

**СПЕЦИАЛЬНЫЙ  
ВЫПУСК!  
СТР. 7 - 10**

**Все, что нужно знать  
гражданам о порядке  
исчисления и уплаты  
имущественных налогов**

**Онлайн-кассы:  
вопросы и ответы**

На вопросы о порядке регистрации и применения ККТ нового образца отвечают специалисты контрольного отдела УФНС России по Красноярскому краю  
стр. 6



# НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ

## КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



По словам Дмитрия Сатина, активное внедрение инновационных методов налогового контроля, основанных на современных цифровых технологиях, позволило сместить фокус внимания налоговых органов с проверок на создание естественной доверительной среды между налогоплательщиком и налоговыми органами.

Так, с июля этого года Служба изменила правила камеральной проверки при возмещении НДС, определив критерии, при выполнении которых проверка длится не три месяца, а два. Ускоренные камеральные проверки проводятся в отношении организаций, которые уплатили в бюджет за последние три года больше налогов, чем заявленное возмещение. Если по итогам проверки не выявлено нарушений, то компания получает возмещение НДС. По данным Службы, по итогам второго квартала 2017 года этим критериям соответствуют около 10 тыс. налогоплательщиков, или 50% от общего количества, заявивших суммы НДС к возмещению.

Внедрение риск ориентированного подхода и системы «АСК НДС» снизило количество заявлений о возмещении НДС высокорисковыми организациями почти в 15 раз. При этом по оценкам Службы, сумма НДС, дополнительно поступившего в бюджет за 8 месяцев 2017 года, составила 84 млрд рублей.

Еще один инструмент современного налогового администрирования – новая технология контрольно-

## СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЕЛАЮТ УПЛАТУ НАЛОГОВ НЕОБРЕМЕНИТЕЛЬНОЙ

*«За последние два года количество проверок малого бизнеса уменьшилось на 38%. В этом году – уже на 34%». Об этом сообщил заместитель руководителя ФНС России Дмитрий САТИН на юбилейном форуме Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», где обсуждали практику взаимодействия бизнеса и власти в сфере регулирования предпринимательской деятельности.*



кассовой техники. Она позволяет анализировать данные о продажах, контролируя один из наиболее сложно администрируемых секторов экономики – розничную торговлю.

По итогам первого этапа реформы ККТ зарегистрировано 1,3 млн касс, выдано более 11,5 млрд чеков, а средняя выручка по каждой кассе в 1,5 раза превышает аналогичный показатель до перехода на онлайн кассы.

Продолжая тему совершенствования налогового администрирования, Дмитрий Сатин остановился на налогообложении НДС электронных услуг, оказываемых иностранными интернет-компаниями. Новый порядок налогообложения уже показал свою эффективность – сегодня в России зарегистрировались 125 иностранных организаций, которые за первое полугодие 2017 года отчитались по НДС на сумму свыше 4,3 млрд рублей.

Вместе с тем, Дмитрий Сатин отметил необходимость дальнейшего развития системы налогообложения электронных услуг, в том числе, снижения административной нагрузки на малый бизнес, а также предоставления возможности иностранным компаниям самостоятельно уплачивать НДС в бюджет Российской Федерации.

«ФНС России и дальше будет внедрять цифровые технологии, которые помогут улучшить налоговое администрирование и сделать уплату налогов необременительной, привычной частью жизни любого человека», – отметил он.

## Лента новостей

➔ При осуществлении расчета электронными средствами платежа, в том числе исключая возможность непосредственного взаимодействия покупателя с пользователем или уполномоченным им лицом, пользователь обязан применять ККТ с момента подтверждения исполнения распоряжения о переводе электронных средств платежа кредитной организацией.

Организации, осуществляющие прием интерактивных ставок и выплаты денежных средств в виде выигрыша с применением электронных средств платежа, обязаны применять ККТ после 01.07.2018.

При осуществлении расчетов с использованием электронных средств платежа, исключая возможность непосредственного взаимодействия клиента с пользователем, и применением устройств, подключенных к сети Интернет и обеспечивающих возможность дистанционного взаимодействия при осуществлении этих расчетов, следует обеспечить передачу клиенту кассового чека или БСО в электронной форме на абонентский номер либо адрес электронной почты.

(Письмо Минфина РФ от 30.08.2017 № 03-01-15/55761)

➔ Организации и ИП, являющиеся налогоплательщиками ЕНВД, а также ИП на ПСН вправе осуществлять розничную продажу алкогольной продукции (в том числе пива и напитков, изготавливаемых на основе пива) без применения ККТ до 01.07.2018.

При этом они должны выдавать по требованию покупателя документ, подтверждающий прием денежных средств.

(Письмо ФНС России от 21.08.2017 № СА-4-20/16409@)

➔ Реестр ККТ пополнился новыми моделями. Теперь можно использовать еще шесть моделей техники: «ZEBRA-EZ320-Ф», «МЕБИУС.НЕТ.Т18-Ф» (обе модели производства ООО «ТЕРЛИС»), «АГАТ 1Ф» (производитель ООО «УЭБ Технолджи»), «ars.vera 01Ф», «ars.evo 01Ф» (обе модели производства ООО «Передовые торговые решения») и «Меркурий-МФ» (производитель «АСТОР ТРЕЙД»).

Всего в реестре значится 98 моделей ККТ.

(Приказ ФНС России от 14.09.2017 № ЕД-7-20/720@)

## КЛЮЧЕВАЯ СТАВКА СНИЖЕНА ДО 8,5%

Состоялось заседание Совета директоров Банка России, на котором принято решение снизить ключевую ставку с 9 до 8,5%.

Совет директоров отмечает, что инфляция находится вблизи 4%, а экономика продолжает расти.

На фоне благоприятной динамики цен ряда товаров и услуг возобновилось снижение инфляционных ожиданий, однако, они еще не закрепились на низком уровне.

## КОГДА И О ЧЕМ УЧАСТНИКАМ ЭДО УВЕДОМЛЯТЬ НАЛОГОВЫЙ ОРГАН



При смене оператора электронного документооборота, в налоговый орган по месту налогового учета направляется уведомление о получателе документов.

Указанное уведомление позволяет налогоплательщику сообщать сведения об адресе, на который налоговым органом осуществляется направление документов в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи.

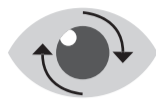
Формат и порядок направления уведомления приведены в письме ФНС России от 09.12.2016 № ЕД-4-15/23665@.

Своевременное представление уведомления о получателе документов позволит налогоплательщику избежать риска приостановки операций по счетам в банке, связанной с неисполнением обязанности по передаче электронной квитанции о приеме в электронной форме документов, направленных налоговым органом.

Информация о действующих специализированных операторах связи размещена на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) в разделе «Налогообложение в Российской Федерации», «Представление налоговой и бухгалтерской отчетности», «Организации – операторы электронного документооборота».

## ИЗМЕНИЛИСЬ УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ ПАТЕНТНОЙ СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

Департамент социально-экономического развития Администрации города Красноярска напоминает, что индивидуальные предприниматели



Контрольно-надзорная деятельность

## УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Управление ФНС России информирует о проведении 27.10.2017 в 11.00 часов в актовом зале Управления ФНС России по Красноярскому краю (г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 46) публичных слушаний на тему «Публичные обсуждения результатов правоприменительной практики за 9 месяцев 2017 года». Приглашаем принять участие.

и организации вправе применять систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход только до 1 января 2021 года (Федеральный закон от 02.06.2016 № 178 ФЗ).

С 01.01.2017 изменились условия применения патентной системы налогообложения предпринимателями, в соответствии с Федеральным законом от 30.11.2016 № 401-ФЗ. Теперь в отношении патентов, выданных после 1 января 2017 г. право на применение ПСНО не будет утрачено, если налог не был уплачен, перечислен не полностью или с опозданием (утратил силу пп. 3 п. 6 ст. 346.45 НК РФ, см. Письмо ФНС России от 06.02.2017 № СД-19-3/19@).

Тем не менее, право на применение патента утрачивается:

- если с начала календарного года доходы налогоплательщика от реализации, определяемые в соответствии со ст. 249 НК РФ, по всем видам предпринимательской деятельности, в отношении которых применяется ПСНО, превысили 60 млн руб.;
- если в течение налогового периода налогоплательщик допустил несоответствие требованию, установленному п. 5 ст. 346.43 НК РФ, то есть средняя численность наемных работников превысила за налоговый период 15 человек по всем видам предпринимательской деятельности, осуществляемым индивидуальным предпринимателем.

## НАЧИСЛЕННЫЕ ПО ИТОГАМ ПРОВЕРКИ НАЛОГИ МОЖНО БУДЕТ ПЛАТИТЬ В РАССРОЧКУ

Если налогоплательщик не может одновременно уплатить налоги, начисленные по итогам налоговых проверок, ему дадут рассрочку. Соответствующие изменения в НК содержатся в законопроекте № 225063-7, который накануне был принят Госдумой в первом чтении.

Решение о предоставлении рассрочки по новому основанию будет принимать налоговый

орган в случае, если финансовое положение лица не позволяет уплатить налог в установленный срок, но при этом имеется возможность уплаты такого налога в течение срока, на который предоставляется рассрочка.

По мнению законодателей, в отличие от действующих в настоящее время оснований для изменения сроков уплаты налогов, новое основание может применяться к широкому кругу налогоплательщиков.

## МРОТ С 2018 ГОДА МОЖЕТ ВЫРАСТИ ПОЧТИ ДО 9,5 ТЫС. РУБЛЕЙ

Министерство труда и социальной защиты России опубликовало для общественного обсуждения проект федерального закона о доведении минимального размера оплаты труда до прожиточного минимума трудоспособного населения.

Ведомство предлагает внести в статью 1 Федерального закона от 19 июня 2000 г. № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» изменение, согласно которому минимальный размер оплаты труда с 1 января 2018 г. устанавливается в сумме 9 тыс. 489 руб. в месяц. При этом, с 1 января 2019 г. и далее ежегодно МРОТ будет устанавливаться в размере величины прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по РФ за II квартал предыдущего года.

В случае, если прожиточный минимум трудоспособного населения за II квартал предыдущего года будет ниже прожиточного минимума трудоспособного населения за II квартал года, предшествующего предыдущему году, МРОТ останется на уровне предыдущего года.

Суммарное повышение МРОТ за 2018-2020 гг. планируется в размере 53%, в том числе с 1 января 2018 г. – 21,7%, с января 2019 г. – на 22,2% при прогнозируемом росте уровня цен за три года на 12,5%.

Законопроектом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части повышения минимального размера оплаты труда до прожиточного мини-

мума трудоспособного населения», опубликованным на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов, также предлагается «заморозить» на три года потребительскую корзину. Минтруд планирует установить потребительскую корзину для основных социально-демографических групп населения в целом по РФ на 2018 – 2020 гг. в составе и объемах, утвержденных в декабре 2012 г. Пересмотр состава потребительской корзины запланирован с 2021 г.

На сегодняшний день величина МРОТ составляет 7 тыс. 800 руб. в месяц. С 1 июля 2017 г. этот показатель увеличился на 4%.

## СИСТЕМА TAX FREE В РОССИИ МОЖЕТ ПОЯВИТЬСЯ УЖЕ В ЭТОМ ГОДУ



Комитет Госдумы по бюджету и налогам рекомендовал нижней палате парламента принять в первом чтении законопроект о введении в России системы tax free.

Принятие законопроекта позволит гражданам иностранных государств, не входящих в Евразийский экономический союз, возмещать суммы НДС, уплаченные при приобретении товара в организациях розничной торговли в России, при вывозе этих товаров за пределы таможенной территории ЕАЭС.

Документ также предусматривает право на вычет сумм НДС, исчисленных налогоплательщиками — организациями розничной торговли, по товарам, реализованным таким физическим лицам. Помимо этого, устанавливается нулевая ставка НДС в отношении услуг организаций по выплате сумм НДС таким физическим лицам и определяется перечень документов, представляемых в налоговые органы для подтверждения обоснованности такой ставки.

**УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА**



Правительство утвердило проект федерального бюджета на ближайшие три года.

Запланированный на 2018 год дефицит составит 1,4% ВВП (доходы – 15,197 трлн рублей, расходы – 16,531 трлн рублей), на 2019-й – 0,8% ВВП, на 2020-й – 0,9%. Прогнозируемый рост нефтегазовых доходов отражает ожидания российских властей по росту поступлений налога на добавленную стоимость (НДС), налога на прибыль и отдельных решений по «мобилизации доходов», таких как увеличение ставок акцизов на топливо, в связи с ожидаемым улучшением экономической динамики. Более 1 трлн руб. зарезервировано на отдельные мероприятия в сфере обороны, безопасности и космоса, а также на проекты в экономике.

**«ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ» ТЕПЕРЬ ДОСТУПЕН В МОБИЛЬНОМ ПРИЛОЖЕНИИ**

Более 16 тысяч индивидуальных предпринимателей Красноярского края, открывших «Личный кабинет

индивидуального предпринимателя), могут теперь с помощью мобильного телефона контролировать свои налоговые обязательства.

Налоговая служба ввела в промышленную эксплуатацию мобильное приложение для интерактивного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика индивидуального предпринимателя» на платформах iOS и Android.

Мобильная версия данного сервиса доступна для скачивания в магазинах приложений AppStore и GooglePlay, а также на официальном сайте ФНС России в «Личном кабинете налогоплательщика индивидуального предпринимателя». Авторизоваться в мобильном приложении можно с помощью логина и пароля, который используется для входа в «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц».

Среди возможностей мобильного приложения для пользователя наиболее востребованными станут получение выписки из ЕГРИП в отношении самого себя, а также сведения обо всех постановлениях на учет в налоговых органах и доступ к актуальной информации о налоговой задолженности, суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, наличии переплат, решениях налоговых органов о зачете и возврате излишне уплаченных (излишне взысканных) сумм.

Кроме того, пользователь сможет узнать о неисполненных требованиях на уплату налога и других обязательных платежей, мерах принудитель-

ного взыскания задолженности. В мобильной версии сервиса доступен просмотр сведений о применяемой системе налогообложения, о ККТ, информация о прохождении своих документов и многое другое.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОДОБИЛО ГРАФИК ВЫХОДНЫХ И ПРАЗДНИКОВ НА 2018 ГОД**



Документ был подготовлен Министерством труда и социальной защиты РФ с целью рационального использования работниками выходных и нерабочих праздничных дней.

Поскольку в следующем году несколько праздничных дней совпадают с выходными, предлагается следующий механизм переноса. Выходные дни 6 и 7 января (суббота и воскресенье), совпадающие с нерабочими праздничными днями, планируется перенести на 9 марта и 2 мая соответственно. Также предлагается перенести дни отдыха с субботы 28 апреля, субботы 9 июня и субботы 29 декабря на понедельник 30

апреля, понедельник 11 июня и понедельник 31 декабря соответственно.

Таким образом, в 2018 г. планируются следующие дни отдыха:

- с 30 декабря 2017 г. по 8 января 2018 г.;
- с 23 по 25 февраля;
- с 8 по 11 марта;
- с 29 апреля по 2 мая;
- 9 мая;
- с 10 по 12 июня;
- с 3 по 5 ноября.

**ПЕНСИИ С ЯНВАРЯ 2018 ГОДА ПРОИНДЕКСИРУЮТ**

Министр труда и социальной защиты РФ Максим Топилин по итогам заседания правительства заявил, что страховые пенсии неработающим пенсионерам будут проиндексированы с 1 января 2018 г. на 3,7%.

Правительство, несмотря на пересмотр прогноза по инфляции 2017 г. 3,2%, решило не снижать уровень индексации, с тем, чтобы обеспечить рост реальных пенсий в следующем году.

Индексация социальных пенсий запланирована на уровне 4,1% с 1 апреля 2018 г. «Это прогнозная величина, поскольку индексация социальных пенсий осуществляется с учётом темпов роста прожиточного минимума пенсионера в Российской Федерации за предыдущий год», – подчеркнул министр.

Работающим пенсионерам индексацию пенсий в следующем году ждать не стоит.

**Лента новостей**

ФНС разъяснила по какой причине компания может не найти себя в реестре МСП.

Чтобы компания попала в Единый реестр субъектов МСП, должны выполняться условия по среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год и доходу, полученному от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год.

Таким образом, при ежегодном формировании 10 августа текущего календарного года Единого реестра субъектов МСП учитываются имеющиеся у налоговых органов сведения о среднесписочной численности за предшествующий календарный год и о доходе, полученном от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год, отраженном в налоговой отчетности (по данным налогового органа), представленные организациями и ИП не позднее 1 июля текущего календарного года.

Если ООО по состоянию на 1 июля 2017 года не соответствовало условию по среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год, сведений о нем в Едином реестре субъектов МСП не будет.

*(Письмо ФНС России от 25.08.2017 № ГД-4-14/16894@)*

Появились новые разъяснения ЦБ по вопросу оформления выдачи денег под отчет.

Выдача наличных денег работнику под отчет может осуществляться либо по письменному заявлению подотчетного лица, содержащему проставленные руководителем юрлица сумму и срок, на который выдаются наличные деньги, подпись и дату, либо по распорядительному документу юридического лица. ЦБ пояснил, что распорядительный документ оформляется на каждую выдачу наличных денег с указанием ФИО подотчетного лица, суммы наличных денег и срока, на который они выдаются, и должен содержать подпись руководителя, дату и регистрационный номер документа.

При подготовке распорядительного документа юрлицо руководствуется перечнем документов, отнесенных к Унифицированной системе организационно-распорядительной документации, включенной в Общероссийский классификатор управленческой документации ОК 011-93.

*(Письмо Центробанка РФ от 06.09.2017 № 29-1-1-03/20642)*

# ФОРУМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА СИБИРИ

# XVI

## 19–21 октября

### КРАСНОЯРСК 2017

Инвестиционный климат. Деловые услуги. Закупки. Госзаказ

- Финансовые услуги
- Госзаказ
- Франчайзинг

- Поддержка малого и среднего бизнеса
- Деловые услуги: аудит, бухучет, реклама, страхование, консалтинг, бизнес-сувениры

**МАСТЕР-КЛАССЫ ВЕДУЩИХ БИЗНЕС-ТРЕНЕРОВ**

**МВДЦ «Сибирь»**

ул. Авиаторов, 19  
тел.: (391) 22-88-405, 22-88-611  
fdu@krasfair.ru, www.krasfair.ru

0+  
РЕКЛАМА



## ТОП 10 НАИБОЛЕЕ ПОПУЛЯРНЫХ ВОПРОСОВ, ПОСТУПИВШИХ В КОНТАКТ-ЦЕНТР ФНС РОССИИ

Официальный сайт ФНС России позволяет налогоплательщикам не только ознакомиться с нормами Законодательства, но и найти ответ на вполне конкретный вопрос, касающийся налогов. Специальный сервис содержит ответы на вопросы, поступившие от налогоплательщиков через Контакт-центр ФНС России. Поискать ответ на свой вопрос можно, перейдя с главной страницы сайта [nalog.ru](http://nalog.ru) в Электронные Сервисы/Часто задаваемые вопросы и заполнив предлагаемую форму. По материалам сайта мы публикуем ответы на некоторые вопросы налогоплательщиков.

### НДФЛ

**Каков срок возврата излишне уплаченного налога на доходы физических лиц при использовании налогоплательщиком права на налоговые вычеты, в случае представления заявления на возврат налога одновременно с налоговой декларацией (по форме 3-НДФЛ)?**

Камеральная налоговая проверка налоговой декларации (по форме 3-НДФЛ) проводится налоговым органом в течение трех месяцев со дня представления такой декларации и необходимых документов.

В случае подтверждения права налогоплательщика на применение налогового вычета у него возникает право на возврат налога.

Сумма излишне уплаченного налога подлежит возврату по письменному заявлению (заявлению, представленному в электронной форме с усиленной квалифицированной электронной подписью по телекоммуникационным каналам связи или представленному через личный кабинет налогоплательщика) налогоплательщика в течение одного месяца со дня получения налоговым органом такого заявления.

Решение о возврате суммы излишне уплаченного налога принимается налоговым органом в течение 10 дней со дня получения заявления налогоплательщика.

Таким образом, в случае представления налогоплательщиком заявления на возврат налога одновременно с налоговой декларацией, максимальный срок поступления денежных средств на расчетный счет заявителя 4 месяца.

### ОБРАЩЕНИЯ В НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ

**Какими способами (каналами) и в какой форме граждане, в том числе налогоплательщики могут обратиться в налоговые органы?**

Граждане, в том числе налогоплательщики вправе обратиться в налоговые органы:

а) в письменной форме (почтовой связью, факсимильной связью) по адресу налоговых органов;

б) в форме электронного документа (без электронной подписи) с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети «Интернет» (посредством online – сервиса «Обратиться в ФНС России» или территориальных налоговых органов «Обращение в УФНС (ИФНС) России»);

в) в форме электронного документа (без электронной подписи) с официального сайта Федеральной налоговой службы в сети «Интернет» (посредством online-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика физического лица»);

г) в форме электронного документа (с усиленной квалифицированной электронной подписью) по ТКС;

д) в форме электронного документа через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в сети Интернет [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);

е) в устной форме непосредственно в налоговый орган или по телефонам справочной службы налоговых органов;

ж) в порядке, установленном для личного приема граждан.

### ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

**Какие налоговые последствия возможны в случае неснятия с учета в органах ГИБДД проданного мной автомобиля?**

Прекращение взимания транспортного налога предусмотрено Кодексом только в случае снятия с учета транспортного средства в регистрирующих органах. Иных оснований для прекращения взимания транспортного налога (за исключением угона транспортного средства, либо возникновения права на налоговую льготу) не установлено.

В случае продажи транспортного средства, новый владелец либо лицо, от имени собственника владеющее, пользующееся или распоряжающееся на законных основаниях транспортными средствами, обязаны в установленном порядке зарегистрировать их в течение 10 суток после приобретения транспортных средств (пункт 4 приказа МВД России от 24.11.2008 № 1001 «О порядке регистрации транспортных средств»).

В соответствии с пунктом 60.4. Административного регламента МВД России по предоставлению государственной услуги по регистрации автотранспортных средств и прицепов к ним, утвержденному приказом МВД России от 07.08.2013 № 605, подразделения госавтоинспекции предоставляют государственную услугу по прекращению регистрации транспортного средства в соответствии с заявлением прежнего владельца транспортного средства и предъявлением им документов о заключении сделок, направленных на отчуждение транспортного средства, по истечении 10 суток со дня заключения такой сделки при условии отсутствия

подтверждения регистрации за новым владельцем.

Таким образом, в случае если через 10 дней с момента совершения сделки транспортное средство не будет зарегистрировано на нового владельца (узнать о дате прекращения регистрации транспортного средства можно в органах госавтоинспекции по истечении 10 дней с момента совершения сделки) прежнему владельцу, следует обратиться в подразделение госавтоинспекции для прекращения права собственности на себя.

При этом исчисление транспортного налога в отношении прежнего владельца будет прекращено по сведениям, полученным от органов госавтоинспекции, с месяца, следующего за месяцем снятия с регистрационного учета транспортного средства.

### НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

**Каков порядок уточнения налоговых обязательств налогоплательщика, в случае обнаружения в едином налоговом уведомлении на уплату имущественных налогов недостоверной информации?**

В случае обнаружения некорректной информации в налоговом уведомлении, налогоплательщики, заполнив заявление, направленное вместе с налоговым уведомлением, могут сообщить об этом в налоговый орган.

При отсутствии бланка заявления, последнее составляется в произвольной форме. Налоговые органы рассмотрят заявление, в случае необходимости, сделают запросы в регистрирующие органы и по итогам рассмотрения направят ответ заявителю.

В случае, если ошибка в налоговом уведомлении повлияла на

расчет налога, будет произведен перерасчет налога и в адрес заявителя направлено новое налоговое уведомление с учетом перерасчета. При не подтверждении регистрирующими органами сведений, представленных налогоплательщиком, налоговый орган направляет в адрес налогоплательщика информационное письмо, в котором сообщает о результатах рассмотрения обращения.

В налоговый орган можно также обратиться через официальный сайт Федеральной налоговой службы [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) с помощью сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Обращение в УФНС (ИФНС) России».

**Каков порядок предоставления физическим лицам льгот по налогу на имущество физических лиц?**

Учитывая, что порядок предоставления льгот носит заявительный характер, лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о ее предоставлении и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Заявление о предоставлении льготы и необходимые документы могут быть поданы следующими способами:

- лично налогоплательщиком;
- его представителем по доверенности;
- почтой (с уведомлением о вручении и описью вложения);
- в электронной форме через Единый портал государственных и муниципальных услуг (Портал Госуслуг), подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью налогоплательщика, или с использованием интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»

на официальном сайте ФНС России, подписанное усиленной неквалифицированной электронной подписью налогоплательщика.

Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Если физическое лицо, имеющее право на льготу, является собственником нескольких объектов налогообложения одного вида (например, двух квартир), это лицо до 1 ноября налогового периода, начиная с которого применяется льгота, представляет в налоговый орган по своему выбору Уведомление (Утвержденной формы). В нем указывается объект, в отношении которого будет применяться льгота. При отсутствии такого Уведомления освобождение предоставляется в отношении объекта с максимальной суммой налога к уплате.

Подробную информацию об установленных налоговых льготах в конкретном регионе можно узнать, воспользовавшись информационным ресурсом «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» раздела «Электронные услуги» интернет-сайта ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru).

### Каков порядок формирования и направления физическому лицу налогового уведомления на уплату имущественных налогов?

Обязанность по исчислению имущественных налогов с физических лиц (налога на имущество физических лиц, транспортного и земельного налогов) возлагается на налоговый орган, который не позднее 30 рабочих дней до наступления срока платежа формирует и направляет по адресу регистрации (пребывания) налогоплательщика налоговое уведомление.

Форма налогового уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов. Налоговое уведомление может быть передано физическому лицу (его законному или уполномоченному представителю) лично под расписку, направлено по почте заказным письмом или передано в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи или через личный кабинет налогоплательщика. В случае направления налогового уведомления по почте заказным письмом, такое уведомление считается полученным по истечении шести рабочих дней с даты направления заказного письма.

Ответственность по доставке заказных писем несет оператор

почтовой связи, который подтверждает факт доставки путем направления в налоговый орган реестра по форме № 103.

Не получив налоговое уведомление, налогоплательщик вправе обратиться в налоговый орган по месту своей постоянной регистрации (по месту пребывания) или месту нахождения имущества (п. п. 1, 5 ст. 83 НК РФ; Письмо ФНС России от 07.11.2016 № БС-4-21/21044@) лично, письменно по почте, через официальный сайт Федеральной налоговой службы [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) с помощью сервисов «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Обращение в УФНС (ИФНС) России» для получения налогового уведомления и платежных документов на уплату налога.

### УРЕГУЛИРОВАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

#### Как поступить налогоплательщику в случае получения им требования об уплате налога (при условии своевременной уплаты им налогов) для урегулирования спора?

Каждый налогоплательщик несет обязанность по уплате налогов. В соответствии ст. 32 НК РФ на налоговые органы возложена обязанность по осуществлению по заявлению налогоплательщика, плательщика сбора или налогового агента совместной сверки сумм уплаченных налогов, сборов, пеней и штрафов, и по предоставлению налогоплательщику, плательщику сбора или налоговому агенту по его запросу справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам на основании данных налогового органа.

Основанием для проведения сверки расчетов по инициативе налогоплательщика является письменное заявление, поступившее в инспекцию ФНС России по месту учета налогоплательщика на бумажном носителе лично, по почте или в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи (ТКС), либо уведомление с предложением о проведении сверки расчетов, направленное инспекцией ФНС России налогоплательщику.

Срок проведения сверки, формирования и оформления акта сверки расчетов налогоплательщика при отсутствии расхождений данных налогового органа и налогоплательщика не должен превышать 10 рабочих дней. При выявлении расхождений данных налогового органа и налогоплательщика срок проведения сверки расчетов, формирования и оформления акта сверки расчетов налогоплательщика не должен превышать 15 рабочих дней.

Если сведения, отраженные в акте, совпадают с данными налогоплательщика, то составленный краткий акт подписывают представители налогоплательщика и налогового органа. Один экземпляр акта передается организации, другой остается в инспекции. При выявлении разногласий инспекция оформляет полный акт сверки. В акте указывают долги по документам налогового органа, задолженность по документам налогоплательщика, сумму расхождения.

В случае допуска ошибки налоговым органом, исправление производится в течение 5 рабочих дней. Установленная задолженность по обязательным платежам должна быть погашена налогоплательщиком.

#### Причины приостановления операций по счетам налогоплательщика (налогового агента) – организации или индивидуального предпринимателя?

Согласно пункту 1 статьи 76 НК РФ приостановление операций по счетам налогоплательщика в банке применяется:

- для обеспечения исполнения решения о взыскании налогов, сборов, пеней, штрафов за счет денежных средств налогоплательщика на счетах в банках, а также электронных денежных средств, принятого в соответствии со статьей 46 НК РФ;
- в случае непредставления налогоплательщиком-организацией налоговой декларации в налоговый орган в течение 10 дней по истечении установленного срока представления такой декларации – в течение трех лет со дня истечения срока, установленного настоящим подпунктом;
- в случае неисполнения налогоплательщиком-организацией установленной пунктом 5.1 статьи 23 НК РФ обязанности по передаче налогового органу квитанции о приеме требования о представлении документов, требования о представлении пояснений и (или) уведомления о вызове в налоговый орган – в течение 10 дней со дня истечения срока, установленного для передачи налогоплательщиком-организацией квитанции о приеме документов, направленных налоговым органом;
- в целях обеспечения исполнения решения о привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения или решения об отказе в привлечении к ответственности за совершение налогового правонарушения (пункт 10 статьи 101 НК РФ). В соответствии с пунктом 7 статьи 76 НК РФ приостановление операций налогоплательщика-организации по его счетам в банке

и переводов его электронных денежных средств действует с момента получения банком решения налогового органа и до получения банком решения налогового органа об отмене приостановления операций по счетам налогоплательщика-организации в банке, а также переводов его электронных денежных средств.

### ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ НП

#### Как получить Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица, не относящемуся к индивидуальному предпринимателю, адвокату, нотариусу, занимающемуся частной практикой?

Для получения Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе необходимо обратиться с Заявлением в любой налоговый орган, обслуживающий физических лиц, по своему выбору.

Постановка на учет в налоговом органе физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, осуществляется налоговым органом по месту его жительства (месту пребывания – при отсутствии у физического лица места жительства на территории Российской Федерации).

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность и подтверждающий регистрацию по месту жительства.

При наличии в Едином государственном реестре налогоплательщиков сведений о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства, обратившегося с Заявлением о постановке на учет, постановка его на учет в указанном налоговом органе не осуществляется, а Заявление о постановке на учет служит основанием для выдачи (направления) этому физическому лицу Свидетельства по форме, установленной ФНС России, в течение пяти рабочих дней со дня получения такого Заявления.

С Заявлением о постановке на учет можно обратиться в инспекцию ФНС России лично, направить его по почте, а также заполнить Заявление на официальном сайте Федеральной налоговой службы [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) при помощи сервиса «Подача заявления физического лица о постановке на учет».

При направлении Заявления по почте с уведомлением о вручении, к Заявлению о постановке на учет может быть приложена заверенная в установленном порядке копия документа (копии документов), удостоверяющего личность

физического лица и подтверждающего регистрацию по месту жительства.

### ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

#### Какие категории налогоплательщиков имеют право на уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей?

Согласно п.5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования (городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- 1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
- 2) Инвалидов I и II групп инвалидности.
- 3) Инвалидов с детства;
- 4) Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- 6) Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

## НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ ВЫШЛИ НА ПРОВЕРКИ ПРИМЕНЕНИЯ ККТ

На сегодняшний день в Красноярском крае зарегистрировано более 24 тысяч онлайн-касс, что составляет 91% от общего количества ККТ, подлежащей замене.

Контрольно-кассовая техника, не обеспечивающая онлайн-передачу данных в налоговые органы, 03.07.2017 налоговыми органами была снята с регистрационного учета в одностороннем порядке.

Учитывая, что в настоящий момент в крае нет дефицита новой техники с фискальными накопителями и поставки её по заключенным договорам, в основном, завершены, налоговые органы вышли на проверки применения онлайн ККТ.

Главная задача нового порядка применения ККТ – легализовать оборот торговли и услуг, упростить жизнь добросовестным налогоплательщикам.

Реальную помощь налоговым органам в выявлении недобросовестных предпринимателей, которые не хотят выводить свой бизнес из «тени», не хотят переходить к использованию онлайн-касс и честно платить налоги, может оказать любой житель Красноярского края.

Визуально отличить применение новой кассовой техники от кассы старого образца можно по выданному покупателю бумажному кассовому чеку, на котором должен содержаться двухмерный штриховой код (QR код размером не менее 20x20 мм), содержащий в кодированном виде реквизиты проверки кассового чека (дату и время расчёта, порядковый номер фискального документа, признак и сумму расчёта, заводской номер фискального накопителя, фискальный признак документа), благодаря которому покупатель сможет его проверить. Отсутствие QR кода на выданном кассовом чеке свидетельствует о том, что применяется кассовый аппарат старого образца и, следовательно, продавец нарушает законодательство о применении ККТ.

Обо всех случаях неприменения ККТ либо выдачи кассового чека, не содержащего QR код, можно сообщить по телефонам «горячей» линии Управления: +7 (391) 263-90-63 и 263-91-75 или оставить кассовые чеки в специальных ящиках, установленных в операционных залах налоговых инспекций Красноярского края.

## ОНЛАЙН –КАССЫ: ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ

Юридические лица и индивидуальные предприниматели начали применять для расчетов онлайн-кассы. Однако вопросов по их применению не становится меньше. На некоторые из них отвечают специалисты контрольного отдела УФНС России по Красноярскому краю.

Напомним, что с 1 июля этого года все организации и индивидуальные предприниматели, которые обязаны применять ККТ, работают по новым правилам Федерального закона № 54-ФЗ. Теперь они передают сведения о пробитых чеках оператору фискальных данных (ОФД) и далее в налоговую службу онлайн, а также могут направлять покупателям электронные чеки.

Вторая часть закона вступит в силу 1 июля 2018 года. С этого момента по новым правилам должны будут работать те, кто пока не использовал кассы: предприятия сферы услуг, владельцы торговых автоматов, а также лица на патентной системе налогообложения и ЕНВД.

**Предпринимателям, у которых не установлены онлайн-кассы к 1 июля, сразу придут штрафы?**

Штрафы применяться не будут в случае соблюдения налогоплательщиком всех исчерпывающих мер по переходу на использование новой кассы. Согласно информации от поставщиков ККТ и фискальных накопителей, сейчас максимальный срок поставки два месяца. Если в это время налоговики придут с проверкой, то налогоплательщик должен предоставить инспекторам заключенный договор, счет или документы на оплату поставки новой ККТ. Пока не установлена новая касса, нужно пользоваться старой. Штрафовать не будут только в случае выполнения вышеназванных условий.

**Работаю на маркетах выходного дня. Продаю в палатке бургеры, которые делаю сама. Нужна ли мне в этом случае касса?**

В рассматриваемом случае применение ККТ обязательно.

**Являются ли возможные проблемы с интернетом или его временное отсутствие препятствием для работы?**

Проблем быть не должно. Даже если у вас временно пропадет интернет, фискальный накопитель будет собирать и сохранять данные 30 дней. Если связь не появилась за это время и данные не были отправлены, накопитель и касса заблокируются до момента подключения к сети и передачи информации. Санкции за это не применяются только в случае, когда связь нарушил провайдер либо произошли события, не зависящие от вас. Но если будет установлено, что связи нет по вашей вине (например, не оплачена связь), то налоговый орган будет вправе применить санкции.

**Если есть онлайн-касса, нужно ли вести журнал кассира и другие документы?**

Компания с онлайн-кассой вправе не вести журнал кассира по форме КМ-4 и не оформлять документы, которые нужны для работы со старой ККТ. Такие разъяснения дал Минфин России (письмо от 16.09.16 № 03-01-15/54413). Но они могут делать это для собственных нужд. Однако кассовую книгу вести обязательно даже

при наличии онлайн-кассы. Это документ не для кассы, а для учета операций с наличностью.

**Нашу продукцию доставляет курьерская служба. Кто и когда должен выдать чек?**

По закону чек выдается в момент оплаты. Если товар доставляет курьер, он должен приехать с кассовым аппаратом, отпечатать и выдать клиенту чек. Если покупатель рассчитывается на сайте, организация должна направить ему чек в электронном виде на e-mail, либо смс со ссылкой на чек. Эти данные покупатель указывает при заказе товара. Бумажный чек в этом случае необязателен.

**Как покупатель сможет проверить чек в новой системе?**

Для этого существует QR-код на чеке. Также проверить можно по реквизитам в специальном приложении «Проверка чеков». Его можно скачать в AppStore или Googleplay.

**Как налоговая инспекция может узнать, что у нас касса без фискального накопителя и мы не передаем данные чеков?**

Кассу старого образца можно определить по модели, внешнему виду, реквизитам на чеке и т. д. С 1 июля все кассы, не соответствующие требованиям нового 54 ФЗ, сняты с учета. То есть они перестали попадать под определение кассы – это просто печатающее устройство, выдающее квитанции, не являющиеся фискальными документами. Новые кассы без фискального накопителя пробивать чеки не могут. Факт, что организация использует кассу, которая не передает данные, инспекторы могут установить во время проверки. Также об этом в ФНС России могут сообщить граждане, которые захотят проверить чек через приложение «Проверка чеков».

**Нужна ли касса интернет-магазину, если они работают с электронными деньгами?**

Да, нужна. В 54 ФЗ сказано, что ККТ применяется при осуществлении расчетов с использованием электронных средств платежа, что как раз нам и указывает на так называемые электронные деньги.

**Можно ли зарегистрировать ККТ по интернету? Или нужно идти в отделение налоговой?**

Можно, через Личный кабинет налогоплательщика на сайте ФНС России nalog.ru или привычным способом – через налоговую инспекцию. Стоит отметить, что подать заявление теперь можно в любую инспекцию. Но более 90 процентов новых касс зарегистрированы как раз через Личный кабинет налогоплательщика.

**Бывают ситуации, когда оплачивают через сайт ночью. Как в этом случае передать чек?**

Некоторые производители ККТ предлагают решения, которые позволяют настроить кассу на формирование и передачу чеков в автоматическом режиме. То есть в момент расчета «электронными деньгами» сервер получает информацию об оплате и передает ее на ККТ. Касса формирует электронную версию чека и направляет его покупателю на указанные ранее номер телефона или e-mail.

**Если данные отсылаются напрямую в ФНС, то есть ли возможность исключить налоговую отчетность для отдельных категорий налогоплательщиков?**

На сегодняшний день действующим законодательством такой возможности не предусмотрено, но технологии идут вперед и, вполне вероятно, что в будущем это станет возможно.

Напоминаем, что на сайте nalog.ru в Личном кабинете налогоплательщика можно зарегистрировать, перерегистрировать и снять с учета новую кассу. В специальном разделе «Новый порядок применения ККТ» на сайте kkt-online.nalog.ru можно посмотреть реестры онлайн-ККТ, операторов фискальных данных, фискальных накопителей, аккредитованных экспертных организаций и так далее.

**Я слышал, что при покупке онлайн-кассы обещали вычет. Как его получить?**

Пока этот вопрос находится на рассмотрении.



**ООО «ЦЕНТР ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО  
НАЛОГОВОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**  
(лицензия на осуществление образовательной деятельности от 22.07.2016 г. № 8912-а)

**Приглашает пройти обучение по дополнительной профессиональной программе  
«НАЛОГОВОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ»**

- Данная программа состоит из шести разделов:
  - Налоговое право;
  - Налогообложение юридических и физических лиц;
  - Правовое регулирование экономической деятельности;
  - Бухгалтерский учет и отчетность;
  - Финансово-экономический анализ для целей налогового консультирования;
  - Организация и методика налогового консультирования.
- После сдачи квалификационного экзамена специалист получает следующие документы, подтверждающие его соответствие квалификации «Консультант по налогам и сборам» и принадлежность к профессиональному сообществу налоговых консультантов:
  - Квалификационный аттестат «Консультант по налогам и сборам»;
  - Членский билет Палаты налоговых консультантов;
  - Диплом о профессиональной переподготовке.
- Налоговые консультанты способны компетентно, с учетом индивидуальных особенностей налогоплательщика:
  - вести налоговый учет, формировать и представлять налоговую отчетность;
  - планировать налоговые последствия бизнеса, сделок, отдельных операций;
  - оптимизировать налоговую нагрузку (в правовом поле), минимизировать налоговые риски;
  - представлять и защищать законные права и интересы налогоплательщиков на досудебной стадии урегулирования налоговых споров и в суде;
  - оказывать услуги в форме устных и письменных налоговых консультаций.



**Справки по телефонам:  
8 (391) 263-90-91, 263-90-79**  
Начало обучения 6 октября 2017 года

*Налоговый консультант –  
ваша будущая профессия!*

# ВСЕ, ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ ГРАЖДАНАМ О ПОРЯДКЕ ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ



*К имущественным налогам относятся налог на имущество физических лиц, земельный налог и транспортный налог.*

*Транспортный налог является региональным прямым налогом. Устанавливая налог, законодательные (представительные) органы субъектов Российской Федерации устанавливают налоговую ставку в пределах, установленных главой 28 Налогового кодекса Российской Федерации, определяют порядок и сроки уплаты налога. На территории края принят Закон Красноярского края от 08.11.2007 № 3-676 «О транспортном налоге».*

*Налог на имущество физических лиц и земельный налог являются местными налогами и сборами и вводятся в действие в соответствии с Налоговым Кодексом и нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления.*

*Качество налогового администрирования налога на имущество физических лиц и земельного налога базируется на полноте, корректности и актуальности базы данных. База данных – это продукт работы налоговых органов во взаимодействии с регистрирующими органами, указанными в ст. 85 Налогового Кодекса, и органами власти субъекта и муниципальных образований.*

*Основными проблемами при администрировании имущественных налогов остаются вопросы взаимодействия налоговых органов с регистрирующими органами по вопросам достоверности баз данных об объектах и их владельцах. Это приводит к неправильному исчислению налогов и неправомерному предоставлению льгот, а также к спорным ситуациям с налогоплательщиками.*

## “ КАКИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ УПЛАЧИВАЮТ ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА И КАК ОНИ ИСЧИСЛЯЮТСЯ?

НАЛОГ	НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО (ГЛАВА 32 НК РФ)	ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ (ГЛАВА 31 НК РФ)	ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ (ГЛАВА 28 НК РФ)
<b>НА ОСНОВАНИИ ЧЕГО УПЛАЧИВАЕТСЯ НАЛОГ</b>	Налоговое уведомление на уплату налогов, направляемое налоговым органом за 30 дней до срока уплаты налогов		
<b>КТО УПЛАЧИВАЕТ</b>	Физические лица, обладающие правом собственности на объекты имущества	Физические лица, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения	Физические лица, на которых зарегистрированы транспортные средства
<b>ОБЪЕКТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ</b>	Жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения	Земельные участки	Автомобили, автобусы, мотоциклы, мотороллеры, теплоходы, яхты, гидроциклы, моторные лодки, снегоходы, самолеты, вертолеты, иные объекты в соответствии со ст. 358 НК РФ
<b>КАК РАССЧИТЫВАЕТСЯ</b>	Налог = (Инвентаризационная стоимость x Коэффициент-дефлятор) x Налоговая ставка x Доля x Кол-во месяцев владения/12	Налог = (Налоговая база x Налоговая ставка x Доля x (Количество месяцев владения/12)) кадастровая стоимость земельного участка	Налог = (Налоговая база x Налоговая ставка x (Количество месяцев владения/12)) для автомобилей налоговая база – мощность двигателя в лошадиных силах
<b>ИСТОЧНИК СВЕДЕНИЙ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ</b>	Сведения, представленные в установленном порядке органами технической инвентаризации до 1 марта 2013 года.	Органы Росреестра. Справочная информация о размере кадастровой стоимости объектов размещена на сайте Росреестра <a href="http://rosreestr.ru">rosreestr.ru</a>	Органы, осуществляющие регистрацию транспортных средств. Для наземных транспортных средств – органы ГИБДД, органы Гостехнадзора, ГИМС
<b>СТАВКИ И ЛЬГОТЫ</b>	Налоговые ставки и дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований	Налоговые ставки и дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований	Налоговые ставки и дополнительные льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ (Закон Красноярского края от 08.11.2007 № 3-676 «О транспортном налоге»)
	Предусмотрены федеральные и региональные (местные) льготы*		
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНО</b>	Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.	Для земельных участков под индивидуальное жилищное строительство при расчете налога может учитываться повышающий коэффициент	В отношении легковых автомобилей стоимостью от 3 млн. рублей применяется повышающий коэффициент (п. 2 статьи 362 НК РФ)

\* Полная информация о размерах ставок по имущественным налогам физических лиц, а также о том, в каких размерах и каким категориям граждан предоставляются налоговые льготы доступна в Интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn24/service/tax/>) на сайте [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru).

## Региональные и местные налоги

### “ ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

На территории Красноярского края не принят закон, устанавливающий единую дату применения кадастровой стоимости для целей исчисления налога на имущество физических лиц, актуальным является Порядок определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения.

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

Налоговые ставки установлены органами местного самоуправления в зависимости от умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентари-

зационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), и вида объекта налогообложения.

Сумма налога на имущество физических лиц исчисляется налоговыми органами по истечении налогового периода по каждому объекту налогообложения как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

### Коэффициент-дефлятор, необходимый в целях применения главы 32 «Налог на имущество физических лиц» НК РФ

Период, на который установлен коэффициент-дефлятор	Размер коэффициента-дефлятора	Подлежащая индексации величина	Основание
на 2017 год	1,425	Инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Приказ Минэкономразвития РФ от 03.11.2016 № 698; ст. 404 НК РФ
на 2016 год	1,329	Инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Приказ Минэкономразвития РФ от 20.10.2015 № 772; ст. 404 НК РФ
на 2015 год	1,147	Инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Приказ Минэкономразвития РФ от 29.10.2014 № 685; ст. 404 НК РФ

### “ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ: ЧТО ЭТО ТАКОЕ?

Налоговая служба ежегодно производит исчисление имущественных налогов физическим лицам и направляет им налоговые уведомления – документы, содержащие сведения об исчисленных и подлежащих уплате суммах налогов.

В налоговом уведомлении помимо сумм налога и срока их уплаты указываются параметры объектов налогообложения, участвующие в расчете налога, такие, как налоговая база, доля в праве собственности, период владения, ставка налога, суммы льгот.

С 2016 года впервые налоговые уведомления стали сводными, то есть каждому налогоплательщику по месту жительства направлено одно сводное налоговое уведомление, в котором отражена информация по всем принадлежащим ему объектам налогообложения, расположенным на территории Российской Федерации.

К налоговым уведомлениям прилагаются соответствующие квитанции на уплату имущественных налогов (транспортного, земельного налогов и налога на имущество физических лиц).

Срок уплаты имущественных налогов – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (годом). Так, например, налоги за 2016 год необходимо уплатить не позднее 01.12.2017.

### “ КОГДА И КАК НАПРАВЛЯЕТСЯ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ?

Налоговое уведомление направляется налоговыми органами в срок не позднее 30 дней до наступления срока платежа:

- Уведомление придет ТОЛЬКО в электронном виде – физическим лицам, имеющим доступ к интернет-сервису ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- Уведомление придет в бумажном виде – налогоплательщикам, не имеющим доступ к Личному кабинету, а также изъявившим желание получать налоговые уведомления в бумажном виде. Доставка налоговых уведомлений на бумажном носителе будет производиться филиалами ФГУП «Почта России».

### “ В КАКОМ СЛУЧАЕ НАЛОГОВЫМ ОРГАНОМ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ НАПРАВЛЯЕТСЯ?

Уведомления налогоплательщикам не направляются, если сумма исчисленного налога, подлежащего уплате составит менее 100 рублей.

Уведомления не направляются также в случаях, когда налогоплательщику предоставлены льготы по налогам либо в результате применения вычетов налоговая база оказалась равной нулю, либо была учтена образовавшаяся ранее переплата по налогу, в связи с чем сумма налога к уплате равна нулю.

### “ ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПРИШЛО?

В случае, если по какой-либо причине налоговое уведомление налогоплательщику не доставлено, ему необходимо обратиться в налоговую инспекцию по месту жительства или по месту нахождения объекта собственности.

### “ ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НЕ ПРИХОДИТ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ ПО КОНКРЕТНОМУ ОБЪЕКТУ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ?

В случае, если налогоплательщик никогда не получал налоговые уведомления и не уплачивал налоги в отношении конкретного объекта налогообложения, он обязан сообщить в налоговые органы информацию о наличии объектов недвижимого имущества и транспортных средств. Исключение составляют случаи, когда неполучение налогового уведомления связано с предоставлением налоговых льгот или иных случаях, указанных в п. 1.7.

Форма сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств размещена на сайте ФНС России в разделе «Физические лица» (<https://www.nalog.ru/rn24/fl/>).

Кроме того, пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» могут направлять сообщение непосредственно из данного сервиса. Раздел «Объекты налогообложения»/«Уточнить информацию об объектах налогообложения».

За непредставление сообщения с 01.01.2017 предусмотрены штрафные санкции размере 20% от неуплаченной суммы налога.

Если налогоплательщик не получил налоговое уведомление в связи с тем, что право собственности на объекты недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, ему необходимо обратиться в органы Росреестра для регистрации права.

Документы для государственной регистрации права собственности можно подать в органы Росреестра через офисы МФЦ.

### Пример расчета налога на имущество физических лиц для двухкомнатной квартиры в панельном многоквартирном доме в центре г. Красноярска:

Инвентаризационная стоимость квартиры – 382 500 руб.

Период владения 12 месяцев в 2015 году и в 2016 году. Количество владельцев – 1.

Сумма налога за налоговый период 2015 года:  $H_{ум} = (382\ 500 \times 1,147) \times 0,12\% = 438\ 727,5 \times 0,12\% = 526$  руб.

Сумма налога за налоговый период 2016 года:  $H_{ум} = (382\ 500 \times 1,329) \times 0,35\% = 508\ 342,5 \times 0,35\% = 1779$  руб.

Таким образом, если инвентаризационная стоимость квартиры умноженная на коэффициент-дефлятор превысит 500 тыс рублей, то сумма налога увеличится не только за счет увеличения налоговой базы, но и за счет применения более высокой ставки налога.

На территории города Красноярска действует Решение Красноярского Горсовета от 01.07.1997 г. № 5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» (в редакции от 20.12.2016), согласно которому установлены ставки налога на имущество физических лиц по объектам недвижимости, расположенным на территории города Красноярска.

Налоговые ставки установлены в зависимости от умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), и вида объекта налогообложения в следующих размерах:

Вид объектов налогообложения	Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога, %
Жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты)	до 300 000 рублей (включительно)	0,1
	свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,12
	свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно)	0,35
	свыше 1 000 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно)	0,4
	свыше 2 000 000 рублей до 3 000 000 рублей (включительно)	1,0
	свыше 3 000 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно)	1,5
	свыше 5 000 000 рублей	2,0
Гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения	до 300 000 рублей (включительно)	0,1
	свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,3
	свыше 500 000 рублей	2,0



**КАКИЕ СТАВКИ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА УСТАНОВЛЕННЫ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ?**

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	НАЛОГОВАЯ СТАВКА (В РУБЛЯХ)
<b>Автомобили легковые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	5
свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно	14,5
свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно	29
свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно	51
свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт)	102
<b>Мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 20 л.с. (до 14,7 кВт) включительно	2
свыше 20 л.с. до 35 л.с. (свыше 14,7 кВт до 25,74 кВт) включительно	5
свыше 35 л.с. (свыше 25,74 кВт)	12,5
<b>Автобусы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 200 л.с. (до 147,1 кВт) включительно	25
свыше 200 л.с. (свыше 147,1 кВт)	44
<b>Автомобили грузовые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	15
свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно	26
свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно	33
свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно	58
свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт)	85
Другие самоходные транспортные средства, машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу (с каждой лошадиной силы)	11,5
<b>Снегоходы, мотосани с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 50 л.с. (до 36,77 кВт) включительно	6
свыше 50 л.с. (свыше 36,77 кВт)	50
<b>Катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	12,5
свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт)	100
<b>Яхты и другие парусно-моторные суда с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	51
свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт)	200
<b>Гидроциклы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы):</b>	
до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно	50
свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт)	75
Несамоходные (буксируемые) суда, для которых определяется валовая вместимость (с каждой регистровой тонны валовой вместимости)	100
Самолеты, вертолеты и иные воздушные суда, имеющие двигатели (с каждой лошадиной силы)	125
Самолеты, имеющие реактивные двигатели (с каждого килограмма силы тяги)	20
Другие водные и воздушные транспортные средства, не имеющие двигателей (с единицы транспортного средства)	500

**ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИК НЕ СОГЛАСЕН С ИНФОРМАЦИЕЙ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ?**

В случае возникновения вопросов по полученным уведомлениям, в том числе по объектам собственности, необходимо оперативно обращаться любым удобным способом в налоговые органы.

К примеру, если в налоговом уведомлении не учтен период владения, некорректно указаны кадастровая стоимость, мощность, не применены льготы, отсутствуют объекты налогообложения или указаны объекты, вам не принадлежащие, то об этом следует сообщить в налоговый орган.

В этих целях к каждому уведомлению приложена форма заявления об уточнении данных.

Если налоговое уведомление получено в электронном виде посредством интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», уточнить данные можно непосредственно через данный сервис (либо раздел «Документы налогоплательщика» (налоговое уведомление/просмотр)/«Сообщить о недостоверной информации в уведомлении», либо раздел «Объекты налогообложения»/«Уточнить информацию об объектах налогообложения»).

*Обращаем внимание, расчет имущественных налогов выполняется налоговыми органами строго на основании сведений, представленных в налоговые органы регистрирующими органами.*

*Налоговые органы не уполномочены проверять достоверность представленных сведений и самостоятельно вносить изменения в них, даже на основании представленных налогоплательщиками документов.*

*В случае обращения налогоплательщика налоговым органом направляется запрос в регистрирующий орган. При поступлении уточненных сведений выполняется перерасчет налога и направляется новое налоговое уведомление.*

*Если информация налогоплательщика регистрирующим органом не подтверждается, об этом налоговый орган уведомляет налогоплательщика.*

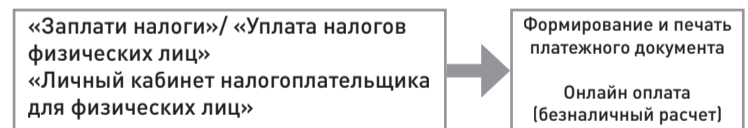
**КОГДА ПЛАТИТЬ НАЛОГИ?**

Единый срок уплаты физическими лицами налога на имущество, земельного и транспортного налогов – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (годом). Например, налоги за 2016 год гражданам необходимо уплатить не позднее 01.12.2017.

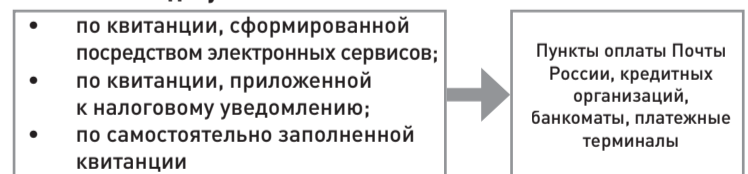
**КАК СФОРМИРОВАТЬ КВИТАНЦИИ И УПЛАТИТЬ НАЛОГИ?**

Сформировать квитанции на уплату имущественных налогов возможно самостоятельно с помощью электронного сервиса ФНС России «Заплати налоги»/«Уплата налогов физических лиц» на основании имеющихся у налогоплательщика сведений о суммах налоговых платежей.

**С помощью электронных сервисов на сайте ФНС России:**



**По платежным документам:**



Уплатить налог за гражданина может также иное лицо (законный или уполномоченный представитель). При этом, при заполнении платежных документов на перечисление налога в поле:

- «ИНН плательщика» указывается значение ИНН физического лица, за которое уплачивается налог. При отсутствии ИНН в этом реквизите указывается ноль (0).
- «Плательщик» – фамилия, имя, отчество (при его наличии) данного физического лица.
- «Код» указывается индекс платежного документа. При исполнении обязанности по уплате налога за физическое лицо в поле «КПП» указывается ноль («0»).
- «Назначение платежа» указывается ИНН лица, осуществляющего платеж; наименование налогоплательщика – фамилия, имя, отчество и адрес регистрации по месту жительства или адрес регистрации по месту пребывания (при отсутствии места жительства).
- «Статус плательщика» – «101» указывается значение «13».

“

## КАК МОЖНО УЗНАТЬ ЗАРАНЕЕ СУММУ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА, ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА КОТОРУЮ НЕОБХОДИМО БУДЕТ УПЛАТИТЬ?

Самостоятельно рассчитать сумму налога на имущество физических лиц и земельного налога позволяет Интернет-сервис ФНС России «Налоговый калькулятор – Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц» ([https://www.nalog.ru/rn24/service/nalog\\_calc/](https://www.nalog.ru/rn24/service/nalog_calc/)).

Самостоятельно рассчитать сумму транспортного налога физическим лицам позволяет Интернет-сервис ФНС России «Налоговый калькулятор – Расчет транспортного налога».

“

## КАК ПРОВЕРИТЬ, ПРАВИЛЬНО ЛИ ПРИМЕНЕНЫ НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ И ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ЛИ ЛЬБОТЫ?

Полная информация о размерах ставок по земельному налогу, транспортному налогу и налогу на имущество физических лиц, а также о том, в каких размерах и каким категориям граждан предоставляются налоговые льготы доступна в Интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn02/service/tax/>) на сайте [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) (далее – Справочная информация).

*Особенности предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц:*

Все ранее установленные льготы по налогу сохранены, но с 2015 года поменялся порядок предоставления льготы. Льготы предоставляются только в отношении одного объекта недвижимого имущества каждого вида, который должен быть выбран самим налогоплательщиком. Например, при наличии у пенсионера, имеющего право на льготу по уплате налога на имущество физлиц, двух квартир и двух домов – льгота будет предоставлена на одну из квартир и на один дом.

Дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

По вопросам уточнения характеристик объектов недвижимости, следует обращаться в органы Росреестра.

При наличии расхождений в сведениях в Справочной информации с соответствующими сведениями о ставках и льготах, указанными в налоговом уведомлении, следует обратиться в налоговый орган по месту жительства или по месту постановки на учет объекта налогообложения.

## КАК ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ О ЛЬГОТЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫБОРЕ ЛЬГОТНОГО ОБЪЕКТА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ)

С помощью интернет-сервисов ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»\*, «Обратиться в ФНС России»



Отправить по почте

Обратившись в любое отделение Многофункционального центра (МФЦ)

Обратившись в любой налоговый орган лично (через законного или уполномоченного представителя)

\*Посредством сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (<https://lkfl.nalog.ru/lk/>) через раздел «Документы налогоплательщика»/«Обратиться в налоговый орган»/«Имущественные налоги и льготы»).

“

## КАК ЗАЯВИТЬ ЛЬГОТУ?

Льготы имеют заявительный характер.

Для того, чтобы налоговая льгота была учтена при исчислении имущественных налогов, гражданам необходимо в срок до 1 ноября текущего года предоставить в налоговые органы заявление и документы, подтверждающие право на её предоставление (информация о документах имеется в сервисе Справочная информация).

Кроме того, льготные категории граждан вправе выбрать объект для льготного налогообложения на основании представленного в налоговый орган соответствующего уведомления.

Заявление об использовании налоговой льготы и документы, подтверждающие право на льготу, а также уведомление о выборе льготного объекта налогообложения налогоплательщик может предоставить в любой налоговый орган любым удобным способом.

При направлении данных документов в электронном виде через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физи-

ческих лиц» необходимо в обязательном порядке подписать их неквалифицированной электронной подписью, которую Вы можете получить бесплатно в данном интернет – сервисе (ссылка «Профиль»/«Получение сертификата ключа проверки электронной подписи»).

В случае отсутствия в налоговом органе уведомления о выборе объекта, подлежащего льготированию (например, при наличии у налогоплательщика нескольких квартир), налоговый орган выберет его самостоятельно – предоставив льготу на объект, с максимально рассчитанной суммой налога.

Если ранее налогоплательщик уже подавал заявление о предоставлении налоговой льготы, то в следующем налоговом периоде его повторное представление не требуется.

Однако, если налогоплательщик ранее не обращался в налоговые органы, сменил место жительства или приобрел новый объект налогообложения, и при этом имеет право на получение льготы по налогам, ему необходимо обратиться в инспекцию для сообщения об использовании льготы (выборе льготного объекта).

“

## КАКИЕ МЕРЫ ВЗЫСКАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

Задолженность физических лиц по имущественным налогам в 2016 году, возникшая по причине неуплаты сумм налогов за 2015 год по сроку 01.12.2016, составила 2,7 млрд. в том числе по:

- транспортному налогу – 1,7 млрд. рублей (63%);
- земельному налогу – 0,5 млрд. рублей (18,5%);
- налогу на имущество физических лиц – 0,5 млрд. рублей (18,5%).

Налоговыми органами края принимается полный комплекс мер принудительного взыскания задолженности в соответствии с Налоговым кодексом РФ. При наличии оснований ведется работа по взысканию задолженности с взаимозависимых лиц и направлению материалов в правоохранительные органы для последующего взыскания ущерба в рамках Уголовного кодекса РФ.

Налоговыми органами края проводится работа по принудительному взысканию задолженности физических лиц. На всю сумму задолженности в адрес должников направлены требования об уплате налога, пени, штрафа. В случае неисполнения требований в установленный срок, налоговыми органами

продолжается процедура взыскания в судебном порядке – в 2016 году направлено 124 тысячи материалов в суд на общую сумму задолженности 790 млн. рублей. В службу судебных приставов для исполнения направлено 47 тысяч документов о взыскании в рамках ст. 48 Налогового кодекса РФ на сумму 326 млн. рублей. Судебными приставами возбуждено 18 тысяч исполнительных производств на сумму 199 млн. рублей. После возбуждения исполнительного производства погашено должниками добровольно 36,5 млн. рублей, поступило со счетов судебных приставов 153 млн. рублей.

Управлением ФНС России по Красноярскому краю поставлены на особый контроль 830 физических лиц с общей суммой задолженности, подлежащей взысканию свыше 200 тыс. рублей, 26 физических лиц с суммой задолженности более 3 млн. рублей состоят на контроле в Федеральной налоговой службе.

Подготовлено специалистами отдела налогообложения имущества Управления ФНС России по Красноярскому краю

*Знать права, а конституционная обязанность каждого гражданина!*





### КРАСНОЯРСКАЯ ТАМОЖНЯ: ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ – ЭЛЕКТРОННОЕ

*Ежегодно таможенная служба России расширяет перечень новых информационных технологий с целью повышения эффективности таможенного контроля, снижения временных издержек, связанных с совершением таможенных операций.*

Внедренное в 2014 году электронное декларирование товаров существенно способствовало повышению прозрачности и ускорению совершения таможенных операций с одновременным уменьшением количества предъявляемых при декларировании документов, – отмечает начальник Красноярской таможни **Сергей Санаков** – сегодня 100 процентов деклараций на товары оформляются в Красноярской таможне в электронном виде. Кроме того, в 2017 году практически 100 процентов транзитных деклараций на иностранные товары оформлены также в электронной форме.

Благодаря внедрению электронного декларирования стал возможным удаленный выпуск товаров, то есть возможность подать таможенную декларацию в электронном виде в любой таможенный орган страны, обладающий соответствующей

компетенцией, вне зависимости от местонахождения товаров. Красноярская таможня активно взаимодействует в рамках удаленного выпуска с таможенными постами Мурманской, Новосибирской, Читинской таможнями, таможенными постами Аэропорт Домодедово и Аэропорт Шереметьево.

С начала 2017 года выпущено 3 331 декларация на товары с применением технологии удаленного выпуска (за 2016 год – 4822 ДТ; за 2015 год – 1283 ДТ). Это почти 11 процентов от всех выпущенных деклараций в таможне. За счет применения технологии удаленного выпуска количество участников внешнеэкономической деятельности, осуществляющих таможенные операции в Красноярской таможне, увеличилось на 25 процентов.

На сегодняшний день наиболее активно развиваются технологии, связанные с автоматической регистрацией и автоматическим

выпуском электронных деклараций.

Напомним, что с 2015 года Федеральная таможенная служба РФ реализует проект автоматической регистрации деклараций на экспортируемые товары. Сегодня все таможенные посты Красноярской таможни имеют возможность осуществлять автоматическую регистрацию и автоматический выпуск деклараций не только в соответствии с таможенной процедурой экспорта, но и выпуска для внутреннего потребления.

В 2017 году более 70 процентов экспортных деклараций зарегистрированы в автоматическом режиме. Их число составило 16 922 ДТ, что в два с половиной раза превышает показатель 2016 года. Всего 2016 году было зарегистрировано 6800 ДТ. При установленном законодательством времени регистрации деклараций в течение двух часов, в автоматическом режиме этот

процесс осуществляется в течение одной – трех минут.

Для внедрения перспективных таможенных технологий Красноярская таможня активно сотрудничает с участниками внешнеэкономической деятельности региона. На рабочих встречах и совещаниях проходит обсуждение преимуществ технологий и электронного документооборота. Представители таможни разъясняют требования по заполнению таможенных деклараций и подготовки документов в соответствии с необходимыми альбомами форматов, поскольку от этого зависит успешное осуществление автоматических процедур.

Важным нововведением является взаимодействие с таможенными органами через «Личный кабинет участника ВЭД» на сайте ФТС России. Здесь можно воспользоваться сервисами: «Электронное декларирование товаров», «Калькулятор таможенных платежей», «Электронный архив», «Предварительное информирование», «Валютный контроль», «Разрешительные документы», «Статистическое декларирование» и другими. В числе преимуществ электронных сервисов «Личного кабинета» – их бесплатное использование, самостоятельное заполнение электронной декла-

рации и ее подача в таможенный орган. Сервисы «Личного кабинета участника ВЭД» позволяют формировать электронные документы в формализованном, неформализованном и графическом виде, вести электронный архив документов, оперативно получать необходимую информацию в режиме реального времени, а также предоставлять участнику ВЭД выданные ему разрешительные документы при их наличии в информационных ресурсах ФТС России.

Кроме того, государственные услуги, предоставляемые таможней, сегодня можно получить с использованием портала Госуслуг. Оказание государственных услуг в электронном виде обозначено приоритетным направлением деятельности таможенных органов на 2017 год.

Интернет-технологии позволяют не только ускорять процесс декларирования товаров, но и сокращать издержки участников ВЭД. Реализация перспективных таможенных технологий закреплена в главном таможенном документе Евразийского экономического союза – Таможенном кодексе ЕАЭС, вступление которого ожидается с 1 января 2018 года. Взаимодействие с таможней становится все больше электронным.

### О НАРУШЕНИЯХ ПРАВИЛ ПЕРЕМЕЩЕНИЯ ТОВАРОВ ЧЕРЕЗ ТАМОЖЕННУЮ ГРАНИЦУ ЕАЭС, ВЫЯВЛЕННЫХ В 2017 ГОДУ

При совершении таможенного контроля у гражданина РФ, прибывшего в Красноярск авиарейсом из Душанбе, были обнаружены незадекларированные наличные денежные средства в размере 10500 долларов США и 45000 рублей. Сумма, превышающая норму ввоза наличных денежных средств без письменного декларирования (10 000 долларов США), составила 1 268,73 долларов США на дату прибытия.

При этом пассажир следовал по «зеленому коридору», т.е. своими действиями заявил, что не имеет товаров, подлежащих обязательному письменному декларированию.

По факту недекларирования наличных денежных средств в отношении гражданина должностные лица Красноярской таможни возбудили дело об административном правонарушении по статье 16.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В настоящий момент Емельяновский районный суд признал

гражданина виновным в совершении административного правонарушения и назначил наказание в виде административного штрафа в размере 634,37 долларов США, т.е. в размере одной второй незадекларированной суммы наличных денежных средств.

С начала года должностными лицами таможенного поста Аэропорт Красноярск выявлено 3 подобных факта. Изъяты денежные средства общей суммой 500 долларов США и 29250 рублей.

В отношении авиапассажиров за истекший период 2017 года должностными лицами таможенного поста возбуждено 766 дел об административных правонарушениях (АП) (за аналогичный период 2016 года – 712 дел об АП). Преимущественно дела возбуждены по фактам недекларирования и несоблюдения запретов, ограничений при перемещении товаров через границу.

Чаще всего предметами правонарушений стали насвай, ввезенный из Таджикистана и Узбекистана, – 362 дела об

АП и продукты питания (мясо-молочная продукция, мед и др.) – 181 дело об АП.

42 дела об АП возбуждены в отношении туристов, прибывших из Тайланда и Вьетнама, по фактам незаконного ввоза холодного оружия (кастеты, сюринкены, ножи, кинжалы, складные телескопические дубинки).

С начала этого года изъято 31,5 литров незадекларированного алкоголя и возбуждено 18 дел об АП. В отношении табачной продукции возбуждено 12 дел об АП.

Был выявлен также случай незаконного вывоза полудрагоценных камней: нефрита массой около 2 кг и кремния массой 1,2 кг.

Кроме того, выявлено 197 единиц контрафактной продукции. Среди контрафактных товаров, задержанных при проведении таможенного контроля на таможенном посту Аэропорт Красноярск: предметы одежды известных зарубежных фирм: «Adidas», «Puma», «Nike», аксессуары к телефонам, произ-

водственные шланги с товарным знаком PIKES и другие товары.

При этом туристы ссылаются зачастую на незнание таможенных правил, либо пренебрегают ими. Красноярская таможня рекомендует ознакомиться с правилами перемещения товаров до поездки за границу.

Информация размещена на официальном сайте Федеральной таможенной службы в разделе «для физических лиц» ([www.customs.ru](http://www.customs.ru)), а также на информационных стендах в аэропорту Красноярск.

Бесплатную консультацию по вопросам таможенного законодательства можно получить в правовом отделе Красноярской таможни. О часах приема и порядке предоставления таможенной государственной услуги по консультированию можно узнать по телефону: **(391) 256-60-00 (автоинформатор)**.

Кроме того, граждане могут направлять запросы по почте или через Интернет на электронную почту: [stu\\_krs\\_po@stu.customs.ru](mailto:stu_krs_po@stu.customs.ru), с обязательным указанием ФИО физического лица, а также полного почтового адреса для направления ответа.

**Для справки:**

Без письменного декларирования разрешен единовременный ввоз/вывоз наличных денежных средств и (или) дорожных чеков

на общую сумму, равную либо не превышающую в эквиваленте 10 тысяч долларов США. В случае превышения указанные денежные средства и (или) дорожные чеки подлежат таможенному декларированию в письменной форме путем подачи пассажирской таможенной декларации на всю сумму ввозимых/вывозимых наличных денежных средств и (или) дорожных чеков. (Решение Межгосударственного Совета ЕврАзЭС от 05.07.2010 № 51 «О договоре о порядке перемещения физическими лицами наличных денежных средств и (или) денежных инструментов через таможенную границу Таможенного союза»).

Кроме административной ответственности предусмотрена уголовная ответственность за незаконное перемещение через таможенную границу ЕАЭС наличных денежных средств в крупном или в особо крупном размере в соответствии со ст. 200.1 УК РФ «Контрабанда наличных денежных средств и (или) денежных инструментов». Крупным размером признается сумма, превышающая двукратный размер суммы наличных денежных средств и (или) стоимости дорожных чеков, разрешенных таможенным законодательством к перемещению без письменного декларирования (ст. 200.1 УК РФ).

## ПРИ РЕШЕНИИ ВОПРОСА О ПОДТВЕРЖДЕНИИ ПРАВА НА НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО НДФЛ НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ ДОЛЖНЫ ИСХОДИТЬ ИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ ДЕЛА, ОБЪЕКТИВНО ОЦЕНИВАЯ ПОЛУЧЕННЫЕ ОТ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА ДОКУМЕНТЫ

*Тема получения налоговых вычетов по НДФЛ, особенно имущественных и социальных, неизменно вызывает интерес у налогоплательщиков. Но иногда в ответ на свое обращение за вычетом они получают отказ. Чтобы разобраться в причинах споров, редакция журнала «Налоговая политика и практика» обратилась к заместителю начальника Управления досудебного урегулирования налоговых споров ФНС России Елене Викторовне ТАРАСОВОЙ.*



**Елена Викторовна, чаще всего, наверное, возникают споры по имущественным налоговым вычетам. Что обычно служит причиной таких споров?**

Зачастую причиной спора в рамках заявленного имущественного налогового вычета по НДФЛ является момент возникновения у налогоплательщика права на указанный вычет.

В первую очередь хотелось бы отметить, что согласно подп. 6 п. 3 ст. 220 НК РФ для подтверждения права на имущественный налоговый вычет по НДФЛ налогоплательщик в случае приобретения жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них представляет в налоговый орган документы, подтверждающие его право собственности на перечисленную недвижимость, в том числе: договор на приобретение жилья в собственность; договор участия в долевом строительстве и передаточный акт или иные документы о передаче объекта от застройщика к участнику долевого строительства; документы о праве собственности на земельный участок под индивидуальное жилищное строительство.

Следует иметь в виду, что с 15.07.2016 вступили в силу изменения, внесенные в ст. 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» Федеральным законом от 03.07.2016 № 360-ФЗ.

В связи с этим государственная регистрация возникновения и перехода прав на недвижимое имущество удостоверяется выпиской из Единого государственного реестра прав (ЕГРП), в связи с чем прекращается выдача свидетельств о государственной регистрации прав, в том числе повторных, государственные органы, органы местного самоуправления, суды, а также иные органы и организации для подтверждения регистрации прав на недвижимое имущество обязаны принимать выписку из ЕГРП наравне со свидетельством о государственной регистрации.

С 01.01.2017 вступил в силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», которым предусмотрено, что государственный кадастровый учет, государственная регистрация возникновения или перехода прав на недвижимое имущество удостоверяются выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Таким образом, после 15.07.2016 документом, подтверждающим право собственности на объект недвижимости, является выписка из ЕГРП, а после 01.01.2017 – выписка из ЕГРН.

По общему правилу, право уменьшить налоговую базу по НДФЛ на сумму имущественного налогового вычета в случае приобретения квартиры, комнаты, доли (долей) в них на основании договора купли-продажи возникает у

налогоплательщика только с момента регистрации права собственности на указанную недвижимость, а в случае приобретения права на квартиру (долю (доли) в ней) при долевом строительстве – с момента подписания акта приема-передачи.

**Казалось бы, все просто и понятно, но на практике встречаются неоднозначные ситуации, которые требуют всестороннего и глубокого изучения вопроса подтверждения права собственности.**

Да. Например, при рассмотрении жалобы налогоплательщика на решение налогового органа об отказе в предоставлении ему имущественного налогового вычета по расходам на приобретение жилья было установлено, что спорный объект жилой недвижимости приобретен налогоплательщиком по договору участия в долевом строительстве жилого дома, условиями которого предусмотрена передача квартиры по акту.

Налогоплательщик представил в налоговый орган акт приема-передачи объекта долевого строительства, подписанный в одностороннем порядке застройщиком. Согласно акту обязательства застройщика по отношению к участнику долевого строительства в рамках договора участия в долевом строительстве считаются исполненными надлежащим образом.

Одностороннее подписание застройщиком данного акта послужило основанием для отказа налоговым органом налогоплательщику в праве на вычет.

Вместе с тем ФНС России были установлены обстоятельства, свидетельствующие об отсутствии оснований для отказа налогоплательщику в праве на имущественный налоговый вычет.

Так, согласно п. 1 ст. 8 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» передача объекта застройщиком и принятие его участником долевого строительства осуществляются по подписываемым сторонами передаточному акту или иному документу о передаче объекта, в котором указываются дата передачи, основные характеристики жилого или нежилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, а также иная информация по усмотрению сторон.

Если иное не установлено договором, при уклонении участника долевого строительства от принятия объекта в установленный срок или при его отказе от принятия объекта застройщик по истечении 2 месяцев со дня, предусмотренного договором для передачи объекта участнику долевого строительства, вправе составить односторонний акт или иной документ о передаче объекта

(за исключением случая досрочной передачи объекта).

В материалах жалобы имелось решение суда по гражданскому делу по иску налогоплательщика к застройщику о взыскании неустойки, штрафа, компенсации морального вреда за несоблюдение сроков передачи объекта долевого строительства – квартиры. Из решения суда следовало, что перенос срока передачи квартиры имел место не вследствие продолжающейся задержки строительства или иных виновных действий (бездействия) застройщика, а вследствие отказа заявителя принять квартиру по причине наличия недостатков, не являющихся существенными и не препятствовавшими использованию помещения по прямому назначению.

При этом регистрация права собственности заявителя на спорную квартиру с обременением, проведенная на основании в том числе договора участия в долевом строительстве и одностороннего акта приема-передачи, подтверждалась выпиской из ЕГРН.

Учитывая, что в данной ситуации спорный объект фактически передан застройщиком налогоплательщику по одностороннему акту приема-передачи, а также имеются иные документальные доказательства участия в долевом строительстве и несения в связи с этим расходов, ФНС России признала необоснованным отказ налогового органа такому заявителю в праве на имущественный налоговый вычет.

**Давайте рассмотрим другую, не менее распространенную ситуацию – распределение и имущественного налогового вычета между совладельцами имущества, приобретенного в общую совместную собственность. Какие здесь подводные камни?**

Прежде всего нужно учитывать, что имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, и законный режим имущества супругов – режим совместной собственности. Об этом говорится в статьях 33 и 34 Семейного кодекса РФ.

В п.1 ст. 256 ГК РФ также определено, что имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью, если договором между ними не установлен иной режим этого имущества.

Исходя из этого, следует, что каждый из супругов, как самостоятельный налогоплательщик, имеет право на имущественный налоговый вычет независимо от того, на имя кого из супругов оформлено право собственности на объект недвижимости и платежные документы.

В п.18 Обзора практики рассмотрения судами дел, связанных с применением главы 23 Налогового кодекса Российской Федерации (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 21.10.2015), разъяснено, что ст. 220 НК РФ не содержит положений, которые ограничивали бы одного из супругов в праве учесть оставшуюся часть расходов на приобретение жилья при исчислении собственной налоговой базы, если такие расходы не были учтены при налогообложении доходов другого супруга. Таким образом, если заявленная обоими супругами сумма вычета в совокупности не превысила предельного размера (2 млн руб. до 01.01.2016), отказ налогового органа в применении вычета является неправомерным.

Необходимо отметить, что распределение размера вычета на основании соглашения супругов допускается лишь в том

случае, когда имущество принадлежит им на праве совместной собственности. Если имущество находится в долевой собственности супругов, изменить доли в размере полагающегося им вычета совместным соглашением уже не удастся. Так, в п.19 вышеназванного Обзора Верховный Суд РФ, основываясь на нормах НК РФ, разъяснил: при приобретении гражданином объекта недвижимости в долевую собственность размер имущественного налогового вычета определяется исходя из суммы расходов на приобретение такого объекта, относящейся к его доле в имуществе (доле в праве на имущество).

В качестве примера приведу одно дело, недавно рассмотренное Верховным Судом РФ (кассационное определение от 06.06.2017 № 5-КГ17-53).

Налогоплательщики-супруги приобрели с использованием кредитных средств в общую совместную собственность квартиру. Они воспользовались правом на получение имущественного налогового вычета, связанного с приобретением квартиры, распределив эту сумму между собой в равных долях в соответствии с их заявлением.

Имущественный налоговый вычет в части расходов на приобретение квартиры был использован в полном объеме, а в отношении процентов по кредиту соответствующее заявление на предоставление вычета подавалось супругами ежегодно в соответствии с фактическими расходами на погашение процентов.

По условиям заключенного впоследствии брачного договора совместно приобретенная супругами квартира путем перераспределения долей полностью перешла в собственность супруги. К ней же в полном объеме перешли и обязательства по целевому кредитному договору.

После этого супруга обратилась за вычетом на всю сумму уплаченных процентов по кредиту. Налоговый орган после проведения камеральной налоговой проверки подтвердил ее право на вычет по процентам в размере 1/2 доли с указанием на невозможность повторного перераспределения данного вычета

между супругами в связи с изменением их долей в праве собственности на квартиру и состава должников по ипотечному кредиту.

Передавая дело на новое рассмотрение, Верховный Суд РФ, в частности, признал, что ограничивать право супруги на получение имущественного налогового вычета по расходам на погашение процентов по ипотечному кредиту лишь первоначально определенной долей в размере 50 % неправомерно. По его мнению, супруга вправе получить вычет в полном объеме, если общая сумма предоставленного вычета не достигла предельного размера, а сам вычет заявляется в отношении одного и того же объекта недвижимости.

**Налоговые органы стали практиковать взыскание сумм неправомерно предоставленного налогоплательщикам имущественного налогового вычета. Какова правовая позиция судов по таким спорам?**

Вопрос возврата сумм неправомерно предоставленного налогового вычета по НДФЛ регулярно встречается в жалобах заявителей, рассматриваемых Федеральной налоговой службой в досудебном порядке, и по нему сформирована определенная судебная практика.

Например, налогоплательщик-военнослужащий за счет безвозмездного займа, полученного из федерального бюджета, приобрел квартиру и заявил право на имущественный налоговый вычет. Соответствующие суммы НДФЛ ему были перечислены.

Впоследствии налоговый орган установил, что право на указанный вычет военнослужащий не имел, так как оплату жилья из собственных средств не производил, а использовал только предоставленные ему бюджетные средства. Напомню, что п. 5 ст. 220 НК РФ в числе случаев, когда вычет не предоставляется, называет приобретение квартиры за счет средств бюджетной системы РФ.

Поскольку на пред-

задекларировать и возвратить ранее полученную сумму НДФЛ налогоплательщик ответил отказом, налоговый орган обратился в суд с иском о взыскании с него суммы неосновательного обогащения.

Суд общей юрисдикции поддержал позицию налогового органа: налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета только в части расходов, произведенных им за счет собственных средств, а военнослужащий таких затрат не понес.

Не согласившись с решением налогового органа и суда, этот налогоплательщик и еще ряд налогоплательщиков с подобными обстоятельствами обратились в Конституционный Суд РФ. В качестве обоснования ими были приведены следующие доводы: у налоговых органов отсутствует законодательно предусмотренное право на обращение в суд общей юрисдикции с исками о взыскании суммы неосновательного обогащения; правовых оснований для квалификации неправомерно возмещенного налога в качестве неосновательного обогащения не имеется, поскольку речь идет о налоговой недоимке и НК РФ исчерпывающим образом регламентирует процедуру, в рамках которой недоимка по налогу может быть выявлена и взыскана

налоговым органом. Кроме того, заявители указывали на ст. 2 ГК РФ, которой установлен прямой запрет на применение норм гражданского законодательства к налоговым правоотношениям.

Постановление Конституционного Суда РФ от 24.03.2017 № 9-П (дела № 12458/15-01/2016, 11749/15-01/2016, 12451/15-01/2016) поставило точку в подобных спорах. Суд пришел к выводу, что отсутствие в законодательстве о налогах и сборах специальных норм, регулирующих возврат ошибочно предоставленного имущественного налогового вычета, не исключает возможности взыскания налоговыми органами с налогоплательщика суммы неосновательного обогащения, если эта мера оказывается единственным возможным способом защиты фискальных интересов государства.

Таким образом, налоговые органы вправе требовать от налогоплательщика возврата денежных средств в размере ранее неправомерно предоставленного ему вычета, а также обращаться в суд с иском о принудительном взыскании.

Большое спасибо за разъяснения!

Беседовали Е.В. Орлова,  
Н.И. Попова



## НАЛОГОВАЯ ПОЛИТИКА И ПРАКТИКА

УЧРЕДИТЕЛЬ — ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

Изменения в законодательстве заставляют представителей бизнеса искать надежные источники информации для получения разъяснений.

Официальное издание ФНС России журнал «Налоговая политика и практика» помогает избежать ошибок при осуществлении предпринимательской деятельности, предупреждает о предстоящих изменениях, оперативно разъясняет суть нововведений.

Наряду с налоговым законодательством, в нем освещаются вопросы бухгалтерского учета и отчетности, уплаты страховых взносов, правовые аспекты организации и ведения бизнеса.

Содержание и анонсы текущих номеров — на сайте журнала [nalogkodeks.ru](http://nalogkodeks.ru) и на сайте ФНС России [nalog.ru](http://nalog.ru).



Оформление подписки:  
(495) 417 6044;  
(495) 416 3635;  
[info@nalogkodeks.ru](mailto:info@nalogkodeks.ru)

Авторитетная информация о налогах

# НЕЗАВИСИМАЯ ОЦЕНКА КВАЛИФИКАЦИИ

С 01.01.2017 г. вступил в силу Федеральный закон от 03.07.2016 г. № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации». В редакцию поступают вопросы о порядке применения работодателями и работниками указанного закона.

Автор рубрики, директор по управлению персоналом АНО ДПО «Стратегия» Татьяна Стонене отвечает на вопросы читателей.

## КРАТКО ОБ ОБЩИХ ПОНЯТИЯХ, КОТОРЫЕ БУДУТ ПРИМЕНЯТЬСЯ В ПОДГОТОВЛЕННЫХ ОТВЕТАХ.

В настоящее время в нашей стране продолжается формирование национальной системы профессиональных квалификаций. Важным ее элементом является механизм независимой оценки профессиональной квалификации, задача которой – установление соответствия опыта, знаний, умений и навыков работника требуемому уровню квалификации. Согласно п. 3 ч. 1 ст. 2 Федерального закона от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» (далее – Закон № 238-ФЗ) независимая оценка – это процедура, в ходе которой проверяется, соответствует ли квалификация работника или потенциального работника (далее – соискатель) профессиональному стандарту или квалификационным требованиям, которые установлены федеральными законами и иными нормативными правовыми актами. Согласно п. 7 ч. 1 ст. 2 Закона № 238-ФЗ соискатель – работник или претендующее на осуществление определенного вида трудовой деятельности лицо, обратившееся, в том числе по направлению работодателя, в центр оценки квалификаций (далее – ЦОК) для подтверждения своей квалификации в порядке, установленном Законом № 238-ФЗ.

## Обязательна ли процедура независимой оценки для всех организаций и учреждений или же она носит добровольный характер?

Обратимся к Трудовому кодексу. В силу ч. 1 его ст. 197 работники имеют право на прохождение независимой оценки квалификации. Согласно ч. 1 ст. 196 необходимость направления работников на такую оценку для собственных нужд определяет работодатель. То есть соискатель может обратиться в ЦОК для прохождения независимой оценки самостоятельно, а может быть направлен работодателем. Минтруд на поставленный вопрос отвечает так: оценка квалификации является добровольной и для работников, и для работодателей и не влечет за собой каких-либо обязательных последствий или требований. Если на прохождение независимой оценки квалификации работник направлен по инициативе работодателя, у работника нужно запросить письменное согласие. При этом на период прохождения сотрудниками оценки работодатель должен предоставить им некоторые гарантии и компенсации. В частности, в соответствии со ст. 187 ТК РФ: оплата прохождения такой оценки осуществляется за счет средств работодателя; за работником сохраняются место работы (должность) и средняя зарплата по основному месту работы; если независимая оценка осуществляется в другой местности, работнику оплачиваются командировочные расходы в порядке и размерах, которые предусмотрены для лиц, направляемых в служебные командировки.

К сведению: гарантии при направлении работодателем

работника на прохождение независимой оценки квалификации могут устанавливаться коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, трудовым договором (ст. 196 ТК РФ).

## Каков срок действия результатов независимой оценки?

Независимая оценка проводится ЦОК в форме профессионального экзамена в порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 16.11.2016 № 1204 «Об утверждении Правил проведения центром оценки квалификаций независимой оценки квалификации в форме профессионального экзамена» (далее – Постановление № 1204). Экзамен осуществляется с использованием средств для проведения независимой оценки квалификации по соответствующей квалификации, утвержденных советом по профессиональным квалификациям. Экзамен считается успешно пройденным, если соискателем достигнут результат, соответствующий критериям оценки, определенным средствами независимой оценки квалификации. Результаты экзамена оформляются ЦОК не позднее 30 календарных дней после его завершения и выдаются соискателю или его законному представителю. На вопрос о сроках действия результатов независимой оценки Минтруд отвечает, что срок действия свидетельства о квалификации, которое выдается по итогам успешного прохождения независимой оценки, определяется советами по профессиональным квалификациям в зависимости от темпов развития вида профессиональной деятельности (обновления технологий, знаний и умений, применяемых в конкретных видах деятельности).

## Сколько стоят услуги по независимой оценке?

Как установлено Законом № 238-ФЗ, если оценка квалификации проводится:

1. По инициативе соискателя – оплата услуг осуществляется за счет средств соискателя либо иных физических и (или) юридических лиц.

2. По направлению работодателя – за счет его средств. Оплата услуг осуществляется на основании заключенного между лицом, за счет средств которого проводится профессиональный экзамен, и ЦОК договора о возмездном оказании услуг. На вопрос о стоимости услуг по независимой оценке Минтруд отвечает, что это определяется ЦОК. Информация о стоимости прохождения независимой оценки квалификации будет размещаться на их сайтах.

При этом при оплате услуг для граждан предусмотрены социальные налоговые вычеты в случае расходов на прохождение оценки квалификации (расширяется перечень оснований для налоговых вычетов, а совокупный размер вычетов по всем основаниям не увеличивается) (ст. 219 НК РФ).

Что касается льгот для работодателей, ст. 264 НК РФ предусмотрено: расходы работодателей на оценку квалификации относятся к прочим расходам, которые связаны с производством и реализацией товаров (работ, услуг) и которые не облагаются налогом на прибыль. Согласно той же статье это будет возможно, только если у организации имеется договор об оказании услуг по проведению независимой оценки, заключенный с ЦОК, и трудовой договор с работником, проходящим эту оценку.

## Как применяются результаты независимой оценки?

Как уже отметил Минтруд, оценка квалификации является добровольной и не влечет за собой каких-либо обязательных последствий или требований. В частности, уволить работника на основании неудовлетворительных результатов при сдаче экзамена работодатель не сможет (в отличие от аттестации, предусмотренной ст. 81 ТК РФ).

В ответ на вопрос, что могут дать результаты независимой оценки соискателю и работодателю, Минтруд указал следующее: при успешном прохождении экзамена гражданин может предъявить свое свидетельство о квалификации при трудоустройстве; в соответствии с результатом прохождения оценки квалификации работник может планировать дальнейшую профессиональную карьеру, а работодатель организовывать обучение сотрудников, их включение в кадровый резерв и др.; оценка квалификации дает возможность человеку, не имеющему профессионального образования, но имеющему опыт работы, более уверенно чувствовать себя на рынке труда, планировать профессиональную карьеру, что повышает конкурентоспособность на рынке труда; в случае

неудовлетворительного прохождения экзамена выданное соискателю заключение об этом подскажет ему и работодателю, какие знания и умения нужно приобрести, чтобы в дальнейшем успешно пройти профессиональный экзамен.

## Работодатели, у которых установлен такой способ оценки квалификации работников, как аттестация, спрашивают, как применять Закон № 238-ФЗ.

Минтруд поясняет: в соответствии с п. 3 ст. 1 Закона № 238-ФЗ иной порядок оценки квалификации работников или лиц, претендующих на осуществление определенного вида трудовой деятельности, может устанавливаться другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ в случае, если в отношении соответствующих категорий работников Трудовым кодексом определены особенности регулирования труда, в том числе в связи с выполнением работ во вредных и (или) опасных условиях. К сведению: особенности регулирования труда в Трудовом кодексе установлены, в частности, для педагогических и научных, медицинских, творческих работников, спортсменов и тренеров. При этом для педагогических, научных и медицинских работников, работников учреждений культуры и искусства другими федеральными законами и нормативными правовыми актами в целях подтверждения квалификации и соответствия занимаемым должностям установлено прохождение аттестации. Применение указанного порядка в силу ст. 11 Закона № 238-ФЗ допускается до 1 июля 2019 года. Если необходимо установить иной порядок оценки квалификации работников (аттестации и т. п.), чем установленный Законом № 238-ФЗ, федеральному органу исполнительной власти в соответствующей отрасли экономики следует подготовить изменения в Трудовом кодексе в части введения особенностей регулирования труда работников, требования по должностям которых определены в Законе № 238-ФЗ.

Обратите внимание: положения Закона № 238-ФЗ не применяются в отношении госслужащих и граждан, претендующих на замещение должностей госслужбы.

В переходный период, до 2019 года, скорее всего, еще будут вноситься изменения и дополнения в нормативную базу, утверждаться новые профстандарты и создаваться новые ЦОК, поскольку на сегодняшний момент их явно недостаточно.



**АНО ДПО «СТРАТЕГИЯ»**

ОЧНОЕ и ЗАОЧНОЕ образование с использованием дистанционных образовательных технологий:

- обучение по охране труда;
- обучение пожарно-техническому минимуму;
- повышение квалификации и профессиональная переподготовка по программам «Управление персоналом», «Кадровое делопроизводство» с присвоением соответствующей квалификации;
- обучение работам на высоте.

660049, г. Красноярск, ул. Урицкого, д. 61, оф. 3-43, 3-43а.

E-mail: gkstrategy@mail.ru, www.gkstrategy.ru.

Тел.: 8 (391) 292-26-28, 272-32-00.



**Имеет ли право мать получить стандартный налоговый вычет по НДФЛ на ребенка в двойном размере, если она разведена и не является единственным родителем?**

Согласно абз. 13 пп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ налоговый вычет предоставляется в двойном размере единственному родителю (приемному родителю), усыновителю, опекуну, попечителю. Понятие «единственный родитель» означает отсутствие второго родителя у ребенка, в частности, по причине смерти, признания родителя без-

вестно отсутствующим, объявления умершим. Нахождение родителей в разводе не означает отсутствие у ребенка второго родителя, то есть что у ребенка имеется единственный родитель. Учитывая изложенное, удвоенный налоговый вычет в этой ситуации не может быть предоставлен (письмо Минфина РФ № 03-04-05/8-78 от 30.01.2013).



**Облагается ли налогом на имущество объект незавершенного строительства, находящийся в собственности физического лица?**

Объекты незавершенного строительства, находящиеся в собственности у физических лиц, отнесены НК РФ к отдельному виду объектов налогообложения по налогу на имущество.

В зависимости от применяемой налоговой базы установлены следующие особенности налогообложения таких объектов.

Так как в Красноярском крае для исчисления налога используется инвентаризационная стоимость, то объекты незавершенного строительства не облагаются налогом на имущество, поскольку приказом Минстроя России от 04.04.1992 № 87 «Об утверждении Порядка оценки



строений, помещений и сооружений, принадлежащих гражданам на праве собственности» определение инвентаризационной стоимости строящихся объектов не предусмотрено.

Уточнить информацию о назначении налогооблагаемого объекта, примененной налоговой ставки и налоговой базе можно, воспользовавшись интернет-сервисом ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика».



**Как с 19 августа надо определять налоговые периоды?**

19 августа 2017 года вступили в силу поправки в ст.55 Налогового кодекса, касающиеся правил определения налоговых периодов.

Поправки касаются тех, кто только зарегистрировался (или реорганизовал организацию).

Прежде всего, правила, установленные для организаций, распространены и на индивидуальных предпринимателей. Теперь, если ИП зарегистрирован в декабре, налоговый период у него будет длиться с даты регистрации по 31 декабря следующего года. Значительные изменения касаются квартальных налогов.

Если налогоплательщик будет зарегистрирован менее чем за 10 дней до конца квартала, первым налоговым периодом для него будет являться период времени со дня создания фирмы (регистрации ИП) до конца следующего квартала.

Однако, патентной системы налогообложения и ЕНВД эти положения не касаются.

Не касаются «удлиненные» налоговые периоды и налоговых агентов по НДФЛ.

Кроме того, из статьи 55 исключена норма о том, что её положения касаются страховых взносов.



**Вправе ли компания предоставить работнику налоговый вычет на ребенка в сумме 1400 руб. на период его обучения в образовательном учреждении (школе), если ребенку уже исполнилось 18 лет?**

Да, вправе. Налоговый вычет за каждый месяц налогового периода распространяется на родителя, супруга (супругу) родителя, усыновителя, опекуна, попечителя, приемного родителя, супруга (супругу) приемного родителя, на обеспечении которых находится ребенок (пп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ). При этом налоговый вычет производится на каждого ребенка в возрасте до 18 лет, а также на каждого учащегося


очной формы обучения, аспиранта, ординатора, интерна, студента, курсанта в возрасте до 24 лет.

Налоговый вычет действует до месяца, в котором доход налогоплательщика, исчисленный нарастающим итогом с начала налогового периода (в отношении которого предусмотрена налоговая ставка 13%) налоговым агентом, предоставляющим данный стандартный налоговый вычет, превысил 350 000 руб. Начиная с



месяца, в котором указанный доход превысил 350 000 руб., налоговый вычет, предусмотренный пп. 4 п. 1 ст. 218 НК РФ, не применяется.

### УФНС: ВЕБИНАРЫ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ «Вопросы по государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и новый порядок применения ККТ»

В ходе вебинара будут рассмотрены вопросы:	Дата и время проведения вебинаров	QR код* или ссылка** для регистрации слушателей
 <ul style="list-style-type: none"> <li>как быстро и без затрат на услуги нотариуса направить документы на регистрацию, в том числе регистрацию изменений о ЮЛ и ИП в регистрирующий орган в электронном виде через сервисы, размещенные на официальном сайте ФНС <a href="http://www.nalog.ru">www.nalog.ru</a>;</li> <li>как бесплатно получить официальную выписку из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, которая равнозначна выписке выданной на бумаге, заверенной подписью должностного лица;</li> <li>как проще оплатить услугу по государственной регистрации или предоставлению выписки на бумажном носителе;</li> <li>новый порядок применения ККТ.</li> </ul> <p>В процессе мероприятия предусмотрены ответы на вопросы участников вебинара в режиме on-line.</p>	<p><b>10 октября</b></p> <p>9:30 местного времени</p>	 <p><a href="http://b11712.vr.mirapolis.ru/mira/s/WikMMT">http://b11712.vr.mirapolis.ru/mira/s/WikMMT</a></p>
	<p><b>29 октября</b></p> <p>9:30 местного времени</p>	 <p><a href="http://b11712.vr.mirapolis.ru/mira/s/0302fH">http://b11712.vr.mirapolis.ru/mira/s/0302fH</a></p>

\*QR код — это двухмерный штрихкод (бар-код), предоставляющий информацию для быстрого ее распознавания с помощью камеры на мобильном телефоне.

\*\*Ссылки на вебинары можно также получить во вкладке «Контакты и обращения» в новостной ленте на сайте Федеральной налоговой службы в сети Интернет: [www.nalog.ru/rn24](http://www.nalog.ru/rn24).

**Предварительная регистрация обязательна!**

#### УЧРЕДИТЕЛЬ СМИ:

Местный орган общественной самодеятельности  
«СОЮЗ РАБОТНИКОВ НАЛОГОВЫХ ОРГАНОВ г. КРАСНОЯРСКА»,  
660133, г. Красноярск,  
ул. Партизана Железняка, 46.  
Главный редактор: БУРЫХ Л.Г.  
Технический редактор: ДУРАСОВ Е.С.  
Адрес редакции: 660133, ул. Партизана Железняка, 46.  
Тел.: (391) 263-90-60, e-mail: [vestibur@bk.ru](mailto:vestibur@bk.ru)

#### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА:

БУРАКОВ Дмитрий Сергеевич, руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю;

#### ЧЛЕНЫ РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА:

БУЧАЦКАЯ Ольга Валентиновна, замруководителя Управления Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю;

ПЕТРИК Александр Анатольевич, замруководителя Управления Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю;

САНАКОВ Сергей Львович, начальник Красноярской таможни;

БЫЧЕНКОВ Владимир Викторович, руководитель Управления Федерального казначейства по Красноярскому краю;

ЛОВАНДО Елена Евгеньевна, руководитель Управления Федеральной службы судебных приставов по Красноярскому краю;

МАЙБОРОДА Денис Александрович, управляющий отделением Пенсионного фонда по Красноярскому краю;

МОСКВИН Сергей Александрович, управляющий Красноярского регионального отделения Фонда социального страхования РФ;

КОНДРАТЬЕВ Александр Юрьевич, председатель коллегии МООС «Союз работников налоговых органов г. Красноярска».

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ СЕРИИ ПИ № ТУ24-00809, ВЫДАНО 05.06.2014 ГОДА ЕНИСЕЙСКИМ УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ.  
Подписной индекс: 31379. Цена свободная. Электронную версию номера читайте на сайте [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru).

ПЕРЕПЕЧАТКА МАТЕРИАЛОВ, ОПУБЛИКОВАННЫХ В ГАЗЕТЕ «НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», ДОПУСКАЕТСЯ ТОЛЬКО С ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ РЕДАКЦИИ. Материалы, отмеченные знаком ©, публикуются на правах рекламы. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Газета «Налоговые вести Красноярского края» — является периодическим печатным изданием, специализирующемся на распространении информации производственно-практического характера.



# Илан

региональный информационный центр Сети в Красноярском крае

# КонсультантПлюс



## ФЕСТИВАЛЬ БУХГАЛТЕРА

### ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ

УВАЖАЕМЫЕ БУХГАЛТЕРЫ! ПРИГЛАШАЕМ ВАС  
НА 4-Й ФЕСТИВАЛЬ, ПОСВЯЩЕННЫЙ ДНЮ БУХГАЛТЕРА.  
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СОДЕРЖАНИЕ, АВТОРИТЕТНЫЕ ЛЕКТОРЫ

#### ПРАКТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР

ДАТА / ВРЕМЯ	ТЕМА	ЛЕКТОР	МЕСТО	СТОИМОСТЬ
26.10/10.00-13.00	«Страховые взносы и НДФЛ в 2017 году»	Рожина Т.А.	г. Красноярск, ул. Авиаторов, 33 (к/з «ИЛАН-PREMIUM»)	общая - 2450 руб., клиентам компании (скидка 20%) - 1960 руб.

#### ТЕМАТИЧЕСКИЙ СЕМИНАР

ДАТА / ВРЕМЯ	ТЕМА	ЛЕКТОР	МЕСТО	СТОИМОСТЬ
31.10/10.00-13.00	«Страховые взносы и НДФЛ в 2017 году»	Аганова И.Г.	Администрация ЗАТО г. Железногорск ул. XXII партсъезда, 21	БЕСПЛАТНО

#### МАСТЕР-КЛАССЫ

**МАСТЕР-КЛАССЫ ОКТЯБРЯ ЭТО** практические занятия по самым горячим темам в работе бухгалтера. Готовясь к мастер-классу, **ВЫ МОЖЕТЕ СОСТАВИТЬ СВОИ ВОПРОСЫ** по указанным задачам. Отправьте их на e-mail: [hotline@ilan.kras.ru](mailto:hotline@ilan.kras.ru) не позднее, чем за два дня до начала мастер-класса.

ДАТА / ВРЕМЯ	ТЕМА	МЕСТО	СТОИМОСТЬ
12.10 и 13.10/11.00-13.00	«Решение задач : НДС»	г. Красноярск, ул. Авиаторов, 33 (к/з «ИЛАН-PREMIUM»)	БЕСПЛАТНО
12.10/14.00-16.00	«Решение задач : Налог на прибыль»		
13.10/14.00-16.00	«Решение задач: Налог на имущество»		
17.10/11.00-13.00	«Решение задач: Бюджетный учет»		
17.10 и 24.10/14.00-16.00	«Решение задач: Выплаты сотрудникам»		
19.10 и 24.10/11.00-13.00	«Решение задач: НДФЛ»		
19.10/14.00-16.00	«Решение задач: Страховые взносы»		
20.10/11.00-13.00	«Решение задач: УСН»		
20.10/14.00-16.00	«Решение задач: ЕНВД, ЕСХН, Патент»		

#### ОБЗОРНЫЙ СЕМИНАР ДЛЯ РЕГИОНОВ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ДАТА / ВРЕМЯ	МЕСТО	ТЕМА	ЛЕКТОР	СТОИМОСТЬ
30.10/14.00-17.00	г. Назарово	«Спецрежимы-2017. Обзор изменений законодательства»	Хисамутдинова Лариса Викторовна, ведущий эксперт-консультант по налогообложению	БЕСПЛАТНО
31.10/14.00-17.00	г. Канск			
01.11/14.00-17.00	г. Зеленогорск			
02.11 / 14.00-17.00	г. Минусинск			

#### КОНФЕРЕНЦИЯ, ЗАКРЫТИЕ ФЕСТИВАЛЯ

ДАТА / ВРЕМЯ	ТЕМА	СПИКЕРЫ	МЕСТО	СТОИМОСТЬ
10.11/10.00-13.00	«Налоги и взносы 2017. Часть 2»	Представители Фонда соц. страхования РФ, Инспекции ФНС России	г. Красноярск, ул. Карла Маркса, 123 (Novotel Krasnoyarsk Center) к/з Хитмет, 3 этаж	БЕСПЛАТНО