



НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Информационно-аналитическая газета для налогоплательщиков

В-НОМЕРЕ:

«УФНС ИНФОРМИРУЕТ»

О праве на льготы по имущественным налогам необходимо известить налоговые органы

стр. 4

«НАЛОГОВЫЙ ПУТЕВОДИТЕЛЬ»

Налоговые вычеты по НДФЛ.

Стандартные налоговые вычеты

стр. 6

Профессиональные налоговые вычеты.

Доходы и расходы индивидуального предпринимателя

стр. 7

Имущественный налоговый вычет на приобретение (строительство) жилья

стр. 8 – 9

Имущественный налоговый вычет при продаже имущества и имущественных прав

стр. 10

Социальные налоговые вычеты по расходам на лечение, медицинское страхование, приобретение медикаментов

стр. 11

Социальные налоговые вычеты по расходам на обучение

стр. 12

Информация о телефонах «горячей линии» на период декларационной кампании

стр. 13

«ПУТЕВОДИТЕЛЬ НАЛОГОВОГО АГЕНТА»

Порядок исчисления, удержания и перечисления НДФЛ налоговым агентом

стр. 13 – 14

УФНС ИНФОРМИРУЕТ

УПРАВЛЕНИЕ ФНС РОССИИ ПО КРАСНОЯРСКОМУ КРАЮ ПОДВЕЛО ИТОГИ РАБОТЫ ЗА 2014 ГОД



По итогам работы за 2014 год в консолидированный бюджет Российской Федерации с территории Красноярского края мобилизовано налогов и сборов более чем 315,3 млрд. рублей, что на 8% (или на 22,2 млрд. рублей) превышает уровень поступлений в 2013 году.

37% от суммы поступивших на территории Красноярского края налогов обеспечивают платежи за пользование природными ресурсами, по 18% - платежи по налогу на доходы физических лиц и налогу на прибыль, 15% - налог на добавленную стоимость, 4% - акцизы, 6% - имущественные налоги, 2% - налоги со специальными налоговыми режимами.

В разрезе налогов наибольший рост поступлений (на 58%) отмечен по налогу на добавленную стоимость, перечисление которого в рассматриваемом периоде увеличилось на 17,1 млрд. рублей в результате увеличения объемов реализации и, соответственно, увеличения суммы исчисленного налога, а также за счет уменьшения сумм произведенных возвратов.

Также сохранилась положительная динамика по платежам за пользование природными ресурсами. По сравнению с прошлым годом поступления увеличились более чем на 11,2 млрд. рублей, в основном за счет роста поступлений на добычу нефти – на 11,1 млрд. рублей.

В федеральный бюджет платежи по налогам и сборам составили 168,4 млрд. рублей, с приростом на 14% (или 20,2 млрд. рублей) к аналогичному периоду прошлого года.

Поступления по основным доходным источникам федерального бюджета сложились за счет платежей за пользование природными ресурсами - 66%, налогу на добавленную стоимость - 28%, налогу на прибыль - 4% и акцизам - 2%.

В краевой бюджет мобилизовано 113,3 млрд. рублей, что соответствует уровню поступлений прошлого года.

Наибольший удельный вес в структуре доходов краевого бюджета занимают поступления по налогу на прибыль - 39%, налог на доходы физических лиц - 29%, налог на имущество организаций - 13% и акцизы - 8%.

В доходы бюджетов муниципальных образований перечислено 33,6 млрд. рублей доходов с ростом 7% (или 2,2 млрд. рублей) к аналогичному периоду прошлого года.

Поступления в доходы местных бюджетов на 71% сформированы за счет налога на доходы физических лиц и на 15% за счет налога на прибыль.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

www.nalog.ru

ДО 30 АПРЕЛЯ СРОК ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИИ О ДОХОДАХ

www.nalog.ru



23 февраля мы чествуем сильных, смелых, благородных мужчин. Тех, кто исполнил и исполняет воинский долг, тем, кому служба еще предстоит, и кто чувствует личную ответственность за безопасность нашей Родины.

Мужество, стойкость и самоотверженность испокон веков были символами русского воинства, являясь основой блестящих побед русского оружия. Они стали залогом мирного созидательного труда многих поколений. Красноярцы чтут память о ратных подвигах соотечественников, их имена навечно сохранены в наших сердцах, запечатлены в названиях улиц городов и сел.

Служить на благо Красноярского края и всей страны, оберегать их – это гражданский долг, почетная обязанность и важный вклад в общее благо родное дело укрепления нашего государства, обеспечения свободы и независимости России.

Уважаемые защитники Отечества, примите самые теплые пожелания крепкого здоровья, счастья, благополучия. Мирного неба вам, вашим родным и близким!

Руководитель УФНС России по Красноярскому краю
Д.С. Бураков

ЦЕНТР НАЛОГОВОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

приглашает пройти обучение на курсах подготовки налоговых консультантов

Налоговый консультант – ваша будущая профессия!

Запись на курсы по телефонам (391) 263-90-91, 263-90-79

Курс «Налоговое консультирование» (обучение, подготовка к экзаменам, сдача экзамена и получение квалификационного аттестата) предназначен как для начинающих свой карьерный путь, так и для тех, кто не желает останавливаться на достигнутом. Если Вы выбираете востребованную профессию, ищете престижную работу, если Вы решили повысить свою квалификацию или поменять сферу своей деятельности, если жизнь ставит перед Вами вопросы, требующие безотлагательного решения, — именно курсы действенный шаг на пути к Вашей цели.

Коротко о главном

ЛЕНТА НОВОСТЕЙ

До 1 февраля 2015 года налоговые агенты должны были сообщить в налоговые органы о невозможности удержать НДФЛ с доходов, выплаченных физическим лицам в 2014 году. Сообщение направляется по форме 2-НДФЛ.

Приказом Минфина РФ от 29.12.2014 № 172н внесены изменения в Инструкцию о порядке составления и представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений.

Банком России разработан проект отраслевого стандарта бухгалтерского учета в страховых организациях и обществах взаимного страхования, расположенных на территории РФ. Замечания по проекту принимаются до 10 марта 2015 г. по адресу электронной почты vvm1@cbr.ru.

Приказом ФНС России от 25.12.2014 № ММВ-7-11/673@ (зарегистрирован в Минюсте 04.02.2015) утверждена новая форма налогового уведомления на уплату физическим лицом имущественных налогов.

Распоряжением Правительства РФ от 02.02.2015 № 151-р утверждена стратегия устойчивого развития сельских территорий РФ на период до 2030 года.

Письмом Минфина РФ от 31.12.2014 № 02-08-08/69242 направлена таблица соответствия кодов бюджетной классификации, применяемых с 1 января 2015 года.

Изменение наименования юридического лица в связи с приведением его в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ не требует переоформления лицензий, выдаваемых Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору и ее территориальными органами (письмо Ростехнадзора от 30.01.2015 № 00-01-34/48).

Постановлением Правительства РФ от 30.01.2015 № 83 утверждены правила проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов, регулирующих правоотношения в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, которые начнут применяться с 01.01.2016 г.

Приказом Росстата от 30.12.2014 № 733 утверждены наборы потребительских товаров и услуг для ежемесячного наблюдения за ценами и тарифами.

Юридические лица - правообладатели зарегистрированных на территории Российской Федерации результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, зарегистрировавшие в ФНС России изменение наименования, обязаны уведомить об этом Роспатент путем подачи заявления в соответствии с Административным регламентом ведения реестров (письмо Роспатента от 02.02.2015).

В Постановлении Пленума Верховного Суда РФ от 29.01.2015 № 12 рассмотрены вопросы применения судами законодательства об ОСАГО.

Утрата гражданином государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя лишает его права осуществлять предпринимательскую деятельность, но не освобождает от обязанности отвечать по своим обязательствам (письмо ПФР от 02.12.2014 № НП-30-26/15594).

НОВАЯ ФОРМА 3-НДФЛ

ПРИКАЗОМ ФНС России от 24.12.2014 № ММВ-7-11/671@ (зарегистрирован в Минюсте 30.01.2015) утверждены форма налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ), порядок ее заполнения, а также электронный формат представления в налоговые органы.

По этой форме и формату налоговая декларация представляется начиная с налогового периода 2014 года.

РУКОВОДСТВО ДЛЯ НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКТОРОВ ПО ПРИЕМУ ДЕКЛАРАЦИИ ПО НДС

В соответствии с абз. 5 п. 5 ст. 174 НК РФ в редакции, действующей с 1 января 2015 г., декларация по НДС, которая должна быть представлена в электронной форме, а была подана на бумажном носителе, не считается представленной.

Согласно абз. 2 п. 5 ст. 174 НК РФ налоговая декларация по НДС на бумажном носителе представляется **только налоговыми агентами**:

- не являющимся налогоплательщиками НДС;
- (или) являющимся налогоплательщиками НДС, освобожденными от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога.

ФНС России в письме от 30.01.2015 № ОА-4-17/1350@ обращает внимание, что новые правила касаются всех деклараций (в т.ч. уточненных), которые представляются в налоговые органы после 01.01.2015 г.

В связи с этим ФНС рекомендует назначить в налоговых инспекциях ответственных сотрудников, в обязанности которых входит определение правомерности представления декларации.

Налоговый инспектор, осуществляющий прием декларации, при получении декларации по НДС на бумажном носителе должен проинформировать об этом ответственного сотрудника. Если декларация представлена на бумажном носителе правомерно, то ответственный сотрудник должен рядом со штампом о приеме декларации поставить свою подпись.

В ином случае ответственный сотрудник обязан:

- проинформировать налогоплательщика (его представителя), что декларация не принята с указанием причины (при представлении декларации лично или через представителя);
- направить в адрес налогоплательщика (налогового агента) информационное письмо за подписью начальника налогового органа, в котором сообщается, что декларация не считается представленной (если декларация представлена в виде почтового отправления).

УТВЕРЖДЕН ПОРЯДОК УЧЕТА ОРГАНИЗАЦИЙ И ИП В РОСФИНМОНИТОРИНГЕ

ПРИКАЗОМ Росфинмониторинга от 06.08.2014 № 207 (зарегистрирован в Минюсте 02.02.2015) утвержден административный регламент по ведению учета организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих операции с денежными средствами или иным имуществом, в сфере деятельности которых отсутствуют надзорные органы.

Постановке на учет в Росфинмониторинге подлежат:

- лизинговые компании;
- операторы по приему платежей;
- организации, оказывающие посреднические услуги при осуществлении сделок купли-продажи недвижимого имущества;

- индивидуальные предприниматели, оказывающие посреднические услуги при осуществлении сделок купли-продажи недвижимого имущества;
- коммерческие организации, заключающие договоры финансирования под уступку денежного требования в качестве финансовых агентов.

ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ В ПЕРЕЧНИ ДЛЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕДОСМОТРОВ

СОГЛАСНО ст. 213 Трудового кодекса РФ работники, занятые на работах с вредными и (или) опасными условиями труда (в том числе на подземных работах), а также на работах, связанных с движением транспорта, проходят обязательные предварительные (при поступлении на работу) и периодические (для лиц в возрасте до 21 года - ежегодные) медицинские осмотры для определения пригодности этих работников для выполнения поручаемой работы и предупреждения профессиональных заболеваний.

Приказом Минздрава от 05.12.2014 № 801н (зарегистрирован в Минюсте 03.02.2015) внесены изменения в перечни:

- вредных и (или) опасных производственных факторов, при наличии которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования);
- работ, при выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры (обследования) работников.

РЕЕСТР ИНОСТРАННЫХ ФИЛИАЛОВ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВ ВЕДЕТ ФНС

СОГЛАСНО п. 11 ст. 21 Федерального закона от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» сведения, содержащиеся в документах, представленных для аккредитации филиала, представительства иностранного юридического лица, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре, прекращения действия аккредитации, составляют реестр. Создание, эксплуатация и порядок ведения реестра, а также состав сведений, содержащихся в реестре, определяется ФНС России.

Приказом ФНС от 26.12.2014 № ММВ-7-14/683@ (зарегистрирован в Минюсте 02.02.2015) утверждены:

- порядок создания, эксплуатации и ведения государственного реестра аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц и предоставления сведений из него;
- состав сведений, содержащихся в государственном реестре аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц;
- состав сведений, подлежащих размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- форма выписки из государственного реестра аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц о конкретных филиале, представительстве иностранного юридического лица;
- форма справки об отсутствии запрашиваемой информации.

Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, доступ к которым ограничен в соответствии с федеральными законами. Плата за доступ к сведениям, размещенным в Интернете, не взимается.

Выписки из реестра и справки предоставляются заинтересованным лицам за плату.

УТВЕРЖДЕН ГОСТ ДЛЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

В соответствии с приказом Росстандарта от 22.11.2013 № 1676-ст с 1 января 2016 года вводится в действие в качестве национального стандарта Российской Федерации ГОСТ 30389-2013 «Межгосударственный стандарт. Услуги общественного питания. Предприятия общественного питания. Классификация и общие требования» (вместе с «Минимальными требованиями к предприятиям (объектам) общественного питания различных типов»).

ПРЕДЕЛЬНАЯ БАЗА ДЛЯ ИСЧИСЛЕНИЯ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ ПО Пониженным ТАРИФАМ

СТАТЬЕЙ 58 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ на период 2011 – 2027 г.г. для отдельных категорий плательщиков установлены пониженные тарифы страховых взносов. К таким плательщикам, в частности, относятся налогоплательщики, применяющие упрощенную систему налогообложения по определенным видам деятельности, сельскохозяйственные товаропроизводители, плательщики ЕСХН, организации, осуществляющие деятельность в области информационных технологий и др.

В письме Минтруда РФ от 30.01.2015 № 17-3/В-37 разъяснено, что плательщики, применяющие пониженные тарифы **не уплачивают** страховые взносы:

- на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством (в ФСС) – с суммы выплат по каждому работнику, превышающей 670 000 руб.;
- на обязательное пенсионное страхование (в ПФР) – с суммы выплат свыше 711 000 рублей (по каждому работнику).

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ДЛЯ БУХГАЛТЕРОВ

СОГЛАСНО ст. 195.1 Трудового кодекса РФ профессиональный стандарт – характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности.

Правила разработки, утверждения и применения профессиональных стандартов утверждены Постановлением Правительства РФ от 22.01.2013 № 23.

Приказом Минтруда от 22.01.2015 № 1061н (зарегистрирован в Минюсте 23.01.2015) утвержден профессиональный стандарт «Бухгалтер».

Стандартом определена основная цель профессиональной деятельности бухгалтера. Это – формирование документированной систематизированной информации об объектах бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Российской Федерации и составление на ее основе бухгалтерской (финансовой) отчетности, раскрывающей информацию о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовом результате его деятельности и движении денежных средств за отчетный период, необходимую пользователям этой отчетности для принятия экономических решений.

Согласно стандарту бухгалтеру достаточно иметь среднее профессиональное образование по программе подготовки специалистов среднего звена, и в процессе работы получать дополнительное профессиональное образование по специальным программам.

Для занятия должности «бухгалтер» требуется опыт работы не менее трех лет при специальной подготовке по учету и контролю.

Коротко о главном

Далее в стандарте описаны разные трудовые функции бухгалтера и соответствующие этим требованиям знания и умения.

Так, бухгалтер с трудовой функцией «Принятие к учету первичных учетных документов о фактах хозяйственной жизни экономического субъекта» должен уметь:

- составлять (оформлять) первичные учетные документы, в том числе электронные документы;
- владеть приемами комплексной проверки первичных учетных документов;
- пользоваться компьютерными программами для ведения бухгалтерского учета, информационными и справочно-правовыми системами, оргтехникой;
- обеспечивать сохранность первичных учетных документов до передачи их в архив.

Главному бухгалтеру необходимо иметь высшее либо среднее профессиональное образование. Кроме этого, необходимо проходить обучение по дополнительным профессиональным программам (программам повышения квалификации, профессиональной переподготовки).

Для занятия должности главного бухгалтера необходимо иметь стаж работы не менее пяти лет из последних семи календарных лет работы, связанной с ведением бухгалтерского учета, составлением бухгалтерской (финансовой) отчетности либо с аудиторской деятельностью, а при наличии высшего образования - не менее трех лет из последних пяти календарных лет.

В отдельных экономических субъектах к главному бухгалтеру или иному должностному лицу, на которое возлагается ведение бухгалтерского учета, могут устанавливаться дополнительные требования.

РЕГИСТРАЦИЯ В КНИГЕ ПРОДАЖ ПЕРВИЧНЫХ И СВОДНЫХ ДОКУМЕНТОВ

СОГЛАСНО пп. 1 п. 3 ст. 169 НК РФ при совершении операций по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав лицам, не являющимся налогоплательщиками налога на добавленную стоимость, и налогоплательщикам, освобожденным от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога, по письменному согласию сторон сделки счета-фактуры не составляются.

При этом для налогоплательщика сохраняется обязанность по исчислению и уплате в бюджет суммы НДС с выручки от реализации. Соответственно, указанная сумма должна быть отражена в книге продаж.

По общим правилам, сумма исчисленного налога отражается в книге продаж путем регистрации соответствующего счета-фактуры. Если же налогоплательщик вправе не оформлять счет-фактуру, то он может зарегистрировать в книге продаж:

- первичные учетные документы, подтверждающие совершение фактов хозяйственной жизни;
- (или) иные документы (например, бухгалтерскую справку-расчет), содержащие суммарные (сводные) данные по указанным операциям, совершенным в течение календарного месяца (квартала).

Такие разъяснения даны в письме ФНС России от 29.01.2015 № ЕД-4-15/1066.

В КАКИХ СЛУЧАЯХ НЕВОЗМЕЩАЕМЫЙ НДС НЕЛЬЗЯ УЧЕСТЬ В РАСХОДАХ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

НДС, в возмещении которого было отказано из-за пропуска трехлетнего срока на заявление вычета, не является безнадежным долгом. Следовательно, его нельзя учесть в расходах по налогу на прибыль. К таким выводам пришли суды трёх инстанций в ходе рассмотрения дела № А40-11707/14.

Обществом была представлена в налоговую инспекцию уточненная налоговая декларация по налогу на прибыль. В представленной декларации в качестве уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль расходов, не связанных с производством и реализацией, была указана сумма НДС в размере более 1 млрд. рублей. В ее возмещении было отказано согласно вступившему в силу решению суда (в связи с пропуском срока).

Инспекция сочла включение данной суммы НДС в расходы незаконным и уменьшила Обществу убыток. Не согласившись с решением налогового органа, Общество обратилось в суд.

Свою позицию Общество обосновывало тем, что спорная сумма НДС является безнадежным долгом, так как срок давности истек. Кроме того, по мнению Общества, налоговым законодательством предусмотрен открытый перечень расходов, учитываемых при исчислении налога на прибыль, при этом отсутствует запрет на учет в расходах спорных сумм НДС.

Суды поддержали позицию инспекции, указав, что включение спорных сумм НДС в расходы по налогу на прибыль неправомерно. Кроме того, право Общества на возмещение спорной суммы НДС не было признано ни налоговым органом, ни судом, рассматривавшим дело о правомерности отказа в возмещении НДС. Следовательно, инспекция не была обязана выплатить Обществу соответствующие суммы, а

значит возникновение долга Обществом не доказано. Таким образом, признать спорную сумму НДС безнадежным долгом нельзя.

Информация об очередном судебном решении в пользу налоговых органов размещена на сайте ФНС России.

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ МОГУТ ОЦЕНИТЬ КАЧЕСТВО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУСЛУГ НАЛОГОВЫМИ ОРГАНАМИ

НАЧИНАЯ с 2015 года, граждане смогут оценить качество предоставления госуслуг в налоговых инспекциях с помощью бесплатного смс-сообщения. На основании мнений граждан в дальнейшем будет сформирована сводная оценка работы руководителей территориальных налоговых органов.

В настоящее время граждане могут оценить три госуслуги ФНС России:

- государственная регистрация юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств;
- предоставление сведений из ЕГРЮЛ;
- бесплатное информирование налогоплательщиков об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов на основании запросов в письменной форме.

Для того, чтобы поставить свою оценку деятельности территориальных налоговых органов, необходимо оставить свой номер мобильного телефона сотруднику территориального налогового органа, предоставившему госуслугу. В течение двух – трех дней на предоставленный номер мобильного телефона придет смс-сообщение с номера 0919 Федерального телефонного центра с предложением оценить качество полученной госуслуги по пятибалльной шкале. В ответном бесплатном смс-сообщении требуется указать цифру от 1 до 5. Если ответное сообщение будет содержать отрицательную оценку (от 1 до 3 баллов), то гражданину могут позвонить из Федерального телефонного центра для уточнения того, что именно не понравилось при предоставлении госуслуги.

При оценке качества предоставленных госуслуг следует ориентироваться на следующие критерии:

- время предоставления госуслуг;
- время ожидания в очереди при получении госуслуг;
- вежливость и компетентность сотрудника, взаимодействующего с заявителем при предоставлении госуслуг;
- комфортность условий в помещении, в котором оказывают госуслуги;
- доступность информации о порядке предоставления госуслуг.

ЛЕНТА НОВОСТЕЙ

➤ Постановлением Правления Пенсионного фонда РФ от 21.01.2015 № 9п утверждена форма заявления застрахованного лица о выборе инвестиционного портфеля (управляющей компании).

➤ В начале 2015 года ФНС России планирует запустить в опытную эксплуатацию новый интерактивный сервис «Личный кабинет налогоплательщика для индивидуальных предпринимателей».

➤ Типовыми положениями о территориальных налоговых органах (утв. приказом Минфина РФ от 17.07.2014 № 61н) предусмотрены полномочия инспекции ФНС России по району, району в городе, городу без районного деления и инспекции ФНС России межрайонного уровня, а также управления ФНС России по субъекту РФ по контролю за использованием специальных банковских счетов банковскими платежными агентами (субагентами), платежными агентами и поставщиками.

➤ Налоговый кодекс не запрещает проводить выездную налоговую проверку в период проведения процедур банкротства (Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 29.12.2014 по делу № А28-3521/2014).

➤ При невозможности представить истребуемые налоговым органом документы налогоплательщик должен доказать факт того, что указанные документы не были ему переданы прежним руководителем (Постановление Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 29.12.2014 по делу № А32-25615/2012).

➤ По сообщению Минкомсвязи России, в настоящее время к системе досудебного обжалования подключены не все ведомства, однако на специальном портале do.gosuslugi.ru граждане могут оставить жалобу на сотрудников любого ведомства (органы, не подключенные к системе, будут штрафовать за нарушение сроков рассмотрения жалоб).

➤ При реализации товаров через интернет-магазин с доставкой товаров покупателям агентом датой отгрузки указанных товаров и, соответственно, моментом определения налоговой базы по НДС является дата передачи товара агенту для доставки покупателю (письмо Минфина РФ от 29.01.2014 № 03-07-11/68117).

➤ Для целей исчисления НДФЛ с суммы суточных на заграничные командировки, превышающей 2 500 руб., указанная сумма подлежит пересчету на дату утверждения авансового расчета, а не на дату выдачи суточных в иностранной валюте (письмо Минфина РФ от 29.12.2014 № 03-04-06/68074).

➤ Во время нахождения в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста 3-х лет сотрудница имеет право на получение пособия по временной нетрудоспособности в случае наступления таковой в данный период (письмо ФСС РФ от 26.12.2014 № 17-03-14/06-18404).

«НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» — единственный в крае источник официальной информации, поступающей из Управления ФНС России по Красноярскому краю

Эти издания читает Ваш налоговый инспектор!

Стоимость подписки на газету «Налоговые вести Красноярского края» (подписной индекс — 31379) в отделениях почты России на I полугодие 2015 года — 543,84 руб.;

Стоимость подписки на бюллетень «Еженедельные налоговые вести» (подписной индекс — 73624) в отделениях почты России на I полугодие 2015 года — 1602,78 руб.

Оформить подписку можно в любом отделении почты России, а также в агентствах альтернативной подписки: Красноярское подписное агентство ООО «Фирма Алзар», тел. 291-31-82, 290-32-38; ООО «Урал-пресс. Красноярск», тел.: (391) 281-281-8, 218-18-10; И КУРЬЕРЫ ДОСТАВЯТ ВАМ ПОЛЮБИВШИЕСЯ ИЗДАНИЯ ЛИЧНО В РУКИ!

О ПРАВЕ НА ЛЬГОТЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ НЕОБХОДИМО ИЗВЕСТИТЬ НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ



Уважаемые налогоплательщики! Приближается время, когда налоговые органы приступят к массовому начислению имущественных налогов. К имущественным налогам, уплачиваемым налогоплательщиками — физическими лицами, относятся: транспортный налог; земельный налог; налог на имущество физических лиц. Для того, чтобы суммы налогов были исчислены корректно, налогоплательщики должны своевременно предоставлять в налоговые органы документы, подтверждающие право на налоговые льготы.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации использование налоговых льгот является правом, а не обязанностью налогоплательщика и носит заявительный характер. То есть налогоплательщик сам решает, использовать налоговую льготу, отказываясь от нее либо приостановить ее использование. Право на льготы имеют следующие категории налогоплательщиков.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

- все пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, в том числе пенсию по инвалидности;
- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- инвалиды I и II группы, инвалиды с детства;
- участники гражданской и Великой Отечественной войн;
- военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижению предельного возраста пребывания на военной службе, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;
- члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;
- физические лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча»;
- граждане, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;
- родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;
- физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;
- физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

В связи с принятием Федерального закона от 4 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» предусматривается включение в Налоговый кодекс Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) новой главы 32 «Налог на имущество физических лиц».

С 1 января 2015 г. кардинально изменился порядок предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц. Налоговая льгота предоставляется в отношении не используемого в пред-

принимательской деятельности одного объекта налогообложения каждого вида (например, в отношении одного жилого дома) по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. Документы, подтверждающие право на льготу, и заявление на предоставление льготы налогоплательщик вправе подать в инспекцию по своему выбору.

Если физическое лицо, имеющее право на льготу, является собственником нескольких объектов налогообложения одного вида (например, двух квартир), это лицо до 1 ноября налогового периода, начиная с которого в отношении объектов применяется льгота, представляет заявление, где указывается объект, в отношении которого будет применяться льгота. При отсутствии такого заявления освобождение предоставляется в отношении объекта с максимальной суммой налога к уплате.

Обратите внимание!

Лицо, которому по состоянию на 31 декабря 2014 года была предоставлена налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц в соответствии с Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 г. № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», вправе не представлять в налоговый орган повторно заявление и документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

Не являются объектами налогообложения транспортным налогом:

- специально оборудованные для использования инвалидами легковые автомобили, а также автомобили с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт), полученные или приобретенные через органы социальной защиты населения в установленном законом порядке. То есть фактически владельцы таких автомобилей транспортный налог не уплачивают;
- транспортные средства, находящиеся в розыске, при условии подтверждения факта их угона (кражи) документом, выдаваемым уполномоченным органом.

Законом Красноярского края от 08.11.2007 № 3-676 «О транспортном налоге» (в ред. от 11.10.2012 № 3-592) предусмотрены следующие льготы для физических лиц.

От уплаты транспортного налога освобождаются следующие категории плательщиков на одно транспортное средство с мощностью двигателя до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно:

- Герои Советского Союза;
- Герои Российской Федерации;
- Герои Социалистического Труда;
- полные кавалеры ордена Трудовой славы;
- полные кавалеры ордена Славы;
- инвалиды и ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды боевых действий;
- родители и не вступившие в повторный брак вдовы (вдовцы) инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов боевых действий, ветеранов Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;
- военнослужащие и лица рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, ставшие инвалидами вследствие ранения, контузии или увечья, полученных при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей);

- граждане, ставшие инвалидами вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- один из родителей (усыновителей), опекунов, попечителей ребенка-инвалида;
- физические лица, являющиеся пенсионерами в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации;
- инвалиды из числа лиц, не указанных выше, на которых зарегистрировано транспортное средство с мощностью двигателя до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно;
- физические лица, являющиеся пенсионерами в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации, один из родителей (усыновителей), опекунов, попечителей ребенка-инвалида, один из родителей многодетной семьи, то есть семьи, имеющей трех и более детей до достижения ими возраста 18 лет, в том числе усыновленных, пасынков, падчериц, а также приемных, опекаемых, находящихся под попечительством, совместно проживающих, уплачивают транспортный налог в размере 10 процентов по отдельным транспортным средствам при соблюдении условий, установленных Законом Красноярского края.

Льгота предоставляется только по указанному в Законе категориям транспортных средств.

Обратите внимание!

Льготному налогообложению подлежит не более двух единиц транспортных средств, определяемых на усмотрение налогоплательщика. Не предоставляется льгота на два транспортных средства одного вида, например, на два легковых автомобиля и т.д.

Налогоплательщики, указанные выше, имеющие транспортное средство с мощностью двигателя свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт), уплачивают сумму налога, исчисляемую как разница между суммой налога на данное транспортное средство и суммой налога на транспортное средство с мощностью двигателя 100 л.с. (73,55 кВт).

Налогоплательщикам, являющимся физическими лицами, имеющим право более чем на одну льготу по транспортному налогу, предоставляется одна из предусмотренных льгот по выбору налогоплательщика.

Для того, чтобы воспользоваться льготой на транспортные средства, физические лица должны представить в налоговый орган по месту жительства:

- заявление, в котором должны быть указаны объекты налогообложения (транспортное средство и т.п.), на которые заявляется льгота;
- (и) документы, подтверждающие право пользования льготой

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Статьей 395 Налогового кодекса предусмотрено полное освобождение от уплаты земельного налога только физических лиц, относящихся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации и в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

Других льгот для физических лиц по земельному налогу в виде полного освобождения от уплаты федеральным законодательством не предусмотрено.

В соответствии со статьей 391 Налогового кодекса при исчислении налога налоговая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10 000 руб. на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении отдельных категорий налогоплательщиков, в том числе:

- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- инвалиды, имеющие I группу инвалидности, а также лица, имеющие II группу инвалидности, установленную до 01.01.2004;
- инвалиды с детства;
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а так же ветераны и инвалиды боевых действий;
- физические лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча»;
- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

При наличии оснований для получения льготы или вычета из налоговой базы по земельному налогу налогоплательщикам необходимо обратиться в налоговую инспекцию по месту нахождения земельного участка с заявлением и приложением копии документов, подтверждающих право на льготу или вычет.

КАК УЗНАТЬ О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЛЬГОТАХ

Органам муниципальных образований предоставлено право устанавливать дополнительные льготы по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу для отдельных категорий плательщиков.

Узнать о льготах по имущественным налогам по каждому субъекту Российской Федерации и каждому муниципальному образованию можно с помощью электронного сервиса «Имущественные налоги: ставки и льготы», размещенного на официальном сайте ФНС России в разделе «Электронные услуги».

Обращаем Ваше внимание!

При возникновении права на льготу в течение календарного года перерасчет налога производится с месяца, в котором возникло это право. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

В случае несвоевременного обращения за предоставлением льготы по уплате налогов перерасчет суммы налогов производится не более чем за три года по письменному заявлению налогоплательщика, но не ранее даты возникновения у налогоплательщика права на налоговую льготу.

Налоговый календарь!



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

www.nalog.ru

до 30 АПРЕЛЯ 0 СРОК ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИИ О ДОХОДАХ

www.nalog.ru

Уважаемые налогоплательщики!
В Красноярском крае стартовала декларационная кампания 2015 года.

С 1 января 2015 года началась декларационная кампания по декларированию физических лицами доходов, полученных в 2014 году.

В соответствии с налоговым законодательством продекларировать полученные доходы обязаны следующие категории налогоплательщиков:

1) физические лица, получившие доходы:

- от продажи всех видов движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности граждан менее 3-х лет;
- от уступки прав требования по договорам участия в долевом строительстве;
- от реализации ценных бумаг, долей в уставном капитале, независимо от срока владения;

2) физические лица по суммам доходов, полученных:

- от сдачи внаем (аренду) квартиры (дома, комнаты и т.д.);
- от сдачи в аренду автомобиля, гаража и другого имущества;

3) лица, получившие вознаграждения от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, по трудовым договорам и договорам гражданско-правового характера (в том числе от оказания платных услуг в качестве репетитора, няни, домработницы и др.);

4) физические лица, получающие другие доходы, при получении которых налоговыми агентами не был удержан налог;

5) физические лица, в пользу которых были заключены договоры дарения (за исключением дарения имущества членам семьи и (или) близкими родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации);

6) физические лица, получившие выигрыши, выплачиваемые организаторами лотерей и организаторами азартных игр, за исключением выигрышей, выплачиваемых в букмекерской конторе и тотализаторе;

7) физические лица, получающие доходы в виде вознаграждения, выплачиваемого им как наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также авторов изобретений, полезных моделей и промышленных образцов;

8) физические лица - налоговые резиденты Российской Федерации, получающие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации, - исходя из сумм таких доходов;

9) иностранные граждане, осуществляющие трудовую деятельность по найму у физических лиц на основании патента (помощник по хозяйству, няня, домработница, строитель и т.д.), выданного в соответствии с Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации», когда сумма налога, исчисленная налогоплательщиком исходя из фактически полученных доходов, превышает сумму ранее уплаченного налога в виде ежемесячного фиксированного авансового платежа;

10) физические лица, получающие доходы в виде денежного эквивалента недвижимого имущества и (или) ценных бумаг, переданных на пополнение целевого капитала некоммерческих организаций в порядке, установленном Федеральным законом от 30 декабря 2006 года № 275-ФЗ «О порядке формирования и использования целевого капитала некоммерческих организаций», если на дату передачи имущества оно находилось в собственности налогоплательщика-жертвователя менее 3-х лет;

11) индивидуальные предприниматели, применяющие общий режим налогообложения, - по суммам доходов, полученных от осуществления предпринимательской деятельности;

12) нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты и другие лица, занимающиеся в установленном действующим законодательством порядке частной практикой.

Представить налоговую декларацию необходимо **не позднее 30 апреля 2015 года** в налоговую инспекцию по месту жительства (постановки на налоговый учет) лично или через представителя (на основании нотариальной доверенности), либо направить почтой с описью вложения или по телекоммуникационным каналам связи в электронном виде (при наличии усиленной квалифицированной электронной подписи).

Для удобства налогоплательщиков в налоговых инспекциях края помимо основного рабочего дня прием налоговых деклараций осуществляется **во вторник, четверг до 20 часов и в две субботы в месяц до 15 часов.**

Форма налоговой декларации в этом году изменилась. В настоящее время принят приказ ФНС России от 24.12.2014 № ММВ-7-11/671@ «Об утверждении формы налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ), порядка ее заполнения, а так-

же формата представления налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц в электронной форме» (зарегистрирован в Минюсте 30.01.2015).

Новая форма налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) разработана с учетом изменений, внесенных в главу 23 Налогового кодекса Российской Федерации, и предназначена для заполнения налогоплательщиками по доходам, полученным в 2014 году.

Для заполнения налоговой декларации по доходам 2014 года рекомендуем использовать специальную компьютерную программу «Декларация 2014», которая выложена на сайте ФНС России www.nalog.ru в разделе «Программные средства» (в нижнем синем поле главной страницы), далее пройти по ссылке «Программные средства для физических лиц» - «Декларация (программа подготовки сведений по форме 3-НДФЛ и 4-НДФЛ)» - «2014».

Кроме того, для упрощения процедур декларирования физическими лицами полученных ими доходов, а также получения налоговых вычетов, физические лица - пользователи сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут заполнить налоговую декларацию по НДФЛ в интерактивном режиме онлайн на сайте ФНС России без скачивания программы по заполнению. Разработанное программное обеспечение по заполнению декларации позволяет автоматически переносить персональные сведения о налогоплательщике в декларацию, имеет удобный и понятный интерфейс, подсказки, что позволяет избежать ошибок при заполнении формы декларации.

Также обращаем внимание на то, что функциональные возможности программы по заполнению декларации в «Личном кабинете налогоплательщика для физических лиц» позволяют налогоплательщикам (при наличии у них усиленной квалифицированной электронной подписи) направить ее в налоговый орган в электронной форме, экономя свое время.

Исчисленная по декларации за 2014 год сумма налога на доходы физических лиц должна быть уплачена налогоплательщиками самостоятельно не позднее 15 июля 2015 года.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Нарушение срока представления налоговой декларации на основании статьи 119 Налогового Кодекса Российской Федерации влечет взыскание штрафа

в размере 5% неуплаченной суммы налога, подлежащей уплате (доплате) на основании этой декларации, за каждый полный или неполный месяц со дня, установленного для ее представления, но не более 30% указанной суммы и не менее 1000 рублей.

Физические лица, желающие получить **социальные и имущественные налоговые вычеты** в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, вправе представить налоговую декларацию в случаях, если в отчетном периоде (календарном году) суммы денежных средств направлялись:

- в виде благотворительных пожертвований;
- на образование (свое, своих детей, братьев, сестер);
- лечение (свое, супруги (супруга), своих родителей и детей);
- в качестве взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, а также взносов в соответствии с законодательством о государственной поддержке формирования пенсионных накоплений;
- приобретение (новое строительство) жилого дома, квартиры, комнаты или долей в них.

В этом случае физическим лицам на основании представленной декларации будет произведен возврат суммы уплаченного в течение года налога на доходы физических лиц.

Сумма возврата налога определяется в зависимости от сумм налогооблагаемого дохода, произведенных расходов и уплаченного в налоговом периоде налога по ставке 13 процентов.

К декларации налогоплательщиком должны быть приложены документы, подтверждающие его право на получение соответствующих налоговых вычетов. С перечнем документов, необходимых для получения вычетов, можно ознакомиться в письме ФНС России от 22.11.2012 № ЕД-4-3/19630@ (письмо размещено на сайте Управления).

Представить декларацию в связи с получением социального и имущественного налоговых вычетов можно в любое время в течение всего года, без каких либо налоговых санкций.

При этом, если налогоплательщик заявил в налоговой декларации за 2014 год как доходы, подлежащие декларированию, так и право на налоговые вычеты, то он обязан представить такую декларацию в установленный срок - **не позднее 30 апреля 2015 года.**

Управление ФНС России по
Красноярскому краю

Налоговый консультант!

НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПО НДФЛ

С О Г Л А С Н О ст. 225 Налогового кодекса РФ (далее – НК РФ) сумма налога на доходы физических лиц исчисляется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

Согласно п. 3 ст. 210 НК РФ по доходам, облагаемым по ставке 13%, налоговая база определяется как денежное выражение таких доходов, подлежащих налогообложению, уменьшенных на суммы налоговых вычетов, предусмотренных статьями 218 – 221 НК РФ.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Указанное правило о вычетах не применяется к облагаемым по ставке 13% доходам в виде дивидендов.

Налогоплательщик имеет право на следующие налоговые вычеты:

1. СТАНДАРТНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ.

Порядок предоставления и размеры этих вычетов регулируются статьей 218 НК РФ. Лицам, получающим доходы в виде заработной платы в рамках трудовых отношений, указанные вычеты предоставляются работодателями. В иных случаях налогоплательщик вправе заявить стандартные налоговые вычеты при подаче налоговой декларации за истекший налоговый период (календарный год).

2. СОЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ.

Порядок предоставления и размеры этих вычетов регулируются статьей 219 НК РФ. Налогоплательщик имеет право на получение следующих социальных налоговых вычетов:

- а) в сумме доходов, перечисляемых налогоплательщиком в виде пожертвований:
 - благотворительным организациям;
 - социально ориентированным некоммерческим организациям;
 - некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность в области науки, культуры, физической культуры и спорта (за исключением профессионального спорта), образования, просвещения, здравоохранения, защиты прав и свобод человека и гражданина, социальной и правовой поддержки и защиты граждан, содействия защите граждан

от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды и защиты животных; религиозным организациям на осуществление ими уставной деятельности;

- некоммерческим организациям на формирование или пополнение целевого капитала, которые осуществляются в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2006 № 275-ФЗ «О порядке формирования и использования целевого капитала некоммерческих организаций».
- Вычет предоставляется в размере фактически произведенных расходов, но не более 25 процентов суммы дохода, полученного в налоговом периоде и подлежащего налогообложению;

б) в сумме, уплаченной за обучение в образовательных учреждениях;

в) в суммах, израсходованных на лечение, приобретение медикаментов, добровольное медицинское страхование;

г) в сумме уплаченных пенсионных взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения; страховых взносов по договорам пенсионного страхования, страхования жизни; дополнительных страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии.

По вычетам на обучение (за исключением обучения детей), лечение (за исключением дорогостоящего лечения) и пенсионное обеспечение установлено общее ограничение в размере 120 000 рублей за год.

Социальные налоговые вычеты налогоплательщики вправе заявить при подаче в налоговый орган налоговой декларации за истекший календарный год. Вычеты, связанные с пенсионным обеспечением (пенсионным страхованием, страхованием жизни, дополнительными взносами на пенсию), налогоплательщик может получить досрочно у работодателя при выполнении определенных условий.

3. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ.

Порядок предоставления и размеры этих вычетов регулируются статьей 220 НК РФ. Налогоплательщик вправе получить имущественные налоговые вычеты:

- при продаже имущества;
- при продаже доли (ее части) в уставном капитале организации;
- при уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве;

- при приобретении (строительстве) жилья;
 - при уплате процентов по целевым займам (кредитам), полученным на строительство или приобретение жилья;
 - в размере выкупной стоимости земельного участка и (или) расположенного на нем иного объекта недвижимого имущества, полученной налогоплательщиком в денежной или натуральной форме, в случае изъятия указанного имущества для государственных или муниципальных нужд.
- Налогоплательщик вправе заявить имущественные налоговые вычеты при подаче налоговой декларации в налоговый орган по месту жительства по окончании календарного года. Остаток имущественного вычета, связанного с приобретением (строительством) жилья налогоплательщик вправе получить у работодателя.

4. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ.

При определении доходов, облагаемых по ставке 13% (кроме дивидендов) и доходов от операций с ценными бумагами, определяемыми в порядке, установленном ст. 214.1 НК РФ, налогоплательщик имеет право на следующие инвестиционные вычеты:

- 1) в размере положительного финансового результата, полученного налогоплательщиком в налоговом периоде от реализации (погашения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, указанных в пп. 1 и 2 п. 3 ст. 214.1 НК РФ, и находившихся в собственности налогоплательщика более трех лет;

- 2) в сумме денежных средств, внесенных налогоплательщиком в налоговый период на индивидуальный инвестиционный счет;
- 3) в сумме доходов, полученных по операциям, учитываемым на индивидуальном инвестиционном счете.

Примечание. Индивидуальный инвестиционный счет - счет внутреннего учета, который предназначен для обособленного учета денежных средств, ценных бумаг клиента - физического лица, обязательств по договорам, заключенным за счет указанного клиента, и который открывается и ведется брокером или управляющим на основании отдельного договора на брокерское обслуживание или договора дове-

рительного управления ценными бумагами (ст. 10.3 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»).

Порядок предоставления вычетов регулируется ст. 219.1 НК РФ.

5. НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПРИ ПЕРЕНОСЕ НА БУДУЩИЕ ПЕРИОДЫ УБЫТКОВ ОТ ОПЕРАЦИЙ С ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ И ОПЕРАЦИЙ С ФИНАНСОВЫМИ ИНСТРУМЕНТАМИ СРОЧНЫХ СДЕЛОК.

При определении размера налоговой базы по доходам, облагаемым по ставке 13% (кроме дивидендов), налогоплательщик имеет право на получение налоговых вычетов при переносе на будущие периоды убытков от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке. Перенос на будущие периоды убытков осуществляется в соответствии с п. 16 ст. 214.1 НК РФ.

Порядок предоставления вычетов регулируется ст. 220.1 НК РФ.

6. НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПРИ ПЕРЕНОСЕ НА БУДУЩИЕ ПЕРИОДЫ УБЫТКОВ ОТ УЧАСТИЯ В ИНВЕСТИЦИОННОМ ТОВАРИЩЕСТВЕ.

При определении размера налоговой базы по доходам, облагаемым по ставке 13% (кроме дивидендов), налогоплательщик имеет право на получение налоговых вычетов при переносе на будущие периоды убытков от участия в инвестиционном товариществе.

Перенос на будущие периоды убытков от участия в инвестиционном товариществе осуществляется в соответствии с п. 10 ст. 214.5 НК РФ.

Порядок предоставления вычетов установлен ст. 220.2 НК РФ.

7. ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ.

Порядок предоставления вычетов регулируется ст. 221 НК РФ. Право на получение указанных вычетов имеют:

- налогоплательщики, осуществляющие предпринимательскую деятельность и применяющие общий режим налогообложения;
 - авторы и лица, выполнявшие работы (услуги) по договорам гражданско-правового характера.
- Вычеты заявляются налогоплательщиком при декларировании доходов за истекший календарный год.

СТАНДАРТНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ

ВЫЧЕТЫ НА РАБОТНИКА

СТАНДАРТНЫЕ вычеты предоставляются определенным категориям налогоплательщиков, указанным в пп. 1 (в размере 3000 руб. в месяц) и пп. 2 (в размере 500 руб. в месяц) пункта 1 ст. 218 НК РФ.

Если налогоплательщик имеет право более чем на один стандартный вычет, то ему предоставляется максимальный из соответствующих вычетов (абз. 1 п. 2 ст. 218 НК РФ).

ВЫЧЕТЫ НА ДЕТЕЙ

НАЛОГОВЫЙ вычет за каждый месяц налогового периода распространяется на родителя, супруга (супругу) родителя, усыновителя, опекуна, попечителя, приемного родителя, супруга (супругу) приемного родителя, на обеспечении которых находится ребенок.

Размер вычета составляет:

- 1 400 рублей - на первого ребенка;
 - 1 400 рублей - на второго ребенка;
 - 3 000 рублей - на третьего и каждого последующего ребенка;
 - 3 000 рублей - на каждого ребенка в случае, если ребенок в возрасте до 18 лет является ребенком-инвалидом, или учащегося очной формы обучения, аспиранта, ординатора, интерна, студента в возрасте до 24 лет, если он является инвалидом I или II группы.
- Налоговый вычет предоставляется:
- на каждого ребенка **в возрасте до 18 лет;**
 - на каждого учащегося очной формы обучения, аспиранта, ординатора, интерна, студента, курсанта **в возрасте до 24 лет.**

Налоговый вычет предоставляется в **двойном размере:**

1) единственному родителю (приемному родителю), усыновителю, опекуну, попечителю. Предоставление указанного налогового вычета единственному родителю прекращается с месяца, следующего за месяцем вступления его в брак;

2) одному из родителей (приемных родителей) по их выбору **на основании заявления** об отказе одного из родителей (приемных родителей) от получения налогового вычета.

Примечание. В письме ФНС России от 27.02.2013 № ЕД-4-3/3228@ разъяснено, что в случае, когда у одного из родителей отсутствуют доходы, подлежащие налогообложению по ставке 13%, передавать свое право на получение стандартного налогового вычета другому родителю он (она) не может.

Налоговый вычет действует до месяца, в котором доход налогоплательщика (за исключением доходов в виде дивидендов), исчисленный нарастающим итогом с начала налогового периода налоговым агентом, предоставляющим данный стандартный налоговый вычет, превысил 280 000 рублей.

Начиная с месяца, в котором указанный доход превысил 280 000 рублей, налоговый вычет не применяется.

Уменьшение налоговой базы на стандартный налоговый вычет производится:

- а) с **месяца** рождения ребенка (детей), или с месяца, в котором произошло усыновление, установлена опека (попечительство), или с месяца вступления в силу договора о передаче ребенка (детей) на воспитание в семью;

б) **до конца того года**, в котором ребенок (дети) достиг (достигли) возраста 18 (24) лет, или истек срок действия либо досрочно расторгнут договор о передаче ребенка (детей) на воспитание в семью, или смерти ребенка (детей).

Налоговый вычет предоставляется **за период обучения** ребенка (детей) в образовательном учреждении и (или) учебном заведении, включая академический отпуск, оформленный в установленном порядке в период обучения.

Стандартный вычет на детей предоставляется независимо от предоставления стандартного вычета на работника (абз. 2 п. 2 ст. 218 НК РФ).

КАК ПОЛУЧИТЬ СТАНДАРТНЫЙ ВЫЧЕТ

ДЛЯ получения вычетов работник обращается к своему работодателю с **заявлением** о предоставлении стандартного налогового вычета с приложением документов, подтверждающих право на такой вычет. Если налогоплательщик работает одновременно у нескольких работодателей, то вычет может быть предоставлен только одним работодателем по выбору налогоплательщика.

К документам, подтверждающим право на «детский» стандартный налоговый вычет, относятся:

- копия свидетельства о рождении ребенка;
- копия документа об усыновлении (удочерении) ребенка;
- справка из образовательного учреждения о том, что ребенок обучается на дневном отделении;

- копия паспорта (с отметкой о регистрации брака между родителями) или копия свидетельства о регистрации брака;
 - копия свидетельства о смерти второго родителя;
 - копия справки о рождении ребенка, составленной со слов матери по ее заявлению;
 - копия паспорта, удостоверяющего, что родитель не вступил в брак;
 - копия постановления органа опеки и попечительства или выписка из решения (постановления) указанного органа об установлении над ребенком опеки (попечительства);
 - договор об осуществлении опеки или попечительства;
 - договор об осуществлении попечительства над несовершеннолетним гражданином;
 - договор о приемной семье;
 - справка с прежнего места работы, в котором налогоплательщику предоставлялись вычеты на детей, с указанием суммы дохода, полученного им с начала года (для случаев, когда налогоплательщик поступает на работу не с первого месяца налогового периода).
- Физическим лицам, у которых ребенок (дети) находится (находятся) за пределами Российской Федерации, налоговый вычет предоставляется на основании документов, заверенных компетентными органами государства, в котором проживает (проживают) ребенок (дети).

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Если в течение года стандартные вычеты не предоставлялись работодателем или были предоставлены в меньшем размере, налогоплательщик вправе их получить по итогам года, обратившись в налоговый орган по месту своего жительства при подаче налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ).

Налоговый консультант!

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ

КТО ВПРАВЕ ЗАЯВИТЬ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ВЫЧЕТЫ

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ налоговые вычеты связаны с профессиональной деятельностью налогоплательщика. Применять их могут только физические лица, которые:

- 1) осуществляют предпринимательскую деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей (п. 1 ст. 221, пп. 1 п. 1 ст. 227 НК РФ);
- 2) занимаются частной практикой (нотариусы, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты, и др.) (п. 1 ст. 221, пп. 2 п. 1 ст. 227 НК РФ);
- 3) выполняют работы (оказывают услуги) по договорам гражданско-правового характера (п. 2 ст. 221 НК РФ);
- 4) получают авторские и другие вознаграждения (п. 3 ст. 221 НК РФ).

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Индивидуальные предприниматели, применяющие специальные налоговые режимы, не имеют права на профессиональные вычеты. Исключение составляют индивидуальные предприниматели, совмещающие ЕНВД и общий режим налогообложения. Доходы, полученные от деятельности на общем режиме, они вправе уменьшить на профессиональные налоговые вычеты.

ВЫЧЕТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ЧАСТНОПРАКТИКУЮЩИМ ФИЗИЦАМ

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ предприниматели и частнопрактикующие физлица вправе уменьшить доходы, полученные от предпринимательской деятельности, на сумму фактически произведенных ими и документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с извлечением доходов. Состав указанных расходов, принимаемых к вычету, определяется налогоплательщиком самостоятельно в порядке, установленном главой 25 «Налог на прибыль организаций» НК РФ.

Если налогоплательщик не в состоянии документально подтвердить свои расходы, то профессиональный налоговый вычет производится в размере 20 процентов от общей суммы доходов, полученной индивидуальным предпринимателем от предпринимательской деятельности.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

При определении налоговой базы расходы, подтвержденные документально, не могут учитываться одновременно с расходами в пределах установленного норматива.

Профессиональные налоговые вычеты индивидуальным предпринимателям и частнопрактикующим физлицам предоставляются при подаче налоговой декларации (форма 3-НДФЛ) по окончании налогового периода.

ВЫЧЕТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ФИЗИЦАМ В РАМКАХ ДОГОВОРОВ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОГО ХАРАКТЕРА

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ, получающие доходы от выполнения работ (оказания услуг) по договорам гражданско-правового характера, вправе заявить профессиональный налоговый вычет в сумме фактически произведенных ими и документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с выполнением этих работ (оказанием услуг).

Налогоплательщик получает профессиональный вычет у налогового агента на основании:

- 1) заявления о предоставлении вычета;
- 2) документов, подтверждающих фактически понесенные расходы, связанные с выполнением работ (оказанием услуг) в рамках договора гражданско-правового характера.

При отсутствии налогового агента вычет предоставляется налоговым органом по окончании налогового периода на основании налоговой декларации 3-НДФЛ и документов, подтверждающих расходы.

ВЫЧЕТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ АВТОРАМ

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ, получающие авторские вознаграждения или вознаграждения за создание, исполнение или иное использование произведений науки, литературы и искусства, вознаграждения авторам открытий, изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, вправе получить профессиональный налоговый вычет в сумме фактически произведенных и документально подтвержденных расходов.

Если эти расходы не могут быть подтверждены документально, они принимаются к вычету в следующих размерах от начисленного дохода:

- создание литературных произведений, в том числе для театра, кино, эстрады и цирка – 20%;
- создание художественно-графических произведений, фоторабот для печати, произведений архитектуры и дизайна – 30%;
- создание произведений скульптуры, монументально-декоративной живописи, декоративно-прикладного и оформительского искусства, станковой живописи, театрально- и кинодекорационного искусства и графики, выполненных в различной технике – 40%;
- создание аудиовизуальных произведений (видео-, теле- и кинофильмов) – 30%;
- создание музыкальных произведений: музыкально-сценических произведений (опера, балетов, музыкальных комедий), симфонических, хоровых, камерных произведений, произведений для духового оркестра, оригинальной музыки для кино-, теле- и видеофильмов и театральных постановок – 40%;
- других музыкальных произведений, в том числе подготовленных к опубликованию – 25%;
- исполнение произведений литературы и искусства – 20%;
- создание научных трудов и разработок – 20%;
- открытия, изобретения, полезные модели и создание промышленных образцов (к сумме дохода, полученного за первые два года использования) – 30%.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

При определении налоговой базы расходы, подтвержденные документально, не могут учитываться одновременно с расходами в пределах установленного норматива.

Для получения профессионального вычета налогоплательщик должен обратиться к налоговому агенту с соответствующим заявлением. Если налогоплательщик желает получить вычет в размере понесенных расходов, то ему следует также предоставить документы, подтверждающие указанные расходы. При получении вычета в размере установленного норматива (в процентах от дохода) достаточно подать только заявление на вычет.

При отсутствии налогового агента вычет предоставляется налоговым органом по окончании налогового периода на основании налоговой декларации 3-НДФЛ. При получении вычета в размере расходов необходимо также будет предоставить в налоговый орган подтверждающие документы.

ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

НАЛОГОВАЯ БАЗА

ПРИ декларировании доходов от предпринимательской деятельности, облагаемых по ставке 13%, индивидуальный предприниматель вправе уменьшить эти доходы на расходы, связанные с предпринимательской деятельностью (профессиональные вычеты). Кроме этого, индивидуальный предприниматель вправе уменьшить все свои доходы (как от предпринимательской деятельности, так и иные доходы), облагаемые по ставке 13%, на стандартные, социальные, имущественные налоговые вычеты.

Таким образом, размер налоговой базы по НДФЛ, с которой исчисляется сумма налога по ставке 13%, определяется путем вычитания из доходов предпринимателя всех причитающихся ему налоговых вычетов:

$$\text{НАЛОГОВАЯ БАЗА (НБ)} = \text{ДОХОДЫ}_{13\%} - \text{НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ};$$

$$\text{НДФЛ} = \text{НБ} \times 13\%.$$

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ДОХОДОВ ОТ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПОРЯДОК учета доходов и расходов и хозяйственных операций для индивидуальных предпринимателей утвержден Приказом Минфина РФ № 86н, МНС РФ № БГ-3-04/430 от 13.08.2002 (далее – Порядок учета доходов и расходов).

Для целей налогообложения доходы учитываются кассовым методом.

В доход включаются все поступления от реализации товаров, выполнения работ и оказания услуг, а также стоимость имущества, полученного безвозмездно.

Суммы, полученные в результате реализации имущества, используемого в процессе осуществления предпринимательской деятельности, включаются в доход того налогового периода, в котором этот доход фактически получен.

Доходы от реализации основных средств и нематериальных активов определяются как разница между ценой реализации и их остаточной стоимостью.

РАСХОДЫ, ВКЛЮЧАЕМЫЕ В СОСТАВ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ

ФАКТИЧЕСКИ произведенные предпринимателем расходы принимаются к вычету при выполнении следующих общих условий:

- расходы должны быть обоснованны;
- расходы должны быть документально подтверждены первичными учетными документами, оформленными в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

- расходы должны быть произведены для деятельности, направленной на получение доходов. Общий перечень расходов содержится в главе 25 НК РФ.

Некоторые из этих расходов прямо перечислены в ст. 221 НК РФ:

- налоги (за исключением НДФЛ), начисленные либо уплаченные за налоговый период;
- налог на имущество, уплаченный предпринимателем, принимается к вычету в том случае, если это имущество (за исключением жилых домов, квартир, дач и гаражей) непосредственно используется им для осуществления предпринимательской деятельности;
- страховые взносы на обязательное пенсионное и медицинское страхование, уплаченные либо начисленные в соответствии с положениями Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ;
- государственная пошлина, которая уплачена в связи с профессиональной деятельностью физлица.

Для целей налогообложения расходы признаются при условии, что они **осуществлены и оплачены**.

Порядком учета доходов и расходов установлены особенности учета индивидуальным предпринимателем некоторых видов расходов. При этом Решением Высшего Арбитражного Суда РФ от 08.10.2010 № ВАС-9939/10 подпункты 1 – 3 п. 15 Порядка в части учета некоторых видов расходов признаны недействительными.

Согласно пп. 4 п. 15 Порядка амортизация учитывается в составе расходов в суммах, начисленных за налоговый период. При этом начисление амортизации производится только на принадлежащее индивидуальному предпринимателю на праве собственности имущество, результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности, непосредственно используемые для осуществления предпринимательской деятельности и приобретенные за плату.

Примечание. Нежилое помещение, находящееся в совместной собственности супругов, может быть признано амортизируемым имуществом в целях получения профессионального налогового вычета по НДФЛ одним из супругов, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (письмо Минфина РФ от 07.12.2012 № 03-04-05/3-1377).

Расходы, непосредственно связанные с извлечением доходов от предпринимательской деятельности, подразделяются на:

- материальные расходы (раздел IV Порядка);
- расходы на оплату труда (раздел V Порядка);
- амортизационные отчисления (разделы VI – X Порядка);
- прочие расходы (раздел XI Порядка).

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ

ДВА ВИДА ВЫЧЕТОВ

В связи с приобретением (строительством) жилья налогоплательщики имеют право на два имущественных вычета:

1. В сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов:

- на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них;
- на приобретение земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;
- земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них.

2. На погашение процентов:

1) по целевым займам (кредитам), фактически израсходованным:

- на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них;
- на приобретение земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них;
- приобретение земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них;

- приобретение земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них.

РАЗМЕР ВЫЧЕТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ налоговый вычет предоставляется в размере фактически произведенных налогоплательщиком расходов на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации одного или нескольких объектов имущества, **не превышающем 2 000 000 рублей.**

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

При приобретении земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, имущественный налоговый вычет предоставляется после получения налогоплательщиком свидетельства о праве собственности на жилой дом.

ЕСЛИ ВЫЧЕТ ИСПОЛЬЗОВАН НЕ ПОЛНОСТЬЮ

В случае, если налогоплательщик воспользовался правом на получение имущественного налогового вычета в размере менее его предельной суммы, остаток имущественного налогового вычета до полного его использования может быть учтен при получении имущественного налогового вычета в дальнейшем:

- на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них;
- на приобретение земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них.

При этом **предельный размер** имущественного налогового вычета равен размеру, действовавшему в налоговом периоде, в котором у налогоплательщика **впервые** возникло право на получение имущественного налогового вычета, в результате предоставления которого образовался неиспользованный остаток.

КАКИЕ РАСХОДЫ УЧИТЫВАЮТСЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ВЫЧЕТОВ

В фактические расходы на **новое строительство либо приобретение жилого дома или доли (долей) в нем** могут включаться следующие расходы:

- расходы на разработку проектной и сметной документации;
- расходы на приобретение строительных и отделочных материалов;
- расходы на приобретение жилого дома или доли (долей) в нем, в том числе не оконченного строительством;
- расходы, связанные с работами или услугами по строительству (достройке жилого дома или доли (долей) в нем, не оконченного строительством), и отделке;
- расходы на подключение к сетям электро-, водо- и газоснабжения и канализации или создание автономных источников электро-, водо- и газоснабжения и канализации.

В фактические расходы на **приобретение квартиры, комнаты или доли (долей) в них** могут включаться следующие расходы:

- расходы на приобретение квартиры, комнаты или доли (долей) в них либо прав на квартиру, комнату или доли (долей) в них в строящемся доме;
- расходы на приобретение отделочных материалов;
- расходы на работы, связанные с отделкой квартиры, комнаты или доли (долей) в них, а также расходы на разработку проектной и сметной документации на проведение отделочных работ.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Принятие к вычету расходов на **достройку и отделку** приобретенного жилого дома или доли (долей) в них либо отделку приобретенной квартиры, комнаты или доли (долей) в них возможно в том случае, если договор, на основании которого осуществлено такое приобретение, предусматривает приобретение не завершенным строительством жилого дома, квартиры, комнаты (прав на квартиру, комнату) без отделки или доли (долей) в них.

РАЗМЕР ВЫЧЕТА НА УПЛАТУ ПРОЦЕНТОВ

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ налоговый вычет на уплату процентов по целевому кредиту (займу) предоставляется в сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов по уплате процентов в соответствии с договором займа (кредита), но не более 3 000 000 рублей.

Вычет на уплату процентов может быть предоставлен только в отношении **одного объекта** недвижимого имущества (п. 8 ст. 220 НК РФ).

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Имущественный налоговый вычет в сумме фактически произведенных налогоплательщиком расходов на погашение процентов по целевым займам (кредитам), полученным налогоплательщиком до 01.01.2014 г., а также на погашение процентов по кредитам, полученным от банков в целях рефинансирования (перекредитования) таких кредитов, предоставляется без учета вышеуказанного ограничения (п. 4 ст. 2 Федерального закона от 23.07.2013 № 212-ФЗ).

ПРАВО НА ВЫЧЕТЫ ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ ЖИЛЬЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ

ПРАВО на получение имущественных налоговых вычетов на приобретение жилья в собственность своих детей в возрасте до 18 лет (подопечных в возрасте до 18 лет), а также на уплату процентов по целевым кредитам (займам) имеют налогоплательщики, являющиеся родителями (усыновителями, приемными родителями, опекунами, попечителями) и осуществляющие за счет собственных средств:

- новое строительство;
- приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них;
- приобретение земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них.

Размер имущественных налоговых вычетов в указанном случае определяется исходя из фактически произведенных расходов, но не более 2 000 000 рублей, а на уплату процентов не более 3 000 000 рублей.

Примечание. Указанный вычет может быть предоставлен тем налогоплательщикам, детям (подопечным) которых не исполнилось 18 лет на момент возникновения у них права собственности на объект недвижимости (*письмо ФНС России от 18.09.2013 № БС-4-11/16779@*).

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЫЧЕТОВ

ВЫЧЕТЫ предоставляются налогоплательщику при подаче им декларации по форме 3-НДФЛ в налоговый орган по месту жительства. Декларация предоставляется по окончании года, в котором налогоплательщик приобрел (построил) жилье.

Если в налоговом периоде имущественный налоговый вычет не может быть использован полностью, то его остаток переносится на последующие налоговые периоды до полного его использования.

Остаток вычета налогоплательщик вправе получить у одного или нескольких работодателей (налоговых агентов) по своему выбору на основании «Уведомления о подтверждении права налогоплательщика на имущественный налоговый вычет», выданного налоговым органом. Форма уведомления утверждена приказом ФНС России от 25.12.2009 № ММ-7-3/714@. Уведомление (уведомления) выдается налоговым органом в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня подачи письменного заявления налогоплательщика и документов, подтверждающих право на получение имущественного налогового вычета.

Если по итогам налогового периода сумма дохода налогоплательщика, полученного у всех налоговых агентов, окажется меньше суммы имущественных налоговых вычетов, то налогоплательщик имеет право на их получение в следующем налоговом периоде после подачи в налоговый орган декларации 3-НДФЛ за истекший налоговый период и получении нового уведомления (уведомлений).

ЦЕНТР НАЛОГОВОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ



ЗАПОЛНЯЕМ ДЕКЛАРАЦИИ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ ПО АДРЕСАМ:



1. ул. 60 лет Октября, 83 а;
2. ул. Сергея Лазо, 4 г, тел. 278-44-31;
3. ул. Павлова, 1, стр. 4, оф. 102, тел.: 234-69-11;
4. ул. Парижской Коммуны, 39 б;
5. ул. Партизана Железняка, 46, тел.: 252-16-86;
6. ул. 9 Мая, 69, помещение 3, тел.: 253-34-34;
7. ул. Маерчака, 18а, каб. 105, тел.: 265-22-32.

660133, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 46, оф. 153. Тел.: (391) 263-92-42, 263-90-79, 263-90-91.

E-mail: aukond@r24.nalog.ru



У налогоплательщиков, получающих пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, остаток имущественного вычета может быть перенесен на предшествующие налоговые периоды, но не более трех, непосредственно предшествующих налоговому периоду, в котором образовался переносимый остаток имущественных налоговых вычетов (п. 10 ст. 220 НК РФ).

Право на перенос остатка имущественного вычета на предшествующие годы имеют все пенсионеры, в том числе работающие. При этом возможность переноса на предшествующие налоговые периоды остатка имущественного налогового не поставлена в зависимость от момента приобретения объекта недвижимого имущества либо момента его оформления в собственность налогоплательщика (письмо ФНС России от 28.04.2014 № БС-4-11/8296@).

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Повторное предоставление налогоплательщику имущественного налогового вычета на приобретение (строительство) жилья не допускается.

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПРЕДСТАВИТЬ В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ВЫЧЕТА

Для получения вычетов налогоплательщик должен предоставить в налоговый орган по месту жительства **вместе с налоговой декларацией по форме 3-НДФЛ** следующие документы (оригиналы и копии):

1. При приобретении квартиры или комнаты на вторичном рынке:
 - договор приобретения квартиры (либо комнаты) со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему (например, договор купли-продажи, договор мены);
 - документы, подтверждающие право собственности на квартиру (либо комнату) (например, свидетельство о государственной регистрации права);
 - документы, подтверждающие произведенные налогоплательщиком расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, товарные и кассовые чеки, акты о

закупке материалов у физических лиц с указанием в них адресных и паспортных данных продавца и другие документы);

- заявление о распределении вычета между супругами (в случае приобретения квартиры или комнаты в совместную собственность супругов);
- заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в налоговой декларации исчислена сумма налога к возврату).

2. При приобретении квартиры (комнаты) по договору участия в долевом строительстве (инвестировании), договору уступки права требования:

- договор участия в долевом строительстве (инвестировании) либо договор уступки права требования со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему;
- передаточный акт или иной документ о передаче объекта долевого строительства застройщиком и принятие его участником долевого строительства, подписанный сторонами;
- документы, подтверждающие произведенные налогоплательщиком расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, товарные и кассовые чеки, акты о закупке материалов у физических лиц с указанием в них адресных и паспортных данных продавца и другие документы);
- заявление о распределении вычета между супругами (в случае приобретения квартиры в совместную собственность супругов);
- заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в налоговой декларации исчислена сумма налога к возврату).

3. При строительстве или приобретении жилого дома или доли (долей) в нем:

- договор о приобретении жилого дома или доли (долей) в нем;
- документы, подтверждающие право собственности на жилой дом (например, свидетельство о государственной регистрации права);
- документы, подтверждающие произведенные налогоплательщиком расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, товарные и кассовые чеки, акты о закупке материалов у физических

лиц с указанием в них адресных и паспортных данных продавца и другие документы).

4. При приобретении земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доли (доли) в них:

- документы, подтверждающие право собственности на земельный участок (например, свидетельство о государственной регистрации права);
- документы, подтверждающие право собственности на жилой дом или долю (доли) в нем;
- документы, подтверждающие произведенные налогоплательщиком расходы (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, товарные и кассовые чеки, акты о закупке материалов у физических лиц с указанием в них адресных и паспортных данных продавца и другие документы);
- заявление о распределении вычета между супругами (представляется в случае приобретения земельного участка с жилым домом в совместную собственность супругов);
- заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в налоговой декларации исчислена сумма налога к возврату).

5. Дополнительно предоставляются при приобретении жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, земельных участков или доли (долей) в них, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков или доли (долей) в них, на которых расположены приобретаемые жилые дома или доля (доли) в них:

- родителями в собственность своих детей в возрасте до 18 лет – свидетельство о рождении ребенка;
- опекунами (попечителями) в собственность своих подопечных в возрасте до 18 лет – решение органа опеки и попечительства об установлении опеки или попечительства.

6. Для получения вычета по расходам на уплату процентов по целевому займу (кредиту), направленному на приобретение жилья:

- кредитный договор (договор займа) со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему;

- документы, подтверждающие уплату процентов по целевому займу (кредиту) (например, справка из банка);
- документы, подтверждающие право на получение имущественного налогового вычета в связи с приобретением жилья;
- заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в налоговой декларации исчислена сумма налога к возврату).

КТО НЕ ВПРАВЕ ЗАЯВИТЬ ВЫЧЕТ

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ налоговые вычеты на приобретение жилья и уплату процентов не предоставляются:

1) в части расходов налогоплательщика на новое строительство либо приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них, покрываемых за счет:

- средств работодателей или иных лиц;
- средств материнского (семейного) капитала, направляемых на обеспечение реализации дополнительных мер государственной поддержки семей, имеющих детей;
- за счет выплат, предоставленных из средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

2) если сделка купли-продажи жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них совершается между физическими лицами, являющимися взаимозависимыми в соответствии со ст. 105.1 НК РФ.

Примечание. Согласно пп. 10 и 11 п. 2 ст. 105.1 НК РФ взаимозависимыми признаются:

- физические лица в случае, если одно физическое лицо подчиняется другому физическому лицу по должностному положению;
- физическое лицо, его супруг (супруга), родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры, опекун (попечитель) и подопечный.

При этом дедушки (бабушки) не признаются взаимозависимыми лицами по отношению к своим внукам (внучкам) (письмо Минфина РФ от 03.12.2014 № 03-04-05/61851).

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА МЕЖДУ СУПРУГАМИ

В Инспекцию ФНС России по Советскому району г. Красноярск от Петрова Николая Ивановича ИНН 245520067366, проживающего по адресу: 660077, г. Красноярск, пр. Авиаторов, д. 19, кв. 10 и от Петровой Ольги Николаевны ИНН 245200676369, проживающей по адресу: 660077, г. Красноярск, пр. Авиаторов, д. 19, кв. 10 контактный телефон: 8 913 102 30 40

ЗАЯВЛЕНИЕ

На основании пп. 2 п. 1 ст. 220 Налогового кодекса Российской Федерации мы распределяем имущественный налоговый вычет по налогу на доходы физических лиц по расходам на приобретение на территории Российской Федерации жилого дома, расположенного по адресу: 660011, г. Красноярск, ул. Лесная, д. 100, следующим образом:

Петрову Николаю Ивановичу – в размере 1 500 000 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот тысяч руб. 00 коп.);

Петровой Ольге Николаевне – в размере 500 000 руб. 00 коп. (Пятьсот тысяч руб. 00 коп.).

Дата 17.02.2015 г.

Подпись Петров /Петров Н.И./
Подпись Петрова /Петрова О.Н./

ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ВОЗВРАТ НДФЛ

В Инспекцию ФНС России по Советскому району г. Красноярск от Петрова Николая Ивановича ИНН 245520067366, проживающего по адресу: 660077, г. Красноярск, пр. Авиаторов, д. 19, кв. 10 контактный телефон: 8 913 102 30 40

ЗАЯВЛЕНИЕ

На основании пункта 6 статьи 78 Налогового кодекса Российской Федерации прошу вернуть мне сумму излишне уплаченного в 2014 году налога на доходы физических лиц в размере 195 000 руб. (Сто девяносто пять тысяч руб.) в связи с предоставлением мне имущественного налогового вычета по налогу на доходы физических лиц.

Указанную сумму налога прошу перечислить на мой банковский счет по следующим реквизитам:

Наименование банка _____
ИНН _____ БИК _____ КПП _____
К/счет _____ Расчетный счет _____
Лицевой счет налогоплательщика _____

Дата 17.02.2015 г.

Подпись Петров /Петров Н.И./

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПРИ ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

В КАКИХ СЛУЧАЯХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ВЫЧЕТ

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК вправе получить имущественный налоговый вычет по облагаемым по ставке 13% доходам (кроме дивидендов), полученным в 2014 году от продажи:

- имущества, а также доли (долей) в нем;
- доли (ее части) в уставном капитале организации;
- при уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве (по договору инвестирования долевого строительства или по другому договору, связанному с долевым строительством).

РАЗМЕР ИМУЩЕСТВЕННОГО ВЫЧЕТА ПРИ ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

Вычет предоставляется при продаже следующих объектов, находившихся в собственности налогоплательщика **менее трех лет**:

- жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения или доли (долей) в них;
- дач, садовых домиков или доли (долей) в них;
- земельных участков или доли (долей) в них.

Вычет предоставляется **в размере доходов**, полученных налогоплательщиком в налоговом периоде, **не превышающем в целом 1 000 000 рублей**.

Пример 1. Иванов (налоговый резидент РФ) в 2014 году продал дачу, которая находилась в его собственности менее 3 лет, за 500 000 руб. Имущественный вычет составит 500 000 рублей. Следовательно, Иванову не придется уплачивать за 2014 год налог с доходов от продажи дачи.

Пример 2. Петров (налоговый резидент РФ) продал в 2014 году дачу за 300 000 руб. и долю в квартире за 900 000 руб. Дача и квартира находились в его собственности менее 3 лет. Всего доход от продажи имущества составил 1 200 000 руб. (300 000 + 900 000). Имущественный налоговый вычет составит 1 000 000 руб. Соответственно, налоговая база – 200 000 руб. (1 200 000 – 1 000 000), сумма налога от продажи имущества – 26 000 руб. (200 000 × 13%).

Вместо получения указанного имущественного налогового вычета налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с приобретением этого имущества.

Пример 3. Алексеев (налоговый резидент РФ) продал в 2014 году квартиру за 2 500 000 руб. Квартира находилась в его собственности менее 3 лет. При этом у Алексеева имеются документы, подтверждающие, что он приобрел эту квартиру за 2 400 000 рублей. Соответственно, налоговая база по доходам от продажи квартиры составит 100 000 руб. (2 500 000 – 2 400 000), а сумма налога – 13 000 руб. (100 000 × 13%).

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Вычеты не применяются в отношении доходов, полученных от продажи недвижимого имущества, которое использовалось в предпринимательской деятельности.

РАЗМЕР ВЫЧЕТА ПРИ ПРОДАЖЕ ИНОГО ИМУЩЕСТВА

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ налоговый вычет предоставляется **в размере доходов**, полученных в налоговом периоде от продажи иного имущества, находившегося в собственности налогоплательщика менее трех лет, **не превышающем в целом 250 000 рублей**.

Пример 4. Сидоров (налоговый резидент РФ) продал в 2014 году за 550 000 руб. парковочное место под многоквартирным жилым домом, которое находилось в его собственности менее 3 лет. Сидоров вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом в размере 250 000 руб. Налоговая база по НДФЛ составит 300 000 руб. (550 000 – 250 000), а сумма налога – 39 000 руб. (300 000 × 13%).

Вместо получения указанного имущественного налогового вычета налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с приобретением этого имущества.

Пример 5. Кузнецов (налоговый резидент РФ) продал в 2014 году за 450 000 руб. парковочное место под многоквартирным жилым домом, которое находилось в его собственности менее 3 лет. У Кузнецова имеются документы, подтверждающие его расходы по приобретению указанного парковочного места в размере 450 000 руб. Соответственно, Кузнецову не надо уплачивать налог от продажи парковочного места.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Вычеты не применяются в отношении доходов, полученных:

- от продажи транспортных средств, которые использовались в предпринимательской деятельности;
- от реализации ценных бумаг.

ОСОБЕННОСТИ ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

ПРИ реализации имущества, находящегося в общей долевой либо общей совместной собственности, соответствующий размер имущественного налогового вычета распределяется между совладельцами этого имущества:

- пропорционально их доле (если имущество находится в общей долевой собственности);
- по договоренности между ними (в случае реализации имущества, находящегося в общей совместной собственности).

Пример 6. Супруги Павловы являются налоговыми резидентами РФ.

В 2014 году они продали квартиру, которая находилась у них в равной долевой собственности менее трех лет, за 3 800 000 руб. Имущественный налоговый вычет может быть предоставлен в сумме 500 000 руб. каждому из супругов.

Кроме этого, супруги продали в 2014 году гараж, находившийся у них в совместной собственности за 600 000 руб. По их соглашению вычет в размере 250 000 руб. был распределен в соотношении 80% и 20%: Павловым вычет был заявлен в размере 200 000 руб., а Павловой – в размере 50 000 руб.

ПОЛУЧЕНИЕ ВЫЧЕТА ОТ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК вправе получить имущественный налоговый вычет по окончании календарного года, в котором им было продано имущество, при подаче декларации по форме 3-НДФЛ в налоговый орган по месту жительства.

Для получения вычета по доходам за 2014 год налогоплательщик должен подать налоговую декларацию 3-НДФЛ в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля 2015 года. С декларацией необходимо представить документы, подтверждающие понесенные расходы.

В КАКИХ СЛУЧАЯХ ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА ОСВОБОЖДАЮТСЯ ОТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

НЕ облагаются НДФЛ (освобождаются от налогообложения) доходы, получаемые физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации, за соответствующий налоговый период (п. 17.1 ст. 217 НК РФ):

- от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков и долей в указанном имуществе, находившихся в собственности налогоплательщика три года и более;
- от продажи иного имущества, находившегося в собственности налогоплательщика три года и более.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Не освобождаются от налогообложения доходы от продажи:

- ценных бумаг;
- имущества, непосредственно используемого индивидуальными предпринимателями в предпринимательской деятельности.

ВЫЧЕТ ПРИ ПРОДАЖЕ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

ПРИ продаже доли (ее части) в уставном капитале организации налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, **связанных с приобретением** этих имущественных прав.

Для получения вычета по доходам за 2014 год налогоплательщик должен подать налоговую декларацию 3-НДФЛ в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля 2015 года. С декларацией необходимо представить документы, подтверждающие понесенные расходы.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

По доходам от продажи доли в уставном капитале, полученным в 2014 году, имущественный налоговый вычет в размере 250 тыс. руб. не применяется.

В КАКИХ СЛУЧАЯХ ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОСВОБОЖДАЮТСЯ ОТ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

СОГЛАСНО п. 17.2 ст. 217 НК РФ не подлежат налогообложению доходы, получаемые от реализации

(погашения), **непрерывно** принадлежавших налогоплательщику на праве собственности или ином вещном праве **более пяти лет**:

1) долей участия в уставном капитале российских организаций;

2) акций, отвечающих одному из условий, установленных п. 2 ст. 284.2 НК РФ:

- если акции российских организаций относятся к ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, в течение всего срока владения налогоплательщиком такими акциями;
- (или) если акции российских организаций относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, и в течение всего срока владения налогоплательщиком такими акциями являются акциями высокотехнологического (инновационного) сектора экономики;
- (или) если акции российских организаций на дату их приобретения налогоплательщиком относятся к ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, и на дату их реализации указанным налогоплательщиком или иного выбытия (в том числе погашения) у указанного налогоплательщика относятся к ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг и являющимся акциями высокотехнологического (инновационного) сектора экономики;
- (или) если акции составляют уставный капитал российских организаций, не более 50 процентов активов которых прямо или косвенно состоит из недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Указанная норма применяется в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

ВЫЧЕТ ПРИ УСТУПКЕ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ПРИ уступке прав требования по договору участия в долевом строительстве (по договору инвестирования долевого строительства или по другому договору, связанному с долевым строительством) налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, **связанных с приобретением** этих имущественных прав.

Для получения вычета по доходам за 2014 год налогоплательщик должен подать налоговую декларацию 3-НДФЛ в налоговый орган по месту жительства не позднее 30 апреля 2015 года. С декларацией необходимо представить документы, подтверждающие понесенные расходы.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

По доходам от уступки права требования долга, полученным в 2014 году, имущественный налоговый вычет в размере 250 тыс. руб. не применяется.

СОЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПО РАСХОДАМ НА ЛЕЧЕНИЕ, МЕДИЦИНСКОЕ СТРАХОВАНИЕ, ПРИОБРЕТЕНИЕ МЕДИКАМЕНТОВ

КТО ВПРАВЕ ПОЛУЧИТЬ ВЫЧЕТЫ

ВЫЧЕТЫ вправе получить налогоплательщики, которые в 2014 году оплачивали расходы на лечение, приобретение медикаментов и (или) уплачивали страховые взносы по договорам добровольного медицинского страхования:

- за себя;
- за своих супруга (супругу);
- за своих родителей;
- за своих детей (в том числе усыновленных) в возрасте до 18 лет, подопечных в возрасте до 18 лет.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Если оплата стоимости медицинских услуг и приобретенных лекарственных препаратов для медицинского применения и (или) уплата страховых взносов произведены за счет средств работодателей, то вычеты не предоставляются (пп. 3 п. 1 ст. 219 НК РФ).

ВЫЧЕТ НА ЛЕЧЕНИЕ

ВЫЧЕТ на лечение предоставляется при условии, что услуги были оказаны:

- медицинскими организациями, имеющими соответствующие лицензии на осуществление медицинской деятельности, выданные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- (или) индивидуальными предпринимателями, осуществляющими медицинскую деятельность на основании лицензии на медицинскую деятельность, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Вычет предоставляется только в отношении медицинских услуг, включенных в перечень, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 19.03.2001 № 201.

К вышеуказанным услугам относятся:

- услуги по диагностике и лечению при оказании населению скорой медицинской помощи;
- услуги по диагностике, профилактике, лечению и медицинской реабилитации при оказании населению амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (в том числе в дневных стационарах и врачами общей (семейной) практики), включая проведение медицинской экспертизы;
- услуги по диагностике, профилактике, лечению и медицинской реабилитации при оказании населению стационарной медицинской помощи (в том числе в дневных стационарах), включая проведение медицинской экспертизы;
- услуги по диагностике, профилактике, лечению и медицинской реабилитации при оказании населению медицинской помощи в санаторно-курортных учреждениях;
- услуги по санитарному просвещению, оказываемые населению.

ВЫЧЕТ НА ДОРОГОСТОЯЩЕЕ ЛЕЧЕНИЕ

ПЕРЕЧЕНЬ дорогостоящих видов лечения утвержден Постановлением Правительства РФ от 19.03.2001 № 201.

Вычет предоставляется в отношении расходов на оплату лечения, а также на приобретение налогоплательщиком расходных материалов (протезов и т.д.) для проведения дорогостоящих видов лечения.

К дорогостоящим видам лечения относятся:

- хирургическое лечение врожденных аномалий (пороков развития);
- хирургическое лечение тяжелых форм болезней системы кровообращения, включая операции с использованием аппаратов искусственного кровообращения, лазерных технологий и коронарной ангиографии;
- хирургическое лечение тяжелых форм болезней органов дыхания;
- хирургическое лечение тяжелых форм болезней и сочетанной патологии глаза и его придаточного аппарата, в том числе с использованием эндолазерных технологий;
- хирургическое лечение тяжелых форм болезней нервной системы, включая микронейрохирургические и эндовазальные вмешательства;
- хирургическое лечение осложненных форм болезней органов пищеварения;
- эндопротезирование и реконструктивно-восстановительные операции на суставах;
- трансплантация органов (комплекса органов), тканей и костного мозга;
- реплантация, имплантация протезов, металлических конструкций, электрокардиостимуляторов и электродов;
- реконструктивные, пластические и реконструктивно-пластические операции;
- терапевтическое лечение хромосомных нарушений и наследственных болезней;
- терапевтическое лечение злокачественных новообразований щитовидной железы и других эндокринных желез, в том числе с использованием протонной терапии;
- терапевтическое лечение острых воспалительных полиневропатий и осложнений миастении;
- терапевтическое лечение системных поражений соединительной ткани;
- терапевтическое лечение тяжелых форм болезней органов кровообращения, дыхания и пищеварения у детей;
- комбинированное лечение болезней поджелудочной железы;
- комбинированное лечение злокачественных новообразований;
- комбинированное лечение наследственных нарушений свертываемости крови и апластических анемий;
- комбинированное лечение остеомиелита;
- комбинированное лечение состояний, связанных с осложненным течением беременности, родов и послеродового периода;
- комбинированное лечение осложненных форм сахарного диабета;
- комбинированное лечение наследственных болезней;
- комбинированное лечение тяжелых форм болезней и сочетанной патологии глаза и его придаточного аппарата;
- комплексное лечение ожогов с площадью поражения поверхности тела 30 процентов и более;



- виды лечения, связанные с использованием гемо- и перитонеального диализа;
- выхаживание недоношенных детей массой до 1,5 кг;
- лечение бесплодия методом экстракорпорального оплодотворения, культивирования и внутриматочного введения эмбриона.

ВЫЧЕТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ МЕДИКАМЕНТОВ

ВЫЧЕТ предоставляется только в отношении расходов налогоплательщика на приобретение медикаментов, назначенных лечащим врачом по перечню, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 19.03.2001 № 201, и при условии, что налогоплательщик оплатил их из собственных средств.

ВЫЧЕТ НА ДОБРОВОЛЬНОЕ МЕДИЦИНСКОЕ СТРАХОВАНИЕ

ВЫЧЕТЫ предоставляются в размере страховых взносов, уплаченных налогоплательщиком в 2014 году по договорам добровольного страхования, заключенным налогоплательщиком со страховыми организациями, имеющими лицензии на ведение соответствующего вида деятельности, предусматривающим оплату такими страховыми организациями исключительно медицинских услуг, оказываемых самому налогоплательщику, супруге (супругу), родителям, детям (подопечным) в возрасте до 18 лет.

РАЗМЕР ВЫЧЕТОВ

ВЫЧЕТ на дорогостоящее лечение можно получить в размере фактических расходов (без ограничения предельным размером).

Вычет на другие виды лечения, приобретение медикаментов, медицинское страхование можно получить в размере фактических расходов, но не более 120 000 руб. в совокупности с социальными налоговыми вычетами по расходам на обучение (свое, сестры, брата) и пенсионное обеспечение (пенсионное страхование, страхование жизни, дополнительные взносы на пенсию).

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Если вычет в текущем году использован не полностью, то на следующий год его остаток не переносится.

КАК ПОЛУЧИТЬ ВЫЧЕТ

ДЛЯ получения вычета налогоплательщику необходимо пре-

доставить в налоговую инспекцию по месту жительства **налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ** и следующие документы (оригиналы и копии):

1) договор на лечение со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему;

2) справка об оплате медицинских услуг для представления в налоговые органы Российской Федерации. Справка выдается медицинским учреждением. Форма справки утверждена приказом Минздрава России и МНС России от 25.07.2001 № 289/БГ-3-04/256;

3) в случае приобретения медикаментов – рецептурный бланк со штампом «Для налоговых органов Российской Федерации, ИНН налогоплательщика» (форма № 107-1/у). Документ выдается лечащим врачом;

4) документы, подтверждающие оплату медикаментов (кассовые чеки, бланки строгой отчетности, банковские выписки, квитанции к приходным ордерам и т.п.);

5) по расходам в пользу родителей, детей – документ, подтверждающий степень родства (свидетельство о рождении налогоплательщика; свидетельство о рождении детей);

6) по расходам в пользу супруга (супруги) – документ, подтверждающий заключение брака (например, свидетельство о браке);

7) справка (справки) по форме 2-НДФЛ, выданная работодателем (налоговыми агентами);

8) заявление на возврат НДФЛ.

Для получения вычета на медицинское страхование следует представить:

1) договор со страховой компанией, заключенный от имени налогоплательщика;

2) документы, подтверждающие фактические расходы (кассовые чеки, бланки строгой отчетности, банковские выписки, квитанции к приходным ордерам и т.п.);

3) по расходам в пользу родителей, детей – документ, подтверждающий степень родства (свидетельство о рождении налогоплательщика; свидетельство о рождении детей);

4) по расходам в пользу супруга (супруги) – документ, подтверждающий заключение брака (например, свидетельство о браке);

5) справка (справки) по форме 2-НДФЛ, выданная работодателем (налоговыми агентами);

6) заявление на возврат НДФЛ.

Налоговый консультант!

СОЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПО РАСХОДАМ НА ПЕНСИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ, ПЕНСИОННОЕ СТРАХОВАНИЕ, НАКОПИТЕЛЬНУЮ ЧАСТЬ ТРУДОВОЙ ПЕНСИИ, СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ

ВЫЧЕТЫ ПО НЕГОСУДАРСТВЕННОМУ ПЕНСИОННОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ И (ИЛИ) ДОБРОВОЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ

ВЫЧЕТ предоставляется налогоплательщику, который в 2014 году уплачивал:

- а) пенсионные взносы по договору (договорам) негосударственного пенсионного обеспечения, заключенному (заключенным) налогоплательщиком с негосударственным пенсионным фондом:
 - в свою пользу;
 - в пользу членов семьи и (или) близких родственников в соответствии с Семейным кодексом РФ (супругов, родителей и детей, в том числе усыновителей и усыновленных, дедушки, бабушки и внуков, полнородных и неполнородных (имеющих общих отца или мать) братьев и сестер);
- детей-инвалидов, находящихся под опекой (попечительством);
- б) страховые взносы по договору (договорам) добровольного пенсионного страхования, заключенному (заключенным) налогоплательщиком со страховой организацией:
 - в свою пользу;
 - в пользу супруга (в том числе вдовы, вдовца);
 - родителей (в том числе усыновителей);
 - детей-инвалидов (в том числе усыновленных, находящихся под опекой (попечительством));
 - в) страховые взносы по договору (договорам) добровольного страхования жизни на срок не менее пяти лет, заключенному (заключенным) налогоплательщиком со страховой организацией:
 - в свою пользу;
 - в пользу супруга (в том числе вдовы, вдовца);
 - родителей (в том числе усыновителей);
 - детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой, попечительством).

ВЫЧЕТ НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ ПЕНСИИ

ВЫЧЕТ предоставляется налогоплательщику, который в 2014 году уплачивал дополнительные страховые взносы на накопительную часть трудовой пенсии в соответствии с Федеральным законом от 30.04.2008 № 56-ФЗ «О дополнительных страховых взносах на накопительную часть трудовой пенсии и государственной поддержке формирования пенсионных накоплений».

РАЗМЕР ВЫЧЕТОВ

ВЫЧЕТЫ предоставляются в размере фактически уплаченных налогоплательщиком взносов на пенсионное обеспечение (пенсионное страхование, страхование жизни, дополнительные взносы), но не более 120 000 рублей в совокупности с социальными вычетами на обучение (свое, брата, сестры), лечение (кроме дорогостоящего), приобретение медикаментов, медицинское страхование.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Если вычет в текущем году использован не полностью, то на следующий год его остаток не переносится.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ ВЫЧЕТОВ В НАЛОГОВОЙ ИНСПЕКЦИИ

Для получения вычетов за 2014 год налогоплательщику необходимо в 2015

году представить в налоговый орган по месту жительства налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ, а также документы, подтверждающие фактически понесенные расходы.

Для получения вычетов по негосударственному пенсионному обеспечению, добровольному пенсионному страхованию, добровольному страхованию жизни следует представить:

- 1) документы, подтверждающие фактически понесенные расходы (квитанции к приходным ордерам, бланки строгой отчетности, платежные поручения, банковские выписки и т.п.);
- 2) договоры негосударственного пенсионного обеспечения, добровольного пенсионного страхования или добровольного страхования жизни;
- 3) выписку из именного пенсионного счета налогоплательщика (или застрахованного родственника);
- 4) копию лицензии негосударственного пенсионного фонда (страховой организации), заверенную подписью руководителя и печатью. Если реквизиты лицензии содержатся в договоре, то копия не представляется;
- 5) документы, подтверждающие родство налогоплательщика с лицами, за которых он уплачивает взносы;
- 6) справку (справки) 2-НДФЛ, выданную работодателем (иными налоговыми агентами).

Для получения вычета на софинансирование пенсии потребуются следующие документы:

- 1) документы, подтверждающие фактические расходы на уплату дополнительных страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии:
 - платежные документы (их копии), подтверждающие уплату дополнительных страховых взносов через кредитную организацию;
 - справка налогового агента о суммах дополнительных страховых взносов, которые налоговый агент удержал и перечислил по поручению налогоплательщика;
- 2) справка (справки) по форме 2-НДФЛ.

ПОРЯДОК ПОЛУЧЕНИЯ ВЫЧЕТОВ У РАБОТОДАТЕЛЯ

РАБОТОДАТЕЛЬ может предоставить вычет только по суммам, удержанным им из выплат в пользу налогоплательщика и перечисленным работодателем по договору негосударственного пенсионного обеспечения, добровольному пенсионному страхованию, добровольному страхованию жизни и (или) на накопительную часть трудовой пенсии (дополнительные взносы).

Работодатель предоставляет вычет работнику до окончания года на основании его заявления и только в отношении документально подтвержденных расходов.

Для получения вычета у работодателя работник должен представить следующие документы:

- 1) заявление на вычет;
- 2) договоры негосударственного пенсионного обеспечения, добровольного пенсионного страхования или страхования жизни;
- 3) копию лицензии негосударственного пенсионного фонда (страховой организации), заверенную подписью руководителя и печатью;
- 4) документы, подтверждающие родство налогоплательщика с лицами, за которых он уплачивает взносы.

СОЦИАЛЬНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПО РАСХОДАМ НА ОБУЧЕНИЕ

КТО ВПРАВЕ ПОЛУЧИТЬ ВЫЧЕТ

ВЫЧЕТ предоставляется налогоплательщику, который в 2014 году оплачивал обучение в образовательных учреждениях, имеющих соответствующую лицензию или иной документ, подтверждающий статус учебного заведения:

- свое, своих детей в возрасте до 24 лет по очной форме обучения;
- своих подопечных в возрасте до 18 лет по очной форме обучения;
- бывших подопечных (после прекращения опеки или попечительства) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения;
- брата (сестры) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Социальный налоговый вычет предоставляется за период обучения указанных лиц в учебном заведении, включая академический отпуск, оформленный в установленном порядке в процессе обучения.

РАЗМЕР ВЫЧЕТА

ВЫЧЕТ предоставляется в размере фактических расходов, но не более:

- 50 000 руб. на каждого ребенка в общей сумме на обоих родителей (опекуна или попечителя) при оплате обучения детей, подопечных;
- 120 000 руб. (в совокупности с вычетами на лечение (кроме дорогостоящего), пенсионное обеспечение, пенсионное страхование, страхование жизни, дополнительные взносы на пенсию) при оплате обучения своего, брата, сестры.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!

Если вычет в текущем году использован не полностью, то на следующий год его остаток не переносится.

ТРЕБОВАНИЯ К УЧЕБНОМУ ЗАВЕДЕНИЮ

У образовательного учреждения должна быть соответствующая лицензия или иной документ, который подтверждает статус учебного заведения.

Согласно п. 20 ст. 2 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» к организациям, осуществляющим образовательную деятельность:

- 1) относятся:
 - образовательные организации;
 - организации, осуществляющие обучение;
- 2) приравниваются:
 - индивидуальные предприниматели, осуществляющие образовательную деятельность.

По мнению Минфина РФ, налогоплательщик вправе претендовать на получение социального налогового вычета в сумме, уплаченной им за свое обучение у индивидуального предпринимателя, имеющего соответствующую лицензию, при привлечении им педагогических работников, а также у индивидуального предпринимателя, осуществляющего образовательную деятельность непосредственно, видом (одним из видов) экономической деятельности которого является образовательная деятельность (см. письмо от 18.08.2014 № 03-04-05/41163).

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЫЧЕТА

ВЫЧЕТ предоставляется налогоплательщику по окончании календарного года, в котором он произвел расходы на обучение, при представлении им в налоговый орган декларации по форме 3-НДФЛ и соответствующих документов (копий и оригиналов), подтверждающих фактически произведенные расходы.

К таким документам относятся:

- 1) договор на обучение со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему;
- 2) документы, подтверждающие оплату обучения (например, квитанции к приходным кассовым ордерам, платежные поручения, кассовые чеки, банковские выписки и т.п.);
- 3) в случае оплаты обучения детей, подопечных, брата, сестры – документ, подтверждающий степень родства и возраст обучаемого (например, свидетельство о рождении);
- 4) в случае оплаты обучения подопечных – документ, подтверждающий опеку или попечительство;
- 5) документ, подтверждающий очную форму обучения (например, справка учебного заведения) – в случае оплаты обучения детей, подопечных, брата, сестры, если в договоре на обучение не прописана очная форма обучения;
- 6) справка (справки) о доходах по форме 2-НДФЛ, выданная работодателем (налоговыми агентами);
- 7) заявление на возврат НДФЛ.

В КАКИХ СЛУЧАЯХ ВЫЧЕТ НЕ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ

СОЦИАЛЬНЫЙ налоговый вычет не применяется в случае, если оплата расходов на обучение производится за счет средств материнского (семейного) капитала, направляемых для обеспечения реализации дополнительных мер государственной поддержки семей, имеющих детей (пп. 2 п. 1 ст. 219 НК РФ).

РАЗМЕРЫ СОЦИАЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ (сводная таблица)

| Виды социальных налоговых вычетов | Размер вычетов |
|---|---|
| Вычет по расходам на благотворительность (пп. 1 п. 1 ст. 219 НК РФ) | в сумме фактических расходов, но не более 25% от суммы налогооблагаемого дохода |
| Вычет по расходам на обучение детей, подопечных (пп. 2 п. 1 ст. 219 НК РФ) | в сумме фактических расходов, но не более 50 тыс. руб. на каждого ребенка в общей сумме на обоих родителей (опекуна или попечителя) |
| Вычет по расходам на дорогостоящее лечение (пп. 3 п. 1 ст. 219 НК РФ) | в сумме фактических расходов |
| Вычет по расходам на обучение налогоплательщика, брата (сестры) налогоплательщика (пп. 2 п. 1 ст. 219 НК РФ) | в сумме фактических расходов, но не более 120 тыс. руб. в совокупности по этим видам вычетов |
| Вычет по расходам на лечение (кроме дорогостоящего), приобретение медикаментов, медицинское страхование (пп. 3 п. 1 ст. 219 НК РФ) | |
| Вычет по расходам на негосударственное пенсионное обеспечение, добровольное пенсионное страхование, добровольное страхование жизни (сроком не менее 5 лет) (пп. 4 п. 1 ст. 219 НК РФ) | |
| Вычет по расходам на накопительную часть трудовой пенсии (пп. 5 п. 1 ст. 219 НК РФ) | |
| <i>Примечание.</i> Остатки неиспользованных в текущем году социальных налоговых вычетов на следующие годы не переносятся. | |

Гид по налогам

ИНФОРМАЦИЯ О ТЕЛЕФОНАХ «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ» НА ПЕРИОД ДЕКЛАРАЦИОННОЙ КАМПАНИИ

| Наименование | Телефон |
|---|---|
| УФНС России по Красноярскому Краю | 8 (391) 263-92-96 |
| ИФНС России по Центральному р-ну | 8 (391) 227-91-03, 8 (391) 227-85-85 |
| ИФНС России по Октябрьскому району | 8 (391) 244-18-74, 8 (391) 244-45-10 |
| ИФНС России по Железнодорожному району | 8 (391) 265-22-42, 8 (391) 265-22-38, 8 (391) 220-59-19 |
| ИФНС России по Советскому району | 8 (391) 222-44-22, 8 (391) 222-44-15, 8 (391) 223-04-50 |
| Межрайонная ИФНС России №4 по Красноярскому краю | 8 (39151) 6-03-11, 8 (39151) 6-03-12, 8 (39151) 6-03-91, 8 (39151) 6-03-93 |
| ТОРМ с. Новобирилюксы | 8 (39150) 2-16-57 |
| ТОРМ с. Большой Улуй | 8 (39159) 2-16-50 |
| ТОРМ г. Боготол | 8 (39157) 2-32-31 |
| ТОРМ с. Тюхтет | 8 (39158) 2-19-99 |
| Межрайонная ИФНС России №7 по Красноярскому краю | 8 (39165) 2-08-59, 8 (39165) 2-28-62 |
| ТОРМ г. Зеленогорск | 8 (39169) 3-67-65, 8 (39169) 3-58-15 |
| ТОРМ г.Бородино | 8 (39168) 4-52-15 |
| ТОРМ г. Уяр | 8 (39146) 2-13-44 |
| ТОРМ с Ирбейское | 8 (39174) 3-11-36 |
| ТОРМ с. Агинское | 8 (39142) 2-10-89 |
| ТОРМ с. Партизанское | 8 (39140) 2-13-34 |
| Межрайонная ИФНС России №8 по Красноярскому краю | 8 (39161) 3-92-45 |
| ТОРМ п. Абан | 8 (39163) 2-24-63 |
| ТОРМ с. Дзержинское | 8 (39167) 9-15-11 |
| ТОРМ с. Тасеево | 8 (39164) 2-16-32 |
| ТОРМ г. Иланский | 8 (39173) 2-14-70 |
| ТОРМ рп. Нижний Ингаш | 8 (39171) 2-12-45 |
| Межрайонная ИФНС России №9 по Красноярскому краю | 8 (39145) 2-10-21 |
| ТОРМ г.Енисейска | 8 (39195) 2-55-12 |
| ТОРМ пгт. Мотыгино | 8 (39141) 2-23-30 |
| ТОРМ п.Северо-Енисейск | 8 (39160) 2-15-68 |
| ТОРМ с.Казачинское | 8 (39196) 2-24-64 |
| ТОРМ с.Пировское | 8 (39166) 3-37-78 |
| Межрайонная ИФНС России №10 по Красноярскому краю | 8 (391-32) 2-59-51, 8 (391-32) 2-23-73 |
| ТОРМ п. Шушенское | 8 (391-39) 3-12-46 |
| ТОРМ с. Ермаковское | 8 (391-38) 2-13-57 |
| ТОРМ п. Курагино | 8 (391-36) 2-22-39 |
| ТОРМ п. Краснотуранск | 8 (391-34) 2-15-47 |
| ТОРМ с. Идринское | 8 (391-35) 2-29-13 |
| ТОРМ с. Каратузское | 8 (391-37) 2-10-72 |
| Межрайонная ИФНС России №12 по Красноярскому краю | 8 (39153) 28-9-95, 8 (39153) 27-9-34, 8 (39153) 28-5-98 |
| ТОРМ г.Назарово | 8 (39155) 32-0-53, 8 (39155) 30-0-15 |
| ТОРМ г.Ужур | 8 (39156) 29-2-18, 8 (39156) 29-2-20 |
| ТОРМ п.Балахта | 8 (39148) 21-5-12 |
| ТОРМ с.Новоселово | 8 (39147) 91-5-46 |
| Межрайонная ИФНС России №17 по Красноярскому краю | 8 (39133) 2-43-32, 8 (391) 285-41-32 |
| ТОРМ п. Большая Мурта | 8 (39198) 3-12-77 |
| ТОРМ с. Сухобузимо | 8 (39199) 2-25-99 |
| ТОРМ п.Козулька | 8 (39154) 2-12-70 |
| ТОРМ с.Туруханск | 8 (39190) 4-48-18 |
| ТОРМ с. Ванавара | 8 (39177) 3-10-75 |
| ТОРМ с. Байкит | 8 (39178) 3-10-58 |
| ТОРМ г. Игарка | 8 (39172) 2-12-39 |
| ТОРМ п. Тура | 8 (39170) 2-20-20 |
| Межрайонная ИФНС России №18 по Красноярскому краю | 8 (39143) 7-43-03, 8 (39143) 7-47-41 |
| ТОРМ с. Богучаны | 8 (39162) 2-15-99 |
| Межрайонная ИФНС России №22 по Красноярскому краю | 8 (391) 252-75-77 |
| ТОРМ г. Дивногорск | 8 (39144) 3-70-22 |
| Межрайонная ИФНС России №24 по Красноярскому краю | 8 (391) 234-68-27, 8 (391) 234-68-90 |
| Межрайонная ИФНС России №25 по Красноярскому краю | 8 (3919) 47-06-61, 8 (3919) 47-06-64, 8 (3919) 47-06-86 |
| ТОРМ г.Дудинка | 8 (39191) 5-08-08 |
| ТОРМ с.п. Хатанга | 8 (39176) 2-19-86 |
| Межрайонная ИФНС России №26 по Красноярскому краю | 8 (3919) 73-38-56 |
| ТОРМ Березовский район | 8 (39175) 2-31-04 |
| ТОРМ г. Сосновоборск | 8 (39131) 2-45-78 |
| ТОРМ Манский район | 8 (39149) 2-14-06 |

ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ, УДЕРЖАНИЯ И ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ НДФЛ НАЛОГОВЫМ АГЕНТОМ

Согласно п. 1 ст. 24 НК РФ налоговыми агентами признаются лица, на которых в соответствии с Налоговым кодексом РФ (далее – НК РФ) возложены обязанности по исчислению, удержанию у налогоплательщика и перечислению налогов в бюджетную систему РФ.

КТО ЯВЛЯЕТСЯ НАЛОГОВЫМ АГЕНТОМ ПО НДФЛ

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ налога на доходы физических лиц (НДФЛ) признаются (п. 1 ст. 207 НК РФ):

- физические лица, являющиеся налоговыми резидентами РФ;
- физические лица, получающие доходы от источников в РФ, не являющиеся налоговыми резидентами РФ.

Пунктом 1 ст. 226 НК РФ возложены обязанности налоговых агентов по удержанию из доходов, выплачиваемых физическим лицам, и перечислению в бюджет НДФЛ на:

- российские организации;
- индивидуальных предпринимателей;
- нотариусов, занимающихся частной практикой;
- адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты;
- обособленные подразделения иностранных организаций в РФ.

Виды доходов, с которых налогоплательщик должен самостоятельно исчислить и уплатить в бюджет налог, перечислены в п. 1 ст. 228 НК РФ. Например, при приобретении имущества у физического лица покупатель (организация или индивидуальный предприниматель) не должны удерживать налог при выплате дохода такому физическому лицу. Однако, покупателю следует направить в налоговый орган сообщение по форме 2-НДФЛ о выплаченном физлицу доходе.

Самостоятельно исчисляют и уплачивают налог лица, указанные в п. 1 ст. 227 НК РФ, а именно:

- индивидуальные предприниматели (по доходам, полученным от предпринимательской деятельности);
- нотариусы, адвокаты, иные частнопрактикующие физические лица (по доходам от частной практики).

ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА

НАЛОГОВЫЕ агенты исчисляют налог по доходам, облагаемым по ставке 13% (кроме дивидендов и иных доходов, указанных в п. 3 ст. 224 НК РФ), нарастающим итогом с начала года по итогам каждого месяца с зачетом суммы налога, удержанной за предыдущие месяцы.

Налог удерживается с каждой суммы дохода отдельно:

- 1) по дивидендам;
- 2) доходам, указанным в п.п. 2 – 6 ст. 224 НК РФ.

В частности, к таким доходам относятся:

- суммы экономии на процентах при получении налогоплательщиками заемных средств (налоговая ставка 35%);
- доходы, выплачиваемые лицам, не являющимся налоговыми резидентами РФ.

При исчислении налога налоговый агент **не учитывает** доходы, полученные налогоплательщиком от других налоговых агентов.

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕМ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ

ПРИ определении налоговой базы по НДФЛ работодатель вправе предоставить работнику в отношении доходов, облагаемых по ставке 13% (за исключением дивидендов) следующие налоговые вычеты:

1) стандартные вычеты (ст. 218 НК РФ) – предоставляются одним из налоговых агентов по выбору налогоплательщика на основании его письменного заявления и документов, подтверждающих право на такие налоговые вычеты;

2) социальные вычеты, предусмотренные пп. 4 и 5 п. 1 ст. 219 НК РФ, в сумме уплаченных налогоплательщиком пенсионных взносов по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, добровольного пенсионного страхования, страхования жизни сроком не менее 5 лет, на финансирование пенсии на основании письменного заявления работника при условии, что взносы удерживаются из выплат в пользу налогоплательщика и перечисляются в соответствующие фонды работодателем;

3) имущественные вычеты на приобретение жилья, а также на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным для приобретения жилья, предусмотренные пп. 3 и 4 п. 1 ст. 220 НК РФ, на основании письменного заявления работника и уведомления налогового органа по форме, утв. приказом ФНС России от 05.12.2009 № ММ-7-3/714@.

ПОРЯДОК УДЕРЖАНИЯ НАЛОГА

НАЛОГОВЫЕ агенты обязаны удержать начисленную сумму налога непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате.

Удержание у налогоплательщика начисленной суммы налога производится налоговым агентом за счет любых денежных средств, выплачиваемых налоговым агентом налогоплательщику, при фактической выплате указанных денежных средств налогоплательщику либо по его поручению третьим лицам. При этом удерживаемая сумма налога не может превышать 50 процентов суммы выплаты (п. 4 ст. 226 НК РФ).

При начислении заработной платы (в последний день текущего месяца), удержание суммы налога по каждому работнику отражается проводкой:

Дебет 70 Кредит 68, субсчет «Расчеты с бюджетом по НДФЛ».

Если работодатель заключил с работником договор аренды автомобиля, сотового телефона, иного имущества, то удержание налога отражается в момент начисления арендного обязательства:

Дебет 20 (25, 26, 44) Кредит 73 – начислена сумма арендной платы;

Дебет 73 Кредит 68, субсчет «Расчеты с бюджетом по НДФЛ» - удержана сумма налога.

ДЕЙСТВИЯ НАЛОГОВОГО АГЕНТА ПРИ НЕВОЗМОЖНОСТИ УДЕРЖАНИЯ НАЛОГА

ПРИ невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога налоговый агент обязан не позднее одного месяца с даты окончания налогового периода, в котором возникли соответствующие обстоятельства, письменно сообщить налогоплательщику и налоговому органу по месту своего учета о невозможности удержать налог и сумме налога. Сообщение направляется по форме 2-НДФЛ, утв. приказом ФНС России от 17.11.2010 № ММВ-7-3/611@.

Например, в 2014 году организация подарила работнику при увольнении в связи с уходом на пенсию подарок стоимостью более 4 000 рублей. После этого организация не производила денежные выплаты работнику и не имела возможности удержать налог. До 1 февраля 2015 г. организация направила в налоговый орган и работнику сообщение по форме 2-НДФЛ о невозможности удержать налог.

Обратите внимание! После окончания налогового периода, в котором налоговым агентом выплачивается доход физическому лицу, и письменного сообщения налоговым агентом налогоплательщику и налоговому органу по месту учета о невозможности удержать НДФЛ обязанность по уплате возлагается на физическое лицо, а обязанность налогового агента по удержанию соответствующих сумм налога прекращается (см. письмо ФНС России от 22.08.2014 № СА-4-7/16692).

ПОРЯДОК ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА

НАЛОГОВЫЕ агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня:

- фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода;
- (или) перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках;
- (или) следующего за днем фактического получения налогоплательщиком дохода (например, если доход выплачивается из выручки или иных поступлений в кассу налогового агента);

ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ, УДЕРЖАНИЯ И ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ НДФЛ НАЛОГОВЫМ АГЕНТОМ

• (или) следующего за днем фактического удержания исчисленной суммы налога – для доходов, полученных в натуральной форме или в виде материальной выгоды.

Обратите внимание!

По доходам в виде оплаты труда налог перечисляется в бюджет только при выплате заработной платы по окончании месяца, за который она начислена. Это связано с тем, что для целей налогообложения датой фактического получения дохода в виде оплаты труда признается последний день месяца, за который она начислена (п. 2 ст. 223 НК РФ). Например, за январь работникам были выплачены аванс 20.01.2015 и зарплата 04.02.2015. Денежные средства были получены в банке на выплату аванса 20 января, на выплату зарплаты 4 февраля. Удержанный при начислении заработной платы налог следует перечислить в бюджет 4 февраля:

Дебет 68, субсчет «Расчеты с бюджетом по НДФЛ» Кредит 51.

Налог уплачивается в бюджет по месту учета налогового агента в налоговом органе. Российская организация, имеющая обособленные подразделения, уплачивает налог как по месту своего нахождения, так и по месту нахождения каждого своего обособленного подразделения.

НАЛОГОВЫЙ УЧЕТ

ОБЯЗАННОСТЬ ведения налогового учета налоговыми агентами установлена п. 1 ст. 230 НК РФ. Формы регистров налогового учета и порядок отражения в них аналитических данных налогового учета, данных первичных учетных документов разрабатываются налоговым агентом самостоятельно. На основании регистров налогового учета налоговый агент заполняет сведения по форме 2-НДФЛ.

Налоговые регистры должны содержать в отношении каждого налогоплательщика следующую информацию:

- сведения, позволяющие идентифицировать налогоплательщика:
 - фамилия, имя, отчество физического лица;
 - дата рождения;
 - вид и код документа, удостоверяющего личность;
 - серия и номер документа, удостоверяющего личность;
 - ИНН (при его наличии);
 - адрес места жительства в РФ с кодом региона;
 - адрес места жительства за пределами РФ;
 - гражданство с кодом страны;
- вид выплаченных физическому лицу доходов в соответствии с кодами, приведенными в Справочнике «Коды доходов» (Приложение № 3 к Приказу ФНС России от 17.11.2010 № ММВ-7-3/611@);

3) вид предоставленных физическому лицу налоговых вычетов в соответствии с кодами, приведенными в Справочнике «Коды вычетов» (Приложение № 4 к Приказу ФНС России от 17.11.2010 № ММВ-7-3/611@);

- суммы дохода;
- начисленные налогоплательщику доходы (до уменьшения на суммы вычета и НДФЛ);
- доход налогоплательщика за минусом вычетов, исчисленный до налогообложения;
- даты выплаты дохода, в том числе:
 - даты получения доходов, которые определяются по правилам ст. 223 НК РФ;
 - даты фактической выплаты доходов физическому лицу (выдачи из кассы, перечисления на банковский счет, др.);
- статус налогоплательщика: налоговый резидент или нерезидент РФ;
- даты удержания налога из доходов налогоплательщика;
- даты перечисления налога в бюджет – дата фактического списания денежных средств с банковского счета налогового агента;
- реквизиты платежного документа на перечисление удержанного налога: наименование, дата, номер;
- сумма исчисленного и удержанного налога.

Согласно п. 3 ст. 24 НК РФ налоговые агенты обязаны в течение четырех лет обеспечивать сохранность документов, необходимых для исчисления, удержания и перечисления налогов.

НАЛОГОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

СОГЛАСНО ст. 230 НК РФ налоговые агенты представляют в налоговый орган по месту своего учета сведения о доходах физических лиц истекшего налогового периода и суммах начисленных, удержанных и перечисленных в бюджетную систему Российской Федерации за этот налоговый период налогов **ежегодно не позднее 1 апреля года**, следующего за истекшим налоговым периодом.

Форма сведений 2-НДФЛ, формат и порядок заполнения утверждены приказом ФНС России от 17.11.2010 № ММВ-7-3/611@.

Указанные сведения представляются налоговыми агентами в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи или на электронных носителях. При численности физических лиц, получивших доходы в налоговом периоде, до 10 человек налоговые агенты могут представлять такие сведения на бумажных носителях.

Справки о полученных физическими лицами доходах и удержанных суммах налога по форме 2-НДФЛ налоговые агенты выдают физическим лицам по их заявлениям (п. 3 ст. 230 НК РФ).

ФНС РАЗЪЯСНЯЕТ

КОДЫ ОПЕРАЦИЙ ДЛЯ УЧЕТА СЧЕТОВ-ФАКТУР

ПРИ заполнении документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость, формы которых утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2011 № 1137, налогоплательщик проставляет код вида операции:

- в графе 3 части 1 и графе 3 части 2 журнала учета полученных и выставленных счетов-фактур;
- в графе 2 книги покупок;
- в графе 2 книги продаж.

Коды видов операций утверждены приказом ФНС России от 14.02.2012 № ММВ-7-3/83@.

До внесения изменений в указанный приказ письмом от 22.01.2015 № ГД-4-3/794@ ФНС России доведена до сведения налогоплательщиков дополнительные коды операций, которые следует использовать при заполнении журналов, книг покупок и продаж:

| Наименование вида операции | Код вида операции |
|--|-------------------|
| Получение продавцом товаров, возвращенных покупателем, не являющимся налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, за исключением операций, перечисленных по коду 17 | 16 |
| Получение продавцом товаров, возвращенных покупателем - физическим лицом, оплаченных наличным расчетом | 17 |
| Составление или получение корректировочного счета-фактуры в связи с изменением стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), переданных имущественных прав в сторону уменьшения, в том числе в случае уменьшения цен (тарифов) и (или) уменьшения количества (объема) отгруженных товаров (работ, услуг), переданных имущественных прав | 18 |
| Ввоз товаров на территорию Российской Федерации и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией, с территории государств Евразийского экономического союза | 19 |
| Ввоз товаров на территорию Российской Федерации и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией, в таможенных процедурах выпуска для внутреннего потребления, переработки для внутреннего потребления, временного ввоза и переработки вне таможенной территории | 20 |
| Операции по восстановлению сумм налога, перечисленные в пункте 8 статьи 145, пункте 3 статьи 170, статье 171.1 Налогового кодекса Российской Федерации, а также при совершении операций, облагаемых по налоговой ставке 0 процентов | 21 |
| Операции по возврату авансовых платежей в случаях, перечисленных в абзаце втором пункта 5 статьи 171, а также операции, перечисленные в пункте 6 статьи 172 Налогового кодекса Российской Федерации | 22 |
| Приобретение услуг, оформленных бланками строгой отчетности в случаях, предусмотренных пунктом 7 статьи 171 Налогового кодекса Российской Федерации | 23 |
| Регистрация счетов-фактур в книге покупок в случаях, предусмотренных абзацем вторым пункта 9 статьи 165 и пунктом 10 статьи 171 Налогового кодекса Российской Федерации | 24 |
| Регистрация счетов-фактур в книге покупок в отношении сумм налога, ранее восстановленных при совершении операций, облагаемых по налоговой ставке 0 процентов | 25 |
| Составление первичных учетных документов при реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав лицам, не являющимся налогоплательщиками налога на добавленную стоимость, и налогоплательщикам, освобожденным от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанной с исчислением и уплатой налога | 26 |
| Составление счета-фактуры на основании двух и более счетов-фактур при реализации и (или) приобретении товаров (работ, услуг), имущественных прав в случае, предусмотренном пунктом 3.1 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации, а также получение указанного счета-фактуры налогоплательщиком | 27 |
| Составление счета-фактуры на основании двух и более счетов-фактур при получении оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (работ, услуг), имущественных прав, в случае, предусмотренном пунктом 3.1 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации, а также получение указанного счета-фактуры налогоплательщиком | 28 |

УЧРЕДИТЕЛЬ СМИ:
Местный орган общественной самодеятельности
«СОЮЗ РАБОТНИКОВ НАЛОГОВЫХ ОРГАНОВ г. КРАСНОЯРСКА»,
660133, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 4Б.
Главный редактор: АГАФОНОВА М.Н.
Технический редактор: ДУРАСОВ Е.С.
Адрес редакции: 660118, ул. 9 Мая, 69, пом. 3
тел.: (391) 253-34-34, e-mail: nalog-vesti@ya.ru

Редакционный совет:
БУРАКОВ Д.С. — руководитель УФНС России по Красноярскому краю;
ПЕТРИК А.А. — заместитель руководителя УФНС России по Красноярскому краю;
ЧЕРКАШИНА Т.А. — заместитель руководителя УФНС России по Красноярскому краю;
БУЧАЦКАЯ О.В. — заместитель руководителя УФНС России по Красноярскому краю;
ЛИФЕРЕНКО В.В. — заместитель руководителя УФНС России по Красноярскому краю;
КОНДРАТЬЕВ А.Ю. — председатель коллегии МООС «Союз работников налоговых органов г. Красноярск».

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ СЕРИИ ПИ № ТУ24-00809, ВЫДАНО 05.06.2014 ГОДА ЕНИСЕЙСКИМ УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ.
Цена свободная.
Анонс очередного номера читайте на сайте www.nalogvesti.umi.ru.

ПЕРЕПЕЧАТКА МАТЕРИАЛОВ, ОПУБЛИКОВАННЫХ В ГАЗЕТЕ «НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», ДОПУСКАЕТСЯ ТОЛЬКО С ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ РЕДАКЦИИ.
Материалы, отмеченные знаком ©, публикуются на правах рекламы.
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов.
Газета «Налоговые вести Красноярского края» - является периодическим печатным изданием, специализирующемся на распространении информации производственно-практического характера.

Работа с налогоплательщиками

ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ВЫЧЕТ ПО ДОГОВОРУ МЕНЫ

Предоставляется ли имущественный вычет по НДФЛ при обмене комнаты на квартиру по договору мены?

В случае реализации имущества по договору мены возможно получение вычета по пп. 1 п. 1 ст. 220 НК РФ (т.е. вычет при продаже имущества).

Подробные разъяснение данной ситуации представлены в письме Министерства финансов Ф от 08.04.2014 № 03-04-РЗ/15807.

Согласно ст. 41 НК РФ доходом признается экономическая выгода в денежной или натуральной форме, учитываемая в случае возможности ее оценки и в той мере, в которой такую выгоду можно оценить, и определяемая в соответствии с гл. 23 НК РФ.

В соответствии с п. 1 ст. 210 НК РФ при определении налоговой базы учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной формах, а также доходы в виде материальной выгоды.

Статьей 567 Гражданского кодекса Российской Федерации определено, что к договору мены применяются соответственно правила о купле-продаже, если это не противоречит правилам гл. 31 Гражданского кодекса Российской Федерации и существу мены. При этом каждая из сторон признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен.

Сумма дохода, полученного в результате исполнения договора мены комнаты, определяется исходя из стоимости передаваемой комнаты, указанной в договоре мены.

Вместе с этим согласно пп. 1 п. 1 ст. 220 НК РФ налогоплательщик

при определении размера налоговой базы по налогу на доходы физических лиц имеет право на получение имущественного налогового вычета, в частности, при продаже имущества, а также доли (долей) в нем.

Указанный имущественный налоговый вычет предоставляется в размере доходов, полученных налогоплательщиком в налоговом периоде от продажи жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, дач, садовых домиков или земельных участков или доли (долей) в указанном имуществе, находившихся в собственности налогоплательщика менее трех лет, не превышающем в целом 1 000 000 руб.

При этом в соответствии с пп. 2 п. 2 ст. 220 НК РФ вместо получения имущественного налогового вычета налогоплательщик вправе уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с получением этих доходов.

К таким документально подтвержденным расходам можно отнести, в частности, расходы, связанные с приобретением продаваемого имущества (комнаты). При этом необходимо иметь документы, фактически подтверждающие данные расходы.

Сумма дохода, превышающая сумму примененного имущественного налогового вычета, подлежит налогообложению налогом на доходы физических лиц в общеустановленном порядке по ставке 13 процентов.

УМЕНЬШЕНИЕ НАЛОГА НА СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ ПРИ СОВМЕЩЕНИИ УСН И ЕНВД

Индивидуальный предприниматель не имеет наемных работников. Как уменьшить налог по УСН и ЕНВД на сумму страховых взносов?

СОГЛАСНО пп. 1 п. 3.1 ст. 346.21 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщики, применяющие упрощенную систему налогообложения и выбравшие в качестве объекта налогообложения доходы, не производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, уменьшают сумму налога (авансовых платежей по налогу), исчисленную за налоговый (отчетный) период, на сумму страховых взносов в Пенсионный фонд РФ и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования в фиксированном размере без применения ограничений в виде 50 процентов от суммы данного налога.

В соответствии с абзацем 3 п. 2.1 ст. 346.32 НК РФ индивидуальные предприниматели, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход и не производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, вправе уменьшать сумму единого налога на вмененный доход на сумму уплаченных страховых взносов в фиксированном размере без ограничения.

В соответствии с п. 2 ст. 16 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования» (далее Закон № 212-ФЗ) окончательная уплата страховых взносов с доходов, не превышающих 300 000 руб., должна быть произведена не позднее 31 декабря текущего календарного года. Страховые взносы, исчисленные с дохода, превышающего 300 000 руб., уплачиваются не позднее 1 апреля года, следующего за истекшим расчетным периодом.

Исходя из п. 1 ст. 14 Закона № 212-ФЗ под фиксированным размером страховых взносов понимается вся сумма, подлежащая уплате индивидуальными предпринимателями, не производящими выплат и иных вознаграждений физическим лицам, за расчетный период с учетом его дохода.

Следовательно, в понятие «фиксированный платеж» также включаются страховые взносы, уплачиваемые в размере 1% от суммы дохода индивидуального предпринимателя, превышающей 300 000 руб.

В том случае, если предприниматель, применяющий упрощенную систему налогообложения, дополнительно является плательщиком единого налога на вмененный доход, он обязан вести раздельный учет имущества, обязательств и хозяйственных операций в отношении предпринимательской деятельности, подлежащей налогообложению единым налогом на вмененный доход, и предпринимательской деятельности, в отношении которой налогоплательщик уплачивает единый налог по упрощенной системе налогообложения.

Раздельный учет при использовании двух режимов налогообложения должен производиться и по суммам уплачиваемых страховых взносов. В случае невозможности разделения расходов на уплату страховых взносов между видами предпринимательской деятельности распределение сумм страховых взносов производится пропорционально размеру доходов, полученных от соответствующих видов предпринимательской деятельности, в общем объеме доходов от осуществления всех видов предпринимательской деятельности.

В том случае, если налогоплательщик, совмещающий применение упрощенной системы налогообложения с уплатой единого налога на вмененный доход, не производит выплат и иных вознаграждений физическим лицам, он вправе с соблюдением вышеизложенного порядка уменьшить по своему усмотрению сумму единого налога на вмененный доход или сумму налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, на всю сумму уплаченных за себя страховых взносов в фиксированном размере без ограничения.

НАЛОГ С ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕШЕДШЕГО ПО НАСЛЕДСТВУ

С какого времени исчисляется налог в отношении недвижимого имущества, перешедшего по наследству?

НА основании пп. 3 п. 3 ст. 44 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) обязанность по уплате налога прекращается со смертью налогоплательщика или с признанием его умершим в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

Статьей 396 НК РФ установлено, что в отношении земельного участка (его доли), перешедшего (перешедшей) по наследству к физическому лицу, земельный налог исчисляется начиная с месяца открытия наследства.

В отношении имущества (жилой дом, квартира, гараж и т.п.), перешедшего по наследству физическому лицу, налог на имущество физических лиц исчисляется со дня открытия наследства (п.7 ст. 408 НК РФ). При исчислении налога на имущество физических лиц, перешедшее по наследству, за налоговые периоды до 01 января 2015 года, налог взимается с наследников с момента открытия наследства (ст. 5 Закона Российской Федерации от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц»).

Статьями 1113, 1114, 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что наследство открывается со смертью гражданина. Днем открытия наследства является день смерти гражданина.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Пунктом 6 ст. 85 НК РФ установлено, что органы, уполномоченные совершать нотариальные действия, и нотариусы,

занимающиеся частной практикой, обязаны представлять в налоговые органы информацию о выдаче свидетельств о праве на наследство с указанием сведений о наследниках и о наследуемых объектах недвижимого имущества.

Согласно ст. 388 НК РФ налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 НК РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Согласно ст. 400 НК РФ налогоплательщиками налога на имущество физических лиц признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 НК РФ.

Физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления. Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Учитывая, что принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, при поступлении от регистрирующего органа сведений о государственной регистрации прав гражданина на наследственное имущество налоговый орган (при наличии сведений, достаточных для исчисления имущественных налогов) направляет лицу, вступившему в наследство, налоговое уведомление об уплате земельного налога и налога на имущество физических лиц. При этом наследник должен уплатить указанные налоги с месяца открытия наследства.

Межрайонная ИНФС России № 10.
Адрес: 662608, г. Минусинск, ул. Ленина, 56.
Начальник отдела работы с налогоплательщиками
ОЛЕНИНА Наталья Владимировна телефон (39132) 2-23-73



ПРЕДЛАГАЕМ УСЛУГИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ РЕКЛАМЫ И ОБЪЯВЛЕНИЙ В НАШИХ ИЗДАНИЯХ:

- газета «Налоговые вести Красноярского края»
- бюллетень «Еженедельные налоговые вести»

Действует система скидок.
Позвоните нам по телефону (391) 253-34-34, 277-14-23 или отправьте письмо на адрес nalog-vesti@ya.ru.

НАШ ДЕВИЗ: К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД!

Уважаемые читатели!
Вопросы специалистам **Управления ФНС России по Красноярскому краю, аудиторам, консультантам** направляйте на e-mail:
glavred_nv@mail.ru, nalog-vesti@ya.ru

Анонс
главная книга
№ 4 (356), 6 февраля 2015 г.

илан региональный информационный центр Сети в Красноярском крае
КонсультантПлюс
Подборка по материалам ИБ «Вопросы-ответы», ИБ «Финансист» справочной правовой системы КонсультантПлюс

КОМПЬЮТЕР КОНСУЛЬТИРУЕТ
БУХГАЛТЕРА

Подборка по материалам ИБ «Вопросы-ответы», ИБ «Финансист» справочной правовой системы КонсультантПлюс

ОБ УЧЕТЕ РАСХОДОВ НА РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА В ТРУДОВЫХ КОЛЛЕКТИВАХ В ЦЕЛЯХ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ

ЕСЛИ 11=12, СКОЛЬКО БУДЕТ 11+12?
(Как рассчитать количество дней отпуска, за которые выплачивается компенсация при увольнении?)
УТВЕРЖДЕННЫЕ Рострудом Рекомендации по расчету компенсации за неиспользованный отпуск при увольнении заставили многих бухгалтеров засомневаться в том, что они рассчитывают такие компенсации правильно. Мы расскажем о том, стоит ли безоговорочно следовать этим Рекомендациям.

«ОСНОВНАЯ» СТАТЬЯ РАСХОДОВ НА УПРОЩЕНКЕ

ПОРОЙ на упрощенке разобраться с налогообложением ОС даже сложнее, чем на общем налоговом режиме. Поэтому в февральском номере мы ответили на самые актуальные вопросы наших читателей.

ПРОВЕДЕНИЕ СПЕЦОПЕКИ РАБОЧИХ МЕСТ: ПОСПЕШАЙТЕ НЕ ТОРОПАСЬ

КОМУ из работодателей надо поторопиться с проведением спецопеки, а кто может проводить ее поэтапно до 31 декабря 2018 г.? Мы изучили позицию Минтруда и судебную практику, а о сделанных нами выводах вы узнаете из рубрики «Давайте разберемся».

КАК УПРОЩЕНЦАМ УЧЕСТЬ ПРИ НАЛОГООБЛОЖЕНИИ ВЗНОСЫ В ФСС И БОЛЬНИЧНЫЕ

ЕСЛИ вы выплачиваете работникам различные соцстраховские пособия, тогда возникают вопросы: на какую дату и в какой сумме нужно включать в расходы страховые взносы или уменьшать на них налог при УСНО? Ответы на эти вопросы вы найдете на страницах ГК.

ВОЗВРАТ БЕЗ СЧЕТА-ФАКТУРЫ - ЗАКОННОЕ ПРАВО УПРОЩЕНЦА

ВСЕМ хорошо известно то, что ИП и организации, применяющие УСНО, не обязаны выставлять счета-фактуры с НДС (за исключением посредников). Однако есть ситуации, когда контрагенты все же счета-фактуры требуют от упрощенцев. О том, как в этих ситуациях вести себя упрощенцам, мы и рассказали на страницах нашего журнала.

БЕСПРОЦЕНТНО — НЕ ВСЕГДА ДАРОМ!

(Кто, как и какую сумму налогов заплатит при выдаче беспроцентного займа)

КОМПАНИЯ может выдавать беспроцентные займы особо ценным сотрудникам или просто дружественным лицам. Не повлекут ли такие финансовые вливания дополнительные платежи в бюджет? Мы посмотрели на данный вопрос через призму Налогового кодекса.

ПОСЛЕДСТВИЯ СДАЧИ ИМУЩЕСТВА В СУБАРЕНДУ БЕЗ СОГЛАСИЯ АРЕНДОДАТЕЛЯ

ОРГАНИЗАЦИЯ арендовала имущество и сдавала его в субаренду, несмотря на прямой запрет арендодателя? О юридических и налоговых последствиях несогласованной субаренды для всех участников сделки читайте в этом номере.

СПАСЕТ ЛИ ОТ ШТРАФА СРОЧНОЕ ИСПРАВЛЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ ПОСЛЕ ВЫЕЗДНОЙ ПРОВЕРКИ?

ОДНО из нарушений, за совершение которого организацию могут привлечь к ответственности после проведения «пенсионной» проверки, - это недостоверность сведений в персонализированной отчетности. Иногда штрафа можно избежать.

ПУНКТОМ 32 приказа Минздравсоцразвития России от 01.03.2012 № 181н (в редакции от 16.06.2014) «Об утверждении Типового перечня ежегодно реализуемых работодателем мероприятий по улучшению условий и охраны труда и снижению уровней профессиональных рисков» определена реализация мероприятий, направленных на развитие физической культуры и спорта в трудовых коллективах, в том числе:

- компенсация работникам оплаты занятий спортом в клубах и секциях;
- организация и проведение физкультурных и спортивных мероприятий, в том числе мероприятий по внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне», включая оплату труда методистов и тренеров, привлекаемых к выполнению указанных мероприятий;
- организация и проведение физкультурно-оздоровительных мероприятий (производственной гимнастики, лечебной физической культуры (далее - ЛФК) с работниками, которым по рекомендации лечащего врача и на основании результатов медицинских осмотров показаны занятия ЛФК), включая оплату труда методистов, тренеров, врачей-

специалистов, привлекаемых к выполнению указанных мероприятий;

- приобретение, содержание и обновление спортивного инвентаря;
- устройство новых и (или) реконструкция имеющихся помещений и площадок для занятий спортом;
- создание и развитие физкультурно-спортивных клубов, организованных в целях массового привлечения граждан к занятиям физической культурой и спортом по месту работы.

В соответствии с пунктом 1 статьи 252 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) в целях налогообложения прибыли организаций расходами признаются обоснованные и документально подтвержденные затраты, понесенные налогоплательщиком при осуществлении деятельности, направленной на получение дохода.

Согласно подпункту 7 пункта 1 статьи 264 Кодекса к прочим расходам, связанным с производством и реализацией, относятся в том числе расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Однако пунктом 29 статьи 270 Кодекса установлено, что при определении налоговой базы не учитываются расходы на оплату путевок на лечение или отдых, экскурсий или путешествий, занятий в спортивных секциях, кружках или клубах, посещений культурно-зрелищных или физкультурных (спортивных) мероприятий, подписки, не относящейся к подписке на нормативно-техническую и иную используемую в производственных целях литературу, и на оплату товаров для личного потребления работников, а также другие аналогичные расходы, произведенные в пользу работников.

Таким образом, расходы на проведение мероприятий по развитию физической культуры и спорта не учитываются для целей налогообложения прибыли организаций.

Основание: ПИСЬМА МИНФИНА РФ от 12 ноября 2014 г. № 03-03-06/1/57234, от 12 ноября 2014 г. № 03-03-06/1/57244, от 30 октября 2014 г. № 03-03-06/2/54994, от 29 октября 2014 г. № 03-03-06/1/54903

Материалы предоставлены ООО «КонсультантПлюс Илан» Региональным центром Общероссийской Сети КонсультантПлюс в городе Красноярске.



Расписание семинаров для БУХГАЛТЕРОВ на февраль-март 2015

«ГODOВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ И НАЛОГОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2014 ГОД»

Аганова Ирина Геннадьевна

Ежегодный семинар, проводимый для клиентов, юридических лиц с целью подготовки участников к сдаче бухгалтерской и налоговой отчетности за прошлый год. Как избежать ошибок, какие моменты важно учесть, как будет приниматься отчетность, изменились ли стандарты и многое другое.

26 февраля
14:00 до 17:00

Стоимость участия составляет 1500

«НДФЛ: ОРГАНИЗАЦИЯ – НАЛОГОВЫЙ АГЕНТ. ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ И НОВАЦИИ 2015 ГОДА»

Представитель ИФНС РФ по Красноярскому краю расскажет о правилах формирования налоговой базы по доходам, о выплатах при увольнении – изменениях в части налогообложения; оплате отпуска – момент признания и перечисления налога, суммах оплаты выходных дней по уходу за ребенком-инвалидом и многое другое.

05 марта
14:00 до 17:00

Стоимость участия составляет 2100

Адрес проведения: ул. Авиаторов, 33
Телефоны бронирования: (391) 277-33-74, (391) 245-88-45
Заранее задать вопрос: (391) 245-88-45 или consalting@ilan.kras.ru
Скачать подробные программы семинаров: www.ilan-prof.com

КонсультантПлюс
илан

илан
региональный информационный центр

Поиск

Ставки НДФЛ по доходам от трудовой деятельности, которые получают не являющиеся налоговыми резидентами РФ иностранные граждане, признанные

Найти

ИБ «Вопросы-ответы» и ИБ «Бухгалтерская пресса и книги» раздела «Финансовые и кадровые консультации» содержат 16 документов (в том числе письма ФНС России) об изменении в соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 285-ФЗ ставки НДФЛ по доходам от трудовой деятельности, которые получают не являющиеся налоговыми резидентами РФ иностранные граждане (лица

без гражданства), признанные беженцами или получившие временное убежище на территории РФ.

С помощью Быстрого поиска найдите данный Закон, указав «285-ФЗ от 04.10.2014». Нажмите кнопку «i» у п. 2 ст. 1 Закона и просмотрите материалы ИБ ВО и ИБ БПК раздела «Финансовые и кадровые консультации».

Подписаться на журналы «Главная книга» и «Главная книга. Конференц-зал» или приобрести отдельные номера журналов можно по телефону: (391) 290-35-26

Все изменения законодательства, финансовые и кадровые консультации – в КонсультантПлюс г. Красноярск, ул. Телевизорная, 1 тел. 8-800-200-88-45, звонок по краю – бесплатный

илан