

**СПЕЦИАЛЬНЫЙ
ВЫПУСК!
СТР. 7-10**

**ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ:
ВСЕ, ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ
НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКУ**

**Осенние изменения
в налоговый кодекс РФ**

Обзор новелл законодательства
для всех категорий налогоплательщиков
стр. 4 – 5



QR-код этого номера

НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ



КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

www.nalog.ru

**ДО 01 ДЕКАБРЯ ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА
ОБЯЗАНЫ УПЛАТИТЬ:
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ
ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ**

ЗАПЛАТИ НАЛОГИ ВОВРЕМЯ!

Налоговыми органами Красноярского края завершена рассылка сводных налоговых уведомлений налогоплательщикам, проживающим на территории края.

Всего сформировано и направлено почти 1,4 млн. уведомлений, из них около 850 тысяч – на бумажных носителях, чуть больше 500 тысяч налоговых уведомлений выгружены в «Личный кабинет налогоплательщиков физических лиц» на сайте ФНС России.

Общая исчисленная сумма имущественных налогов составила 3,8 млрд. руб., в том числе: земельного налога –

0,6 млрд. руб., налога на имущество физических лиц – 1 млрд. руб., транспортного налога – 2,2 млрд. руб.

Платежная дисциплина по имущественным налогам физических лиц улучшается с каждым годом. По итогам 2018 года, сложился достаточно высокий уровень собираемости имущественных налогов с физических лиц (87%). В текущем году необходимо сохранить динамику роста собираемости, так как на эти средства финансируются многие социально – значимые программы в городах и поселках нашего большого края.

Оценивая социальную значимость имущественных налогов, в Управлении ФНС России по Красноярскому краю проведена «прямая линия» с налогоплательщиками по вопросам исчисления указанных налогов физическим лицам. На вопросы граждан ответила начальник отдела налогообложения имущества Управления ФНС России по Красноярскому краю **Ольга Вильгельмовна Петрова**. Ответы на наиболее интересные вопросы мы публикуем для наших читателей.

Продолжение на стр. 6

Лента новостей

➔ В целях определения налоговой базы по НДС днём выполнения работ следует признавать дату подписания акта сдачи-приемки работ заказчиком.

В случае, если заказчик либо подрядчик не подписал акт сдачи-приемки работ, но при этом имеется решение суда, из которого следует, что условия договора на выполнение работ подрядчиком выполнены, днем выполнения работ для целей НДС следует считать дату вступления в законную силу решения суда.

(Письмо Минфина РФ от 27.09.2019 № 03-07-11/74445)

➔ В целях налогообложения прибыли налогоплательщик вправе списывать стоимость (затраты на приобретение) имущества, не являющегося амортизируемым (в т. ч. объектов основных средств, стоимость которых не превышает 100 тыс. рублей), в течение более одного отчетного периода в порядке, определенном им самостоятельно с учетом срока использования такого имущества или иных экономически обоснованных показателей. При этом указанный порядок должен быть закреплен в учетной политике для целей налогообложения.

(Письмо Минфина РФ от 13.09.2019 № 03-03-05/70487)

➔ В целях восстановления сумм НДС в книге продаж регистрируются счета-фактуры, на основании которых суммы НДС приняты к вычету, если в налоговом периоде, в котором товары были переданы или начинают использоваться налогоплательщиком для осуществления необлагаемых операций, не истек срок их хранения (4 года).

В случае отсутствия данных счетов-фактур в связи с истечением установленного срока их хранения в книге продаж возможно зарегистрировать справку бухгалтера, в которой отражена сумма НДС, подлежащая восстановлению.

(Письмо Минфина РФ от 25.09.2019 № 03-07-09/73784)

➔ В случае несогласия налогоплательщика с информацией, содержащейся в сводном налоговом уведомлении об уплате НДС, налогоплательщик вправе обратиться непосредственно к налоговому агенту о представлении в налоговый орган по месту своего учета уточняющей (аннулирующей) справки по форме 2-НДФЛ. После представления налоговым агентом уточняющих (корректирующих либо аннулирующих) справок по форме 2-НДФЛ, осуществляется перерасчет НДФЛ.

(Письмо ФНС России от 17.09.2019 № БС-3-11/8161@)



УФНС: ПРИГЛАШАЕМ НА БЕСПЛАТНЫЙ ВЕБИНАР!

«КАК ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬ БИЗНЕС НА САЙТЕ NALOG.RU»

На вебинаре можно задать вопросы и сразу получить на них ответы в режиме on-line по темам:

Дата и время проведения вебинаров

QR код* или ссылка** для регистрации слушателей

- Государственная регистрация ЮЛ или ИП – как удобно, быстро и бесплатно зарегистрировать бизнес;
- Электронные сервисы для предпринимателей.

Предварительная регистрация по ссылке или QR коду обязательна!

23
октября
10:00
местного
времени



<https://online.sbis.ru/events/231019>

ПЯТЬ ИЗМЕНЕНИЙ НДС С 1 ОКТЯБРЯ

С 1 октября снизилась ставка НДС на фрукты и ягоды (Федеральный закон от 02.08.2019 №268-ФЗ).

Ранее на такую продукцию ставка составляла 20%. Теперь при реализации фруктов и ягод, в том числе, винограда надо будет применять льготную ставку в 10%.

Льготная ставка для пальмового масла отменяется. Теперь при его реализации применяется налоговая ставка 20%.

С 1 октября для всех воздушных перевозок в обход Москвы и Подмоскovie действует нулевая ставка НДС (Федеральный закон от 06.06.2019 № 123-ФЗ).

До 1 октября услуги по внутренним авиаперевозкам пассажиров и багажа облагались НДС по ставке 10%. На перелеты в Крым, Калининград и на Дальний Восток действует нулевая ставка до 2021 года. Новый закон ввел нулевую ставку НДС для всех внутренних пассажирских авиаперевозок, которые совершаются за пределами Москвы и ее области.

1 октября запустили электронную систему Tax Free. Наши торговые организации будут выдавать иностранцам чек Tax Free со специальным штрихкодом. На таможене турист сможет предъявить чек и вернуть уплаченный налог. Пока эксперимент будет работать только в московских аэропортах, а с января заработает по всей стране.

С 1 октября действует новый порядок освобождения от НДС при передаче товаров, работ или услуг в рамках благотворительности (Федеральный закон от 26.07.2019 № 210-ФЗ).

Ранее такая передача освобождалась от НДС. Но правила не содержали перечень документов, необходимых для подтверждения прав на ее применение. По новым правилам для освобождения от уплаты налога нужно будет предоставить договор с получателем благотворительной помощи о безвозмездной передаче, документы, подтверждающие принятие на учет получателем благотворительной помощи безвозмездно полученных товаров, акты,

свидетельствующие о целевом использовании полученных товаров или имущественных прав (работ, услуг).

3 – 4 ОКТЯБРЯ В КРАСНОЯРСКЕ ПРОШЕЛ МЕДИАФОРУМ «ЕНИСЕЙ.РФ»



В течение двух дней прошли панельные дискуссии и мастер-классы федеральных экспертов по таким темам, как «СМИ в эпоху digital», «Как грамотно подавать новости кампании, чтобы это было интересно и аудитории, и региональным СМИ», «Как освещать в СМИ национальные проекты».

На форуме были подведены первые итоги конкурса профессионального мастерства среди журналистов «Енисей.РФ – 2019». Компетентное жюри определило победителей по 8 номинациям конкурса, в том числе по повышению финансовой грамотности «Я умею считать».

Всего награду получил 21 конкурсант.

«Форум – главное событие года в медиаотрасли Красноярского края, включающее в себя не только освоение новых технологий в области СМИ и образовательную программу, но и подведение итогов творческого конкурса, способствующего повышать налоговую грамотность населения нашего региона», – отметила заместитель руководителя УФНС России по Красноярскому краю Ольга Бучацкая.

ПОД ОБЯЗАТЕЛЬНУЮ МАРКИРОВКУ ПОПАДЕТ МОЛОКО

Обязательная электронная маркировка молочной продукции начнется в России 1 июня 2020 г., распоряжение правительства по этому поводу было одобрено 25 сентября.

Эксперимент по маркировке молочной продукции начался в

России 15 июля и должен продолжиться до 29 февраля 2020 г.

Вопрос о маркировке готовых молочных продуктов – например, молока и сливок в потребительской упаковке, йогурта, кефира и творога, – возник еще в 2018 года. Маркировка обсуждалась как альтернатива другой контрольной системе – электронной ветеринарной сертификации «Меркурий». Эта система с июля 2018 г. отслеживает путь продуктов «от поля до прилавка» через сопроводительные документы – ветеринарные сертификаты. С июля 2018 г. система «Меркурий» уже стала обязательной для продукции животного происхождения, включая сырое молоко, а теперь их обяжут и маркировать продукцию.

Оператором обязательной маркировки является дочерняя структура Центра развития перспективных технологий (ЦРПТ) – Оператор-ЦРПТ.

ВВЕДЕНЫ НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К БУХГАЛТЕРАМ

С 1 октября начинают действовать новые квалификационные требования к главным бухгалтерам, которые трудятся в микрофинансовых организациях (Федеральный закон от 02.08.2019 № 271-ФЗ).

На этой должности надо иметь высшее образование и стаж работы, связанной с ведением бухучета, составлением бухотчетности либо с аудитом, не менее 3 лет из последних 5 календарных лет. При отсутствии высшего образования в области бухгалтерского учета и аудита стаж такого главбуха должен быть не менее 5 лет из последних 7 календарных лет.

КАКУЮ ОБУВЬ БУДУТ МАРКИРОВАТЬ БЕСПЛАТНО

С 1 октября начался новый этап маркировки обуви: участники оборота начнут получать цифровые коды для новых товаров и для маркировки остатков.

Оператор маркировки ЦРПТ принял решение выдавать коды для остатков обувных товаров бесплатно. Их можно заказать до 1 марта 2020 года. Коды на новые товары с 1 октября

стоят 50 копеек без учета НДС на основании Постановления Правительства от 08.05.2019 № 577.

Напомним, с 1 июля 2019 года началась регистрация участников оборота обувных товаров.

С 1 октября 2019 года предоставляется доступ к устройствам регистрации эмиссии кодов маркировки, начинается добровольная маркировка и передача сведений в систему мониторинга, начинается маркировка остатков обувных товаров.

С 1 марта 2020 года запрещен оборот немаркированных обувных товаров.

До 1 апреля 2020 года следует осуществить маркировку остатков, приобретенных до 1 марта 2020 года, но полученных после 1 марта 2020 года.

ФНС ПОДКЛЮЧИТСЯ К НАШИМ СОЦСЕТЯМ И ПРИЛОЖЕНИЯМ

Налоговая служба планирует развивать технологию бесконтактной работы с налогоплательщиками. Об этом рассказал глава ФНС в Ереване на Всемирном конгрессе по информационным технологиям (WCIT).

«Трансформация налоговых органов в цифровые платформы, которые соединены с соцсетями, популярными цифровыми сервисами и другими онлайн-платформами – это следующий шаг в развитии налогового администрирования. Только так мы можем продолжать быть эффективными!» – сказал Мишустин.

Глава ФНС также рассказал о цифровизации налогового администрирования в России. О введении онлайн-касс, которые помогут с 2020 года отменить отчетность по упрощенной системе налогообложения.

Михаил Мишустин рассказал коллегам и о приложении для самозанятых, где сумма налога высчитывается автоматически. А сам налог можно оплатить по реквизитам карты или даже оформить автоплатеж.

«Могу заверить вас, что Служба налогов и таможен Её Величества королевы Великобритании и Служба внутренних доходов США близко не настолько дружелюбны к пользователям», – отреагировал на доклад М. Мишустина модератор сессии, обозреватель CNN Ричард Квест.

**ФОРУМ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
СИБИРИ – 2019**



17– 19 октября в Красноярске в МВДЦ «Сибирь» пройдет крупнейшее за Уралом событие для малого и среднего бизнеса – XVIII межрегиональный Форум предпринимательства Сибири. Гостей ждут более трёх десятков полезных мероприятий, топовые спикеры России и мира, а также лучшие предложения в сфере деловых услуг, коммерческой недвижимости.

Для посетителей будут работать консультационные площадки специалистов инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, представительства контрольно-надзорных органов Красноярского края. Посетителей проконсультируют по вопросам законодательства в области занятости населения, юридического сопровождения, аудита и бухгалтерии, кредитования и страхования бизнеса, пенсионного обеспечения, налогообложения.

На площадке Управления ФНС России по Красноярскому краю гости форума смогут получить консультации по вопросам налогообложения, подключиться к электронному сервису Личный кабинет налогоплательщика и ознакомиться с работой других сервисов сайта ФНС России.

Регламентом Форума предусмотрена масштабная деловая программа. Пройдет ряд тренингов и семинаров для предпринимателей. Также пройдут круглые столы по кредитованию бизнеса, инвестициям, тендерам и госзакупкам, коммерческой недвижимости, экспорту и другим темам.

**В КРАСНОЯРСКОМ
КРАЕ ПРОШЛА АКЦИЯ
«В ОТПУСК
БЕЗ ДОЛГОВ»**



Налоговые органы Красноярского края провели информационную акцию «В отпуск без долгов». Ее цель – напомнить гражданам о своевременности уплаты налогов, проинформировать о порядке погашения задолженности, о мерах, принимаемых по ее взысканию.

Сотрудники налоговых инспекций рассказали налогоплательщикам о том, как долги по налогам могут стать причиной временного ограничения выезда за границу. «Чтобы не испортить долгожданный отпуск, об исполнении обязательств нужно позаботиться заранее, – предупреждает начальник отдела урегулирования задолженности Управления ФНС России по Красноярскому краю Марина Брежнева. – Поездка недисциплинированного плательщика налогов может быть сорвана по причине реализации мер принудительного взыскания

задолженности с физических лиц. Одна из них – ограничение выезда за пределы Российской Федерации. Такое право судебным приставам дает Федеральный закон «Об исполнительном производстве».

В рамках акции «В отпуск без долгов» жители края смогли ознакомиться с информацией о задолженности и получить квитанцию на её уплату. В будущем в любое удобное время сделать это им поможет личный кабинет налогоплательщика для физических лиц. Свыше 28 тысяч налогоплательщиков зарегистрировались в данном сервисе в ходе мероприятия, чтобы оперативно оплачивать налоги в режиме онлайн, не накапливая долги.

Погасить задолженность можно, не выходя из дома: используя мобильное приложение «Налоги ФЛ» (доступно пользователям смартфонов, планшетных компьютеров, мобильных телефонов), а также с помощью сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц». Самостоятельно сформировать платежное поручение позволяет сервис «Уплата налогов и пошлин» на сайте ФНС России.

Помните: долги по налогам не подождут, а принесут серьезные проблемы!

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ
СЛУЖБА СОКРАТИЛА
СООТНОШЕНИЕ ДОЛГА
К ПОСТУПЛЕНИЯМ
ДО МИНИМУМА ЗА
ПОСЛЕДНИЕ ПЯТЬ ЛЕТ**

«**С**оотношение долга к поступлениям снизилось до 7 %, что является лучшим результатом за последние пять лет», – заявил начальник Управления по работе

с задолженностью Вадим Солдатенков, выступая на Форуме по управлению налоговым долгом в Праге. Чем меньше значение этого соотношения, тем больше обеспечивается поступлений в бюджет от урегулирования задолженности и меньше давление долгового бремени на бизнес.

Данного показателя удалось достичь за счет совершенствования механизмов управления налоговым долгом. Повышена сервисная составляющая уплаты налогов. ФНС России обновила сервис «Уплата налогов и пошлин». Любой налогоплательщик, будь то компания, индивидуальный предприниматель или физлицо, может сформировать в сервисе расчетный документ, оплатить налоги за себя или третье лицо, государственную пошлину и др. Кроме того, недавно появилась возможность уплачивать налоги картой иностранного банка.

Внедрение ранжирования долга, т.е. мер взыскания с учетом имущественного состояния и платежной дисциплины налогоплательщика, также стало возможным благодаря цифровым механизмам управления долгом. Расширились инструменты уточнения платежа в случае ошибки налогоплательщика при оформлении платежного документа.

Кроме того, налогоплательщикам предоставлены новые возможности для совершенствования согласительных процедур, когда проблемная задолженность погашается по согласованному графику.

Дальнейшее совершенствование передовых практик управления долгом поддержано на законодательном уровне (Федеральный закон от 29.09.2019 № 325-ФЗ).

Лента новостей

➔ Кассовый чек, полученный покупателем в электронной форме и распечатанный им на бумажном носителе, приравнивается к кассовому чеку, отпечатанному ККТ на бумажном носителе, при условии, что сведения, указанные в таком чеке, идентичны направленному покупателю в электронной форме кассовому чеку.

Таким образом, в случае направления кассового чека в электронной форме покупателю, у продавца отсутствует обязанность по выдаче кассового чека на бумажном носителе.

(Письмо Минфина РФ от 03.09.2019 № 03-01-15/67705)

➔ Правительством РФ установлена на 2020 год доля иностранных работников в организациях, осуществляющих в России определенные виды деятельности. В частности:

- выращивание овощей (код 01.13.1) – в размере 50% общей численности работников;
- строительство (раздел F) – в размере 80% общей численности работников;
- розничная торговля алкогольными напитками, включая пиво, в специализированных магазинах (код 47.25.1) – в размере 15% общей численности работников;
- розничная торговля табачными изделиями в специализированных магазинах (код 47.26) – в размере 15% общей численности работников;

(Постановление Правительства от 30.09.2019 № 1271)

➔ Налогоплательщики-родители, которые фактически несли расходы по приобретению жилья в собственность своих несовершеннолетних детей, вправе учесть такие расходы в составе имущественного налогового вычета, но не более 2 000 000 рублей в целом на родителя.

В случае, если налогоплательщики-родители воспользовались своим правом на получение имущественного налогового вычета в отношении жилья, приобретенного до 01.01.2014, то оснований для предоставления им такого вычета повторно при приобретении другой квартиры в собственность своих несовершеннолетних детей не имеется.

(Письмо Минфина РФ от 03.09.2019 № 03-04-05/67834)



**НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА ПРОВОДИТ ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ
ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ – ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ!
ВО ВСЕХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ ИНСПЕКЦИЯХ**

**25
ОКТАБРЯ**

**ПЯТНИЦА
С 09.00
ДО 18.00**

В рамках мероприятия все желающие смогут больше узнать о порядке исполнения налоговых уведомлений по имущественным налогам, налогу на доходы физических лиц и о системе оценки гражданами качества обслуживания в территориальных налоговых органах.

Все желающие смогут пройти процедуру регистрации в интернет-сервисе ФНС России «Личный кабинет налогоплательщиков для физических лиц».

ОСЕННИЕ ПОПРАВКИ В НАЛОГОВЫЙ К

ЧТО ОЖИДАЕТ В 2020 ГОДУ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НОВЫЕ ВЫЧЕТЫ ПО НДФЛ

➔ Если проданная недвижимость ранее была получена в дар, по наследству, безвозмездно или с частичной оплатой, то можно будет уменьшать налогооблагаемый доход от продажи на расходы «в виде сумм, с которых был исчислен и уплачен налог при приобретении (получении) такого имущества».

➔ Вводятся правила о налоге при продаже жилья, приобретенного на маткапитал. Законом о поддержке семей с детьми установлено, что жилье, приобретенное на материнский капитал, оформляется в общую собственность родителей и всех детей с определением размера долей по соглашению. Согласно новым поправкам в НК РФ, если кто-то захочет продать свою долю, то облагаемый доход можно будет уменьшить на расходы на приобретение этой недвижимости пропорционально доле при условии, что расходы были произведены владельцем сертификата или его (ее) супругом и не учитывались в этих целях другими лицами ранее.

➔ Если физлицо получило от организации или ИП деньги за проданные ценные бумаги, то указанные организация или ИП будут признаваться налоговыми агентами – должны будут удерживать налог или же сообщать в ИФНС о невозможности сделать это. При исчислении налога «агенты» будут учитывать расходы гражданина на приобретение и хранение ценных бумаг. Физлицо со своей стороны должно будет предоставить все подтверждающие документы (брокерские отчеты, договоры, платежки и прочее).

ЧТО НЕ УЧТЕТСЯ В ЦЕЛЯХ НДФЛ

От НДФЛ будет освобождена экономическая выгода физлица, сложившаяся при таком стечении обстоятельств: налоговый агент (например, работодатель) не удержал налог из дохода физлица, который был доначислен инспекцией во время проверки и заплатил из своих средств неуплаченный налог за гражданина.

ОБРАЩЕНИЕ ГРАЖДАН В НАЛОГОВЫЕ ОРГАНЫ

➔ В составе налоговой декларации по НДФЛ граждане смогут подавать заявление о зачете или возврате налоговой переплаты.

➔ Общение с налоговыми физлицами почти по всем вопросам смогут проводить через МФЦ. Если документы, которые налоговики должны передать физлицу, содержат налоговую тайну, то передача таких документов через МФЦ будет возможна лишь с письменного согласия гражданина (которое он тоже может направить через МФЦ).

➔ Налоговики смогут ставить на налоговый учет новорожденных «на основании сведений о рождении» из ЗАГС. Также из ЗАГС налоговики будут черпать данные о прочих изменениях.

➔ Налоговые органы будут вправе по СМС или электронной почте раз в квартал информировать налогоплательщиков о наличии у них задолженности, но также при наличии их согласия в письменной форме.

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

➔ Если у физлица есть участок под ИЖС, используемый в предпринимательской деятельности, то вместо низкой налоговой ставки (0,3%) налог придется платить по ставке 1,5%.

➔ Местные власти больше не смогут устанавливать дифференцированные налоговые ставки земельного налога в зависимости от видов территориальных зон, в границах которых расположен объект.

➔ Единый налоговый платеж (то есть, общий «аванс», уплачиваемый в счет всех налогов физлица без разделения) можно будет использовать в уплату также НДФЛ, неуплаченного налоговым агентом.

➔ Вводится правило о зачете переплаты по имущественным налогам физлиц без заявления налогоплательщика. Сведения о зачете будут включены в налоговое уведомление.

➔ У тех, кто использует участки сельхозназначения или сельхозиспользования не по назначению, исключается возможность пользоваться

пониженной налоговой ставкой. Органы земельного надзора будут сообщать налоговикам обо всех таких случаях. Это не коснется личных подсобных (дачных, садовых и тому подобных) участков.

ВОЗВРАТ ИЗЛИШНЕ УПЛАЧЕННОЙ ГОСПОШЛИНЫ

Если заявление на юридически значимое действие подано, и госпошлина уплачена через портал госуслуг или сайт ФНС, то заявление на возврат госпошлины можно будет подать через те же порталы.

При возврате госпошлины подлинник платежки нужен только при оплате наличкой, при оплате по безналу для возврата нужны будут копии платежей. Если данные об уплате есть в госсистеме по платежам, то документы, подтверждающие оплату, не нужны.

НДФЛ ПО НЕДВИЖИМОСТИ ПОСЧИТАЮТ НАЛОГОВИКИ

Налоговые органы самостоятельно будут начислять НДФЛ от операций граждан с недвижимостью (продажа, получение в дар), если не подана налоговая декларация. Будут использоваться сведения из кадастра (причем, это будет считаться камеральной проверкой отсутствующей декларации) и у физлица будут истребованы пояснения, которые надо будет дать в течение 5 дней.

Налог посчитают, исходя из цены продажи, но если цена сделки менее, чем 0,7 кадастровой стоимости, то кадастровой базой будет эта величина. При этом учтут фиксированные налоговые вычеты (до 1 млн для жилья и до 250 тысяч для другой недвижимости), но только, если физлицо – резидент РФ, и его доход облагается по ставке 13%. Если гражданин решит подать декларацию и заявить вычет по расходам вместо фиксированного (и/или обозначить реальный доход), то налоговики прекратят начатую камеральную проверку и начнут проверку поданной декларации.

Ежегодные масштабные поправки НК РФ в этом году внесены Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ. Коснулись они всех категорий налогоплательщиков и даже налоговых агентов.

Если незадекларированная недвижимость получена физлицом в дар от лиц, не являющихся близкими родственниками или членами семьи, то НДФЛ налоговая исчислит, исходя из кадастровой стоимости.

ИЗМЕНЕНЫ СРОКИ ОТЧЕТНОСТИ ПО НДФЛ

Срок представления годового 6-НДФЛ, а также справок 2-НДФЛ ускорят на месяц – если сейчас надо за год отчитаться до 1 апреля, то будет – до 1 марта. Более того: с отчетности за 2021 год справки 2-НДФЛ надо будет представлять в составе годового расчета 6-НДФЛ.

Сейчас работодатели, у которых более 25 человек, обязаны сдавать 2-НДФЛ, 6-НДФЛ и РСВ в электронном виде по ТКС (при меньшей численности разрешена «бумага»). Названный лимит уменьшат до 10 человек.

Если работодатель имеет несколько обособленных подразделений в одном муниципальном образовании, то можно будет перечислять НДФЛ и подавать 6-НДФЛ и 2-НДФЛ по месту одного из них (или – по месту головной организации, если она в той же местности). При этом о выборе налогового органа надо будет сообщить налоговикам не позднее «1-го числа налогового периода». Также уведомления будут нужны, если изменится количество подразделений в одном муниципальном образовании.



НАЛОГОВЫЕ НОВАЦИИ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИП

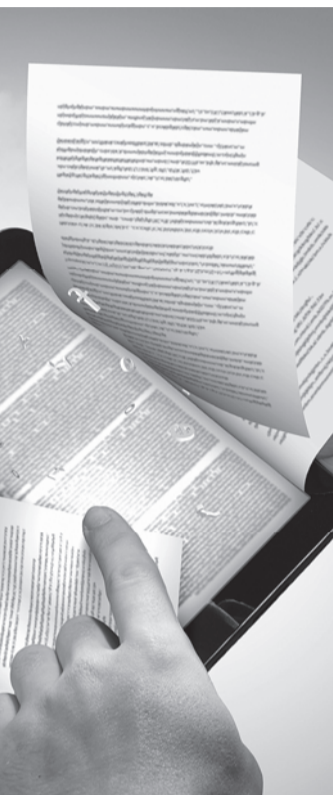
ПЕРЕНОС УБЫТКОВ

Действующие правила переноса убытков на будущее, которые изначально должны были применяться до конца 2020 года, продлеваются на год. Напомним, что еще в конце 2016 года законом 401-ФЗ статья 283 НК была дополнена пунктом, согласно которому в 2017 – 2020 годах налоговая база за текущий период не может быть уменьшена на сумму убытков прошлых лет более чем на 50% (за некоторыми исключениями).

Пунктом 5 названной статьи сейчас установлено, что при реорганизации правопреемник вправе учитывать убытки, полученные реорганизуемыми организациями до момента реорганизации. Законопроектом вводится оговорка, что это не действует, если налоговая проверка выявила, что учет убытков является основной целью реорганизации.

АМОРТИЗАЦИЯ

➔ Переданные (полученные) в безвозмездное пользование ОС перестанут исключаться из состава амортизируемого имущества. Исключена оговорка о том, что после расконсервации срок полезного использования продлевается на период нахождения объекта на консервации (останется правило о начислении



МАЛОМУ БИЗНЕСУ

СПЕЦРЕЖИМЫ

➔ При УСН можно будет учитывать расходы на приобретение ОС, права на которые подлежат госрегистрации, и без подтверждения подачи документов на такую регистрацию (сейчас это – обязательное условие учета названных расходов).

➔ Если налогоплательщик на ЕНВД реализовывал товары, например, подакцизные или товары собственного производства, то согласно новой редакции пункта 2.3 статьи 346.26, это ему будет грозить утратой права применять ЕНВД и переходом на общую систему. Аналогичное правило вводится и для ПСН (при этом сохраняется возможность перехода на другие спецрежимы вместо общего). К продаже на ЕНВД, а также на ПСН будут запрещены еще и некоторые товары, подлежащие обязательной маркировке: лекарства, обувь, меховые изделия.

➔ Региональные власти смогут устанавливать дополнительные ограничения на применение ПСН – например, по площадям имущества, сдаваемого ИП, по количеству транспортных средств для перевозчиков и количеству «точек» для розничных торговцев и владельцев общепита. Некоторым образом изменится подход к установлению потенциального

дохода для отдельных видов деятельности.

Если ИП прекратил деятельность на ПСН, появится возможность перерасчета стоимости патента и возврата излишне уплаченного.

ИП, ВРЕМЕННО ОСВОБОЖДЕННЫМ ОТ ВЗНОСОВ

ИП и частнопрактикующие лица, служащие по призыву, ухаживающие за ребенком до полутора лет, за инвалидом или престарелым, а также в некоторые другие периоды могут быть временно освобождены от уплаты взносов за себя в ПФ и ФОМС, если в эти периоды не ведут свою деятельность. Это установлено пунктом 7 статьи 430 НК РФ.

Если перечисленные выше ИП или практикующие лица, имеющие право на освобождение от взносов, в названные периоды вели деятельность, то сейчас взносы должны платить за все полные месяцы, когда деятельность велась. Закон позволяет уменьшить эту сумму: за неполный месяц деятельности сумма взносов будет определяться пропорционально количеству календарных дней этого месяца, в течение которых велась деятельность.

НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

ВОССТАНОВЛЕНИЕ НДС

В подпункте 2 пункта 3 статьи 170 НК РФ, который посвящен восстановлению НДС при дальнейшем использовании товара в необлагаемых операциях, появится конкретика о восстановлении в случае, если один из видов деятельности переведен на ЕНВД (а другие остались на общем режиме). Такое восстановление будет необходимо в периоде, когда товары «переданы или начинают использоваться» в целях бизнеса на ЕНВД.

Также прописываются правила выбора периода для восстановления НДС при реорганизации в зависимости от режима налогообложения у правопреемника и особенностей реорганизации. Правила исключают шанс обойти требование о восстановлении НДС, например, когда правопреемник ликвидируется и/или если правопреемник – вновь созданное юрлицо, перешедшее на спецрежим. Кроме того, будет установлено, когда именно правопреемник должен заплатить налог (дополняется статья 174 НК РФ),

появится ряд других норм для правопреемников.

ДРУГИЕ НОВШЕСТВА

Правила о вычетах НДС по приобретениям для выполнения строительно-монтажных работ распространяют на создание нематериальных активов (то есть, НМА включены в пункт 6 статьи 171 НК РФ). Оговорено, что вычеты по приобретениям под НМА будут возможны после принятия на учет товаров (работ, услуг), имущественных прав (вносится дополнение в абзац третий пункта 1 статьи 172 НК РФ).

Если товар за границу отправляется почтой, то для подтверждения нулевой ставки НДС больше не надо будет подавать в налоговую доказательство оплаты. Достаточно будет сведений из деклараций на товары либо из таможенных деклараций CN 23 в виде реестра в электронной форме (сейчас нужны сами декларации). В случае таких отправок почтовые службы будут обязаны сообщать в таможенню сведения о факте вывоза товаров, а таможеня, в свою очередь, будет передавать эти данные в налоговую.

В 2020 ГОДУ

амортизации в порядке, действовавшем до консервации).

Сейчас налогоплательщик вправе перейти с нелинейного на линейный метод начисления амортизации не чаще одного раза в пять лет. В новой редакции такая частота будет установлена для любой смены метода – то есть, после перехода с нелинейного на линейный можно будет перейти обратно тоже не менее чем через 5 лет.

➔ Расходы на ремонт иного имущества будут учитываться также, как и расходы на ремонт ОС («иное имущество» добавлено в статью 260 НК РФ).

О ДИВИДЕНДАХ ФИЗИЦ В «ПРИБЫЛЬНОЙ» ДЕКЛАРАЦИИ

Утратил силу пункт 4 статьи 230 НК РФ, который гласит, что налоговые агенты по статье 226.1 представляют в ИФНС сведения о доходах и налоге физлиц по форме, в порядке и сроки, которые установлены для представления расчетов по налогу на прибыль.

Возможно, отмена коснется не только квартальных расчетов, но и самой декларации – ведь порядок заполнения в ней названного приложения ссылается именно на пункт 4 статьи 230 НК РФ.

ИЗМЕНЕНИЯ В ЧАСТЬ I НК РФ

АДМИНИСТРИРОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИП

➔ В связи с отменой деклараций по транспортному и земельному налогам организации должны будут представлять в налоговую инспекцию сообщения о наличии объекта налогообложения, о котором нет информации у налоговиков. Это надо будет делать, если от ИФНС не получено сообщение об исчисленной сумме налога, и если соответствующий объект не подпадает под льготу, о которой организация уведомила инспекцию. Решено уточнить срок уплаты на федеральном уровне, так что платить эти налоги надо будет до 1 марта (за год) и до последнего числа следующего месяца (авансы).

➔ Для организаций и ИП уточняются основания для взыскания незначительных сумм налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов. Поправки внесены в статью 46 НК РФ.

Кодекс дополняется новой нормой о том, что решение о взыскании принимается, если общая сумма налога, сбора, страховых взносов, пеней, штрафов, подлежащая взысканию, превышает 3 000 рублей (указанная общая сумма исчисляется в пределах трех лет).

Если сумма накопившейся налоговой задолженности за 3 года не превысила 3 000 рублей, то решение о взыскании принимается по истечении трехлетнего срока.

➔ Если доначислен неударженный налог (например, НДС/Л) по итогам проверки, то налог будет считаться уплаченным с момента предъявления в банк платежки, если средств на счете достаточно.

При невозможности единовременной уплаты доначисленных по итогам проверки налогов и взносов отсрочку сможет предоставлять местный налоговый орган (в том числе по федеральным налогам), если соблюдается условие о недостаточности поступлений на расчетный счет. Вместе с тем, на долг будут начисляться проценты по ставке рефинансирования.

➔ Вводится понятие налоговых органов, уполномоченных на проведение выездных проверок на территории субъекта РФ.

➔ Вводится новая глава НК РФ о взаимосогласительных процедурах по спорам о применении международных договоров. Под взаимосогласительной процедурой в соответствии с международным договором РФ по вопросам налогообложения понимается процедура разрешения споров о порядке налогообложения лица

в отношении его доходов, прибыли и имущества при применении положений международного договора РФ по вопросам налогообложения.

Вводится новая глава НК РФ – 20.3, которая определяет порядок проведения указанной процедуры.

РАСПИРЕННЫЕ ОПЦИИ ПРИ ВЗЫСКАНИИ НЕДОИМОК

➔ Налоговики будут публиковать на своем сайте сведения о принятии обеспечительных мер в отношении налогоплательщиков-должников. Состав сведений определит ФНС. Эти данные перестанут относиться к налоговой тайне (соответствующее исключение появится в статье 102 НК РФ).

Появились новшества о самих обеспечительных мерах. Например, если имущество арестовано или находится под запретом на отчуждение, а недоимки в течение месяца не уплачены, то указанное имущество будет считаться находящимся в залоге у налогового органа (кроме случаев, когда залог невозможен).

Еще одно новшество – арест имущества по просьбе налогоплательщика сможет быть заменен на банковскую гарантию, на залог или на поручительство.

Если налоговики не смогли взыскать с организации недоимку от 1 млн рублей, то у них появится право однократно вне рамок проверки провести осмотр территории, помещений (но только при наличии согласия налогоплательщика). Кроме того, при такой задолженности налоговики смогут также вне связи с проверкой требовать у организаций и ИП документы и сведения об их имуществе, имущественных правах и обязательствах. Если сам должник ничего не предоставил, то такую информацию налоговая сможет запросить у других лиц.

ЧТО КОСНЕТСЯ ВСЕХ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

➔ Возможность зачета налоговой переплаты не будет ограничена «соответствующими видами налогов» (федеральными, региональными, местными). Симметрично меняется и право на возврат переплаты: сейчас на нее влияет наличие недоимок по налогам «соответствующего вида», а будет возможно списание переплаты в счет недоимки любого налога, что уменьшит шансы на возврат.

➔ Налоговая инспекция сможет получать информацию по счетам, в том числе и из банков, лишенных лицензий, но не исключенных из ЕГРЮЛ.

ЗАПЛАТИ НАЛОГИ ВОВРЕМЯ

“

Почему увеличилась сумма налога на имущество за 2018 год по сравнению с прошлым годом?

Налог на имущество физических лиц за 2018 год по объектам недвижимости, расположенным на территории Красноярского края, исчисляется, исходя из инвентаризационной стоимости, увеличенной на коэффициент-дефлятор (2017 – 1.425; 2018 – 1.481).

Например, если инвентаризационная стоимость квартиры 350 000 рублей, то налог на имущество за 2017 год рассчитывался от 498 750 руб. (350 000 × 1.425), а за 2018 год от 518 350 руб. (350 000 × 1.481).

Увеличение стоимости приводит к переходу имущества в другую стоимостную категорию и соответственно к увеличению ставки налога (для имущества стоимостью свыше 300 до 500 тыс. руб. ставки составляют от 0.1 до 0.3 процента, а для имущества свыше 500 тыс. руб. – от 0.3 до 2.0 процентов), соответственно увеличивается и сумма налога.

“

Будет ли произведено уменьшение транспортного налога, если за собственника большегрузной машины (массой свыше 12 тонн) плату в счет возмещения вреда автомобильным дорогам через систему «Платон» внес другой человек, например жена?

От уплаты транспортного налога полностью или частично освобождаются собственники транспортных средств, с максимальной массой свыше 12 тонн, на сумму оплаты в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения.

Если плата в счет возмещения вреда уплачивается иным лицом, то собственник в отношении транспортных средств, имеющих разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, не вправе уменьшить транспортный налог.

При этом следует учитывать, что данная льгота действует только до 01.01.2019 года.

“

Почему отсутствует возможность оплаты имущественных налогов за 2018 год через сайт Госуслуг?

Оплата имущественных налогов физическими лицами осуществляется на основании налоговых уведомлений, сформированных налоговыми органами. Законодательно предусмотрены два способа направления налогоплательщикам уведомлений на уплату имущественных налогов – почтовым отправлением и в электронном

виде. Первый способ – очень привычный и понятный гражданам – постепенно уступает место электронному оповещению.

Хочу напомнить, что, начиная с 2018 года налогоплательщикам, которые являются пользователями Личного кабинета на сайте ФНС России и не заявившим о своем желании получать документы из налогового органа в бумажном виде, налоговые уведомления по Почте России не направляются. Свои уведомления они могут увидеть только в Личном кабинете и здесь же произвести оплату имущественных налогов.

Пользователи Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц на сайте ФНС России могут оплатить свои налоги с использованием данного сервиса. Не стоит путать данный сервис с личным кабинетом на сайте «Государственные услуги», в котором отображается информация об имущественных налогах, по которым истек срок уплаты, т.е. задолженность по налогам. До наступления срока уплаты информация по налогам на сайте Госуслуг не отображается. Напоминаем, что в связи с выходным днём, в 2019 году срок уплаты по имущественным налогам физических лиц приходится на 2 декабря 2019 года.

“

На основании полученных от инспекции налоговых уведомлений мной регулярно производилась оплата земельного налога. В 2019 году инспекция выявила техническую ошибку и изменила ставку налога, по которой производился расчет земельного налога, начиная с 2016 года. Вправе ли налоговый орган произвести перерасчет земельного налога за 2016 – 2017 годы и рассчитать налог за 2018 год с учетом скорректированной ставки?

В соответствии с Налоговым кодексом РФ перерасчет имущественных налогов физических лиц производится за три года, предшествующих году направления налогового уведомления. При этом в случае, если

налогоплательщик уже уплатил земельный налог по ранее полученным налоговым уведомлениям, перерасчет, увеличивающий первоначальную сумму налога, не производится. Данная преференция распространяется также на перерасчет налога на имущество физических лиц.

При расчете земельного налога за 2018 год впервые будет применён коэффициент, ограничивающий рост налога на земельные участки физических лиц не более чем на 10% по сравнению с предшествующим годом. Исключение составят участки для жилищного строительства, при расчёте налога по которым применяется повышающий коэффициент из-за их несвоевременной застройки.

“

Я являюсь пенсионером и пользуюсь льготой по транспортному налогу. В прошлом году приобрел земельный участок. Нужно ли мне обращаться в налоговую инспекцию для получения льготы по земельному налогу?

Начиная, с 2019 года для таких категорий, как пенсионеры, инвалиды, лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, введен беззаявительный порядок предоставления льгот по имущественным налогам физических лиц, т.е. льгота может быть предоставлена на основании сведений, имеющихся у налогового органа.

Таким образом, если у инспекции уже есть сведения о том, что налогоплательщик относится к льготной категории граждан, то земельный налог за 2018 год будет рассчитан с учетом налогового вычета, уменьшающего величину кадастровой стоимости одного земельного участка на 600 кв.м. и повторно обращаться с заявлением о предоставлении льготы не нужно.

В случае, если земельный участок меньше 6 соток, то земельный налог платить не нужно, если больше, то необходимо будет оплатить только разницу. Например, если участок 10 соток, то налог будет начислен за 4 сотки.

“

Почему начисляют налог за жилой дом в деревне, который давно разрушен и там никто не проживал? Каким образом прекратить начисление налога на имущество за этот дом?

Налоговые органы исчисляют имущественные налоги на основании сведений, которые поступили от регистрирующих органов (в данном случае от Росреестра).

В связи с чем, прежде всего, необходимо обратиться в органы Росреестра для снятия жилого дома с кадастрового учета и внесением записи в Единый государственный реестр недвижимости.

Кроме того, начиная с 2019 года, у налогоплательщиков появилась возможность прекратить начисление налога на имущество физических лиц в отношении ликвидированного (уничтоженного) объекта. Для этого необходимо обратиться в любую налоговую инспекцию с заявлением о гибели или уничтожении жилого дома по установленной форме и документами, подтверждающими факт гибели или уничтожения объекта налогообложения (например: акт обследования, справка местной администрации о гибели объекта, справка органов госпожнадзора (в которой содержится информация, подтверждающая прекращение существования объекта), акт обследования (заключение) организации государственного учета жилищного фонда о сносе объекта и т.п.).

При этом, если это будет подтверждено документально, налог не будет начисляться с того месяца, когда был уничтожен жилой дом.

“

Собственник земельного участка не согласился с кадастровой стоимостью и в 2018 году обратился в комиссию при Росреестре с заявлением о ее пересмотре. Комиссия в пересмотре отказала и он обратился в суд. Решение суда было вынесено 11.01.2019. На основании решения суда в январе 2019 в ЕГРН внесены соответствующие изменения. Стоимость определена по

состоянию на 01.01.2015.

За какой период налоговая пересчитает земельный налог и вернет излишне уплаченные деньги собственнику участка?

До 1 января 2019 г. измененная комиссией или судом кадастровая стоимость могла быть применена в целях налогообложения, начиная с года, в котором подано заявление о ее оспаривании. При этом датой подачи заявления считалась дата первичного обращения.

С 1 января 2019 года измененная комиссией или судом кадастровая стоимость учитывается при определении налоговой базы, начиная с даты начала применения оспоренной кадастровой стоимости для целей налогообложения. Обязательным условием применения уточненной кадастровой стоимости для целей налогообложения является ее внесение в Единый государственный реестр недвижимости.

Так как перерасчет имущественных налогов возможен за три предшествующих года и решение суда вступило в силу после 01.01.2019, то собственнику налог за 2016 – 2018 годы рассчитают с учетом уточненной кадастровой стоимости.

“

Имею в собственности более 10 дачных земельных участков, предназначенных для ведения садоводческого (дачного) хозяйства. По какой ставке будет исчислен земельный налог?

Садовый (дачный) земельный участок – это земельный участок, предназначенный для отдыха граждан и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур.

В случае, если земельные участки используются не по назначению, а для осуществления предпринимательской деятельности (перепродажа с целью получения дохода) при расчете земельного налога применяется ставка 1,5 процента, установленная в отношении прочих земельных участков.

При этом физические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, но не зарегистрировавшиеся в качестве индивидуальных предпринимателей, не вправе ссылаться на то, что они не являются индивидуальными предпринимателями. Основным условием для применения повышенной ставки по налогу является получение дохода от перепродажи указанных земельных участков.

Данная норма применяется также к земельным участкам, предназначенным для сельскохозяйственного производства и индивидуального жилищного строительства.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

Любите свой город – платите налоги вовремя!

✓ НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
✓ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

в срок до

2 декабря 2019 года



| НАЛОГ | НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО (ГЛАВА 32 НК РФ) | ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ (ГЛАВА 31 НК РФ) | ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ (ГЛАВА 28 НК РФ) |
|--|--|--|--|
| НА ОСНОВАНИИ ЧЕГО УПЛАЧИВАЕТСЯ НАЛОГ | Налоговое уведомление на уплату налогов, направляемое налоговым органом за 30 дней до срока уплаты налогов | | |
| КТО УПЛАЧИВАЕТ | Физические лица, обладающие правом собственности на объекты имущества | Физические лица, обладающие земельными участками, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения | Физические лица, на которых зарегистрированы транспортные средства |
| ОБЪЕКТЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ | Жилые дома, части жилого дома, жилые помещения (квартиры, части квартир, комнаты), гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения | Земельные участки | Автомобили, автобусы, мотоциклы, мотороллеры, теплоходы, яхты, гидроциклы, моторные лодки, снегоходы, самолеты, вертолеты, иные объекты в соответствии со ст. 358 НК РФ |
| КАК РАССЧИТЫВАЕТСЯ | Налог = Инвентаризационная стоимость x Коэффициент-дефлятор x Налоговая ставка x Доля x (Кол-во месяцев владения/12) | Налог = Налоговая база (кадастровая стоимость земельного участка) x Налоговая ставка x Доля x (Количество месяцев владения/12) | Налог = Налоговая база x Налоговая ставка x (Количество месяцев владения/12) для автомобилей налоговая база – мощность двигателя в лошадиных силах |
| ИСТОЧНИК СВЕДЕНИЙ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ | Сведения, представленные в установленном порядке органами технической инвентаризации до 1 марта 2013 года. | Органы Росреестра. Справочная информация о размере кадастровой стоимости объектов размещена на сайте Росреестра rosreestr.ru | Органы, осуществляющие регистрацию транспортных средств. Для наземных транспортных средств – органы ГИБДД, органы Ростехнадзора; для водных – ГИМС, Росморречфлот; для воздушных – Росавиация |
| СТАВКИ И ЛЬГОТЫ | Налоговые ставки и дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований | Налоговые ставки и дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований | Налоговые ставки и дополнительные льготы по транспортному налогу устанавливаются законами субъектов РФ (Закон Красноярского края от 08.11.2007 № 3-676 «О транспортном налоге») |
| Предусмотрены федеральные и региональные (местные) льготы* | | | |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНО | Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома. | Для земельных участков под индивидуальное жилищное строительство при расчете налога может учитываться повышающий коэффициент. Для земельных участков, предназначенных для ведения садоводства, дачного хозяйства, ИЖС, может применяться ставка 1,5%, в случае использования их в предпринимательской деятельности | В отношении легковых автомобилей стоимостью от 3 млн. рублей применяется повышающий коэффициент (п. 2 статьи 362 НК РФ) |

* Полная информация о размерах ставок по имущественным налогам физических лиц, а также о том, в каких размерах и каким категориям граждан предоставляются налоговые льготы доступна в Интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn24/service/tax/>) на сайте www.nalog.ru.



Путеводитель по имущественным налогам

“ ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

На территории Красноярского края принят Закон от 01.11.2018 № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», согласно которому налог на имущество физических лиц будет исчисляться от кадастровой стоимости в 2020 году за 2019 год. Таким

образом, в 2019 году актуальным является Порядок определения налоговой базы, исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения.

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его инвентаризационная стоимость, исчисленная с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

Налоговые ставки установлены органами местного самоуправления. Сумма налога

зависит от умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), и вида объекта налогообложения.

Сумма налога на имущество физических лиц исчисляется налоговыми органами по истечении налогового периода по каждому объекту налогообложения как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы.

Коэффициент-дефлятор, необходимый в целях применения главы 32 «Налог на имущество физических лиц» НК РФ

| Период, на который установлен коэффициент-дефлятор | Размер коэффициента-дефлятора | Подлежащая индексации величина | Основание |
|--|-------------------------------|---|--|
| на 2018 год | 1,481 | Инвентаризационная стоимость объектов налогообложения | Приказ Минэкономразвития РФ от 30.10.2017 № 579; ст. 404 НК РФ |
| на 2017 год | 1,425 | Инвентаризационная стоимость объектов налогообложения | Приказ Минэкономразвития РФ от 03.11.2016 № 698; ст. 404 НК РФ |
| на 2016 год | 1,329 | Инвентаризационная стоимость объектов налогообложения | Приказ Минэкономразвития РФ от 20.10.2015 № 772; ст. 404 НК РФ |

Пример расчета налога на имущество физических лиц для двухкомнатной квартиры в панельном многоквартирном доме в центре г. Красноярска:

Инвентаризационная стоимость квартиры – 368 700 руб.

Период владения 12 месяцев в 2016 году и в 2017 году. Количество владельцев – 1.

Сумма налога за налоговый период 2016 года: $H_{им} = (368\ 700 \times 1,329) \times 0,12\% = 490\ 002,3 \times 0,12\% = 588$ руб.

Сумма налога за налоговый период 2017 года: $H_{им} = (368\ 700 \times 1,425) \times 0,35\% = 525\ 397,5 \times 0,35\% = 1839$ руб.

Сумма налога за налоговый период 2018 года:

$H = (368\ 700 \times 1,481) \times 0,35\% = 546\ 044,7 \times 0,35\% = 1\ 911$ руб.

Таким образом, если инвентаризационная стоимость квартиры умноженная на коэффициент-дефлятор превысит 500 тыс рублей, то сумма налога увеличится не только за счет увеличения налоговой базы, но и за счет применения более высокой ставки налога.

На территории города Красноярска действует Решение Красноярского Горсовета от 01.07.1997 г. № 5-32 «О местных налогах на территории города Красноярска» (в редакции от 18.06.2019), согласно которому установлены ставки налога на имущество физических лиц по объектам недвижимости, расположенным на территории города Красноярска.

Налоговые ставки установлены в зависимости от умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), и вида объекта налогообложения в следующих размерах:

| Вид объектов налогообложения | Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога, % |
|---|---|------------------|
| Жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты) | до 300 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| | свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,12 |
| | свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно) | 0,35 |
| | свыше 1 000 000 рублей до 2 000 000 рублей (включительно) | 0,4 |
| | свыше 2 000 000 рублей до 3 000 000 рублей (включительно) | 1,0 |
| | свыше 3 000 000 рублей до 5 000 000 рублей (включительно) | 1,5 |
| | свыше 5 000 000 рублей | 2,0 |
| Гаражи, машино-места, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения | до 300 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| | свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,3 |
| | свыше 500 000 рублей | 2,0 |

“ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ: ЧТО ЭТО ТАКОЕ?

Налоговая служба ежегодно производит исчисление имущественных налогов физическим лицам и направляет им налоговые уведомления – документы, содержащие сведения об исчисленных и подлежащих уплате суммах налогов.

В налоговом уведомлении помимо сумм налога и срока их уплаты указываются параметры объектов налогообложения, участвующие в расчете налога, такие, как налоговая база, доля в праве собственности, период владения, ставка налога, суммы льгот.

С 2019 года изменилась форма налоговых уведомлений, которые направляются физлицам для оплаты имущественных налогов и налога на доходы физических лиц. Теперь в нее включается информация для перечисления налогов в бюджет, поэтому вместе с уведомлением больше не направляются отдельные платежные документы (квитанции на оплату).

В новых налоговых уведомлениях содержатся полные реквизиты платежа и уникальный идентификатор, который позволяет вводить сведения автоматически, а также штрих-код и QR-код для быстрой оплаты налогов через банковские терминалы и мобильные устройства. Также в новую форму уведомления включена информация о вычете по земельному налогу для льготных категорий граждан, который равен кадастровой стоимости шести соток площади одного земельного участка.

В налоговом уведомлении теперь не будут отражаться сведения об объектах имущества, по которым не предъявляются налоговые платежи. Например, если гражданину предоставлена 100 % льгота на одну из двух, принадлежащих ему квартир, то налоговым в уведомлении будет отражаться расчет по той квартире, по которой необходимо оплатить налог.

“ КОГДА И КАК НАПРАВЛЯЕТСЯ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ?

Налоговое уведомление направляется налоговыми органами в срок не позднее 30 дней до наступления срока платежа:

- Уведомление придет ТОЛЬКО в электронном виде – физическим лицам, зарегистрированным в интернет-сервисе ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»;
- Уведомление придет в бумажном виде – налогоплательщикам, не зарегистрированным в Личном кабинете, а также изъявившим желание получать налоговые уведомления в бумажном виде. Доставка налоговых уведомлений на бумажном носителе производится филиалами ФГУП «Почта России».

“ В КАКОМ СЛУЧАЕ НАЛОГОВЫМ ОРГАНОМ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ НАПРАВЛЯЕТСЯ?

Уведомления налогоплательщикам не направляются:

- если сумма исчисленного налога, подлежащего уплате составит менее 100 рублей;
- в случаях, когда налогоплательщику предоставлены льготы по налогам либо в результате применения вычетов налоговая база оказалась равной нулю, либо была учтена образовавшаяся ранее переплата по налогу, в связи с чем сумма налога к уплате равна нулю;
- когда налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России – личный кабинет налогоплательщика и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

“ ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПРИШЛО?

В случае, если по какой-либо причине, налоговое уведомление налогоплательщику не доставлено, ему необходимо обратиться в любой налоговый орган, поскольку в настоящее время у налоговых органов экстерриториальный принцип обслуживания налогоплательщиков, а также в отделение МФЦ, уполномоченное оказывать данную услугу.

“ ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НЕ ПРИХОДИТ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ ПО КОНКРЕТНОМУ ОБЪЕКТУ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ?

В случае, если налогоплательщик никогда не получал налоговые уведомления и не уплачивал налоги в отношении имеющегося конкретного объекта налогообложения, он обязан до 31 декабря года следующего за отчетным периодом сообщить в налоговые органы информацию о наличии объектов недвижимого имущества и транспортных средств. Исключение составляют случаи, когда неполучение налогового уведомления связано с предоставлением налоговых льгот или иных случаях, указанных в НК РФ.

Путеводитель по имущественным налогам

КАКИЕ СТАВКИ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА УСТАНОВЛЕННЫ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ?

| НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ | НАЛОГОВАЯ СТАВКА (В РУБЛЯХ) |
|---|-----------------------------|
| Автомобили легковые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно | 5 |
| свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно | 14,5 |
| свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно | 29 |
| свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно | 51 |
| свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт) | 102 |
| Мотоциклы и мотороллеры с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 20 л.с. (до 14,7 кВт) включительно | 2 |
| свыше 20 л.с. до 35 л.с. (свыше 14,7 кВт до 25,74 кВт) включительно | 5 |
| свыше 35 л.с. (свыше 25,74 кВт) | 12,5 |
| Автобусы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 200 л.с. (до 147,1 кВт) включительно | 25 |
| свыше 200 л.с. (свыше 147,1 кВт) | 44 |
| Автомобили грузовые с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно | 15 |
| свыше 100 л.с. до 150 л.с. (свыше 73,55 кВт до 110,33 кВт) включительно | 26 |
| свыше 150 л.с. до 200 л.с. (свыше 110,33 кВт до 147,1 кВт) включительно | 33 |
| свыше 200 л.с. до 250 л.с. (свыше 147,1 кВт до 183,9 кВт) включительно | 58 |
| свыше 250 л.с. (свыше 183,9 кВт) | 85 |
| Другие самоходные транспортные средства, машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу (с каждой лошадиной силы) | 11,5 |
| Снегоходы, мотосани с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 50 л.с. (до 36,77 кВт) включительно | 6 |
| свыше 50 л.с. (свыше 36,77 кВт) | 50 |
| Катера, моторные лодки и другие водные транспортные средства с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно | 12,5 |
| свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт) | 100 |
| Яхты и другие парусно-моторные суда с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно | 51 |
| свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт) | 200 |
| Гидроциклы с мощностью двигателя (с каждой лошадиной силы): | |
| до 100 л.с. (до 73,55 кВт) включительно | 50 |
| свыше 100 л.с. (свыше 73,55 кВт) | 75 |
| Несамостоятельные (буксируемые) суда, для которых определяется валовая вместимость (с каждой регистровой тонны валовой вместимости) | 100 |
| Самолеты, вертолеты и иные воздушные суда, имеющие двигатели (с каждой лошадиной силы) | 125 |
| Самолеты, имеющие реактивные двигатели (с каждого килограмма силы тяги) | 20 |
| Другие водные и воздушные транспортные средства, не имеющие двигателей (с единицы транспортного средства) | 500 |

Форма сообщения о наличии объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств размещена на сайте ФНС России в разделе «Физические лица» (<https://www.nalog.ru/rn24/fl/>).

Кроме того, пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» могут направлять сообщение непосредственно из данного сервиса. Раздел «Объекты налогообложения»/«Уточнить информацию об объектах налогообложения».

За непредставление сообщения с 01.01.2017 предусмотрены штрафные санкции в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

Если налогоплательщик не получил налоговое уведомление в связи с тем, что право собственности на объекты недвижимости не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, ему необходимо обратиться в органы Росреестра для регистрации права.

Документы для государственной регистрации права собственности можно подать в органы Росреестра через офисы МФЦ.

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИК НЕ СОГЛАСЕН С ИНФОРМАЦИЕЙ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ?

В случае возникновения вопросов по полученным уведомлениям, в том числе по объектам собственности, необходимо оперативно обращаться в налоговые органы любым удобным способом.

К примеру, если в налоговом уведомлении не учтен период владения, некорректно указаны кадастровая стоимость, мощность, не применены льготы, отсутствуют объекты налогообложения или указаны объекты, вам не принадлежащие, то об этом следует сообщить в налоговый орган.

Если налоговое уведомление получено в электронном виде посредством интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», уточнить данные можно непосредственно через данный сервис (либо раздел «Документы налогоплательщика» (налоговое уведомление/просмотр)/«Сообщить о недостоверной информации в уведомлении», либо раздел «Объекты налогообложения»/«Уточнить информацию об объектах налогообложения»). В настоящее время через другой сервис «Обратиться в ФНС» реализована возможность налогоплательщиков задать вопрос по конкретной жизненной ситуации, связанной с исчислением налогов, и получить оперативный ответ.

Обращаем внимание, расчет имущественных налогов выполняется налоговыми органами строго на основании сведений, представленных в налоговые органы регистрирующими органами.

Налоговые органы не уполномочены проверять достоверность представленных сведений и самостоятельно вносить изменения в них, даже на основании представленных налогоплательщиками документов. В случае обращения налогоплательщика налоговым органом направляется запрос в регистрирующий орган. При поступлении уточненных сведений, в случае необходимости, выполняется перерасчет налога и направляется новое налоговое уведомление. Если информация налогоплательщика регистрирующим органом не подтверждается, об этом налоговый орган уведомляет налогоплательщика.

КОГДА ПЛАТИТЬ ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ?

Единый срок уплаты физическими лицами налога на имущество, земельного и транспортного налогов – не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (годом). Например, налоги за 2018 год гражданам необходимо уплатить не позднее 02.12.2019, так как 1 декабря выпадает на выходной день.

КАК УПЛАТИТЬ НАЛОГ

Налогоплательщики – физические лица (включая индивидуальных предпринимателей) уплачивают все имущественные налоги на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом или размещенного в личном кабинете налогоплательщика.

Для удобства налогоплательщиков реализовано несколько способов оплаты имущественных налогов:

- в интернет-сервисе Личный кабинет налогоплательщика;
- через онлайн сервис одного из банков-партнёров ФНС России;
- через отделения банковских и кредитных организаций;
- через кассы местных администраций или федеральной почтовой службы.

Уплатить налог за гражданина может также иное лицо (законный или уполномоченный представитель). При этом, при заполнении платежных документов на перечисление налога в поле:

- «ИНН плательщика» указывается значение ИНН физического лица, за которое уплачивается налог. При отсутствии ИНН в этом реквизите указывается ноль (0).
- «Плательщик» – фамилия, имя, отчество (при его наличии) данного физического лица.
- «Код» указывается индекс платежного документа. При исполнении обязанности по уплате налога за физическое лицо в поле «КПП» указывается ноль («0»).
- «Назначение платежа» указывается ИНН лица, осуществляющего платеж; наименование налогоплательщика – фамилия, имя, отчество и адрес регистрации по месту жительства или адрес регистрации по месту пребывания (при отсутствии места жительства).
- «Статус плательщика» – «101» указывается значение «13».

КАК МОЖНО УЗНАТЬ ЗАРАНЕЕ СУММУ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА, ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА КОТОРУЮ НЕОБХОДИМО БУДЕТ УПЛАТИТЬ?

Самостоятельно рассчитать сумму налога на имущество физических лиц и земельного налога позволяет Интернет-сервис ФНС России «Налоговый калькулятор – Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц»

(https://www.nalog.ru/rn24/service/nalog_calc/).

Самостоятельно рассчитать сумму транспортного налога физическим лицам позволяет Интернет-сервис ФНС России «Налоговый калькулятор – Расчет транспортного налога».

КАК ПРОВЕРИТЬ, ПРАВИЛЬНО ЛИ ПРИМЕНЕНЫ НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ И ПРЕДОСТАВЛЕНЫ ЛИ ЛЬГОТЫ?

Полная информация о размерах ставок по земельному налогу, транспортному налогу и налогу на имущество физических лиц, а также о том, в каких размерах и каким категориям граждан предоставляются налоговые льготы доступна в Интернет-сервисе ФНС России «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» (<https://www.nalog.ru/rn24/service/tax/>) на сайте www.nalog.ru (далее – Справочная информация).

Особенности предоставления льгот по налогу на имущество физических лиц:

Льготы предоставляются только в отношении одного объекта недвижимого имущества каждого вида, который может быть выбран самим налогоплательщиком. Например, при наличии у пенсионера, имеющего право на льготу по уплате налога на имущество физлиц, двух квартир и двух домов – льгота будет предоставлена на одну из квартир и на один дом.

Дополнительные льготы устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

По вопросам уточнения характеристик объектов недвижимости, следует обращаться в органы Росреестра.

При наличии расхождений в сведениях в Справочной информации с соответствующими сведениями о ставках и льготах, указанными в налоговом уведомлении, следует обратиться в налоговый орган по месту жительства или по месту постановки на учет объекта налогообложения.



КАК ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЛЬГОТОЙ?

Начиная с налогового периода 2018 года для отдельных категорий граждан предусмотрен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот и налоговых вычетов по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу. Беззаявительный порядок предусматривает предоставление налоговой льготы и налогового вычета налоговым органом на основании имеющейся у него информации, то есть без обращения налогоплательщика. Информация о том, что налогоплательщик относится к льготной категории граждан может быть получена налоговым органом следующими способами:

- 1) если налогоплательщик ранее представлял заявление на льготу (или на вычет) по данному основанию;
- 2) от иных органов, организаций, должностных лиц по системе межведомственного электронного взаимодействия, если основание для предоставления льготы возникло не ранее 2018 года.

Если гражданин не относится к категории граждан, для которых предусмотрен беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот и налоговых вычетов, то для того, чтобы налоговая льгота была учтена при исчислении имущественных налогов, гражданам необходимо предоставить заявление, а также вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

Кроме того, льготные категории граждан вправе выбрать объект для льготного налогообложения на основании представленного в налоговый орган соответствующего уведомления. Заявление об использовании налоговой льготы, а также

КАКИЕ МЕРЫ ВЗЫСКАНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ?

Задолженность физических лиц по имущественным налогам на 1 января 2019 года составила 3,035 млрд. рублей. В результате принимаемых мер задолженность снизилась и на 1 октября 2019 года составила 2,1 млрд. рублей, в том числе:

- по транспортному налогу – 1,3 млрд. рублей (61,9%);
- по земельному налогу – 0,4 млрд. рублей (19,05%);
- по налогу на имущество физических лиц – 0,4 млрд. рублей (19,05%).

Налоговыми органами края принимается полный комплекс мер принудительного взыскания задолженности в соответствии с Налоговым кодексом РФ. На всю сумму задолженности в адрес должников направляются требования об уплате налога, пени, штрафа. В случае неисполнения требований в установленный срок, налоговыми органами продолжается процедура взыскания в судебном порядке.

уведомление о выборе льготного объекта налогообложения налогоплательщик может предоставить в любой налоговый орган любым удобным способом, либо в отделение МФЦ.

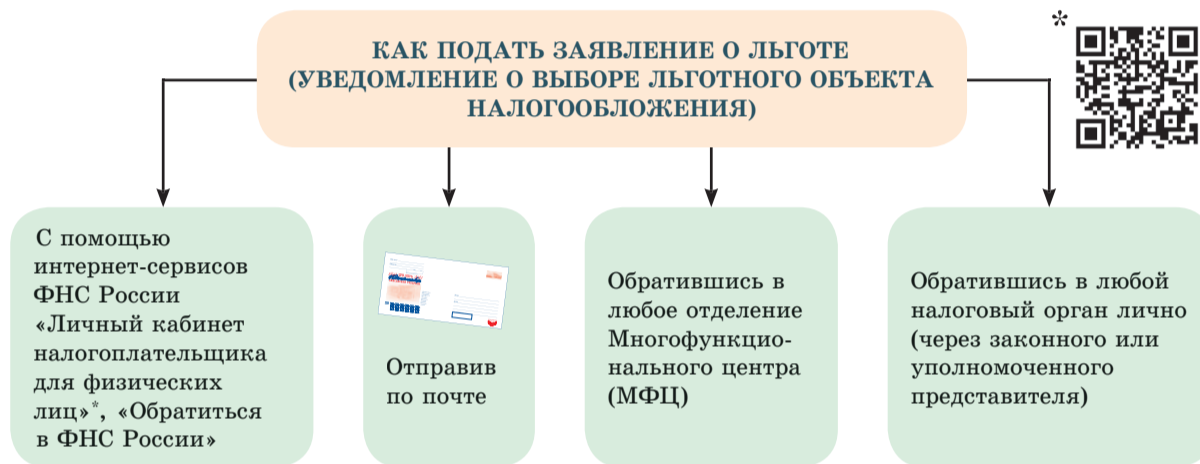
При направлении данных документов в электронном виде через сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» необходимо в обязательном порядке подписать их неквалифицированной электронной подписью, которую Вы можете получить бесплатно в данном интернет – сервисе (ссылка «Профиль»/«Получение сертификата ключа проверки электронной подписи»).

В случае отсутствия в налоговом органе уведомления о выборе объекта, подлежащего льготированию (например, при наличии у налогоплательщика нескольких квартир), налоговый орган выберет его самостоятельно – предоставив льготу на объект, с максимально рассчитанной суммой налога.

Если ранее налогоплательщик уже подавал заявление о предоставлении налоговой льготы, то в следующем налоговом периоде его повторное представление не требуется.

Однако, если налогоплательщик ранее не обращался в налоговые органы, сменил место жительства или приобрел новый объект налогообложения, и при этом имеет право на получение льготы по налогам, ему необходимо обратиться в инспекцию для сообщения об использовании льготы (выборе льготного объекта).

КАК ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ О ЛЬГОТЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫБОРЕ ЛЬГОТНОГО ОБЪЕКТА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ)



С помощью интернет-сервисов ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»*, «Обратиться в ФНС России»

Отправив по почте

Обратившись в любое отделение Многофункционального центра (МФЦ)

Обратившись в любой налоговый орган лично (через законного или уполномоченного представителя)

ИНФОРМАЦИЯ О СУММАХ ПОСТУПЛЕНИЙ НАЛОГОВ И СБОРОВ В БЮДЖЕТНУЮ СИСТЕМУ РФ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2019 ГОДА

тыс. рублей

| Наименование муниципального образования | Земельный налог с физических лиц | Налог на имущество физических лиц | Транспортный налог с физических лиц |
|---|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| Итого по краю, в том числе: | 536 349 | 789 997 | 1 973 986 |
| город Красноярск | 130 632,0 | 371 493,6 | 945 636,6 |
| город Ачинск | 15 217,9 | 28 901,6 | 58 587,7 |
| город Боготол | 1 666,4 | 3 059,0 | 9 625,7 |
| город Бородино | 1 860,7 | 2 258,8 | 10 458,5 |
| город Дивногорск | 10 318,2 | 7 077,0 | 21 510,8 |
| город Енисейск | 1 077,2 | 3 347,4 | 11 570,2 |
| город Канск | 15 620,5 | 23 858,0 | 47 522,2 |
| город Лесосибирск | 4 440,5 | 14 382,3 | 39 195,3 |
| город Минусинск | 8 452,8 | 12 111,5 | 49 254,8 |
| город Назарово | 6 972,3 | 10 964,9 | 32 138,3 |
| город Норильск | 4 733,3 | 109 923,2 | 81 431,2 |
| город Сосновоборск | 3 535,7 | 11 509,0 | 24 712,8 |
| ЗАТО город Железногорск | 2 443,4 | 25 442,4 | 68 529,7 |
| ЗАТО город Зеленогорск | 967,7 | 15 705,4 | 33 677,6 |
| город Шарыпово | 7 511,2 | 13 155,5 | 33 359,1 |
| поселок Кедровый | 394,2 | 589,9 | 2 307,8 |
| ЗАТО поселок Солнечный | 31,3 | 789,6 | 646,5 |

КАК УМЕНЬШИТЬ ИСЧИСЛЕННЫЙ ЕНВД НА РАСХОДЫ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ ККТ

Положения ст 346.32 НК РФ позволяют налогоплательщику уменьшить сумму единого налога на вмененный доход на величину расходов по приобретению он-лайн касс. На практике применение такого налогового вычета вызывает вопросы, на которые редакция газеты попросила ответить экспертов Управления ФНС России по Красноярскому краю.

Индивидуальный предприниматель, применяющий систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход по виду деятельности «розничная торговля», зарегистрировал в налоговом органе контрольно-кассовую технику 30.06.2018. В октябре 2018 года индивидуальный предприниматель заключил трудовой договор с работником. Правомерно ли уменьшение индивидуальным предпринимателем исчисленного единого налога на вмененный доход на расходы по приобретению ККТ за налоговые периоды 2019 года?

Согласно пункту 2.2 статьи 346.32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) индивидуальные предприниматели, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, вправе уменьшить сумму исчисленного единого налога на сумму расходов по приобретению контрольно-кассовой техники в размере не более 18 тысяч рублей на каждый экземпляр контрольно-кассовой техники при условии ее регистрации в налоговых органах с 01.02.2017 до 01.07.2019 (для отдельных категорий указанных налогоплательщиков – до 01.07.2018).

Уменьшение суммы единого налога производится при исчислении налога за налоговые периоды 2018 и 2019 годов, но не ранее налогового периода, в котором индивидуальным предпринимателем зарегистрирована соответствующая ККТ.

При этом индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность, предусмотренную подпунктами 6 – 9 пункта 2 статьи 346.26 НК РФ, и имеющие работников, с которыми заключены трудовые договоры на дату регистрации контрольно-кассовой техники,

в отношении которой производится уменьшение суммы налога, вправе уменьшить сумму налога за налоговые периоды 2018 года.

Соответственно индивидуальные предприниматели, не имеющие на дату регистрации ККТ работников, с которыми заключены трудовые договоры, вправе произвести уменьшение единого налога на вмененный доход за налоговые периоды 2018 и 2019 годов.

Поскольку приведенной ситуации индивидуальный предприниматель зарегистрировал ККТ до 1 июля 2019 года и на дату регистрации ККТ не имел работников, с которыми заключены трудовые договоры, то в силу абзацев 1 и 4 пункта 2.2 статьи 346.32 НК РФ он вправе произвести уменьшение единого налога на вмененный доход за налоговые периоды 2018 и 2019 годов.

Индивидуальный предприниматель осуществляет деятельность в сфере услуг и применяет упрощенную систему налогообложения. С 15.07.2019 ИП открыл магазин и этой же датой зарегистрировал ККТ. В отношении розничной торговли ИП применяет систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход. Имеет ли право индивидуальный предприниматель воспользоваться налоговым вычетом по ЕНВД на сумму расходов на приобретение ККТ, и за какие налоговые периоды?

Согласно пункту 2.2 статьи 346.32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) индивидуальные предприниматели, применяющие систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, вправе уменьшить сумму исчисленного единого налога на сумму расходов по приобретению контрольно-кассовой техники в размере не более 18 тысяч рублей на каждый экземпляр контрольно-кассовой техники

при условии ее регистрации в налоговых органах с 01.02.2017 до 01.07.2019 (для отдельных категорий указанных налогоплательщиков – до 01.07.2018).

Поскольку регистрация ККТ произведена налогоплательщиком 15.07.2019, т.е. за пределами установленного пунктом 2.2 статьи 346.32 НК РФ срока (с 01.02.2017 до 01.07.2019), то индивидуальный предприниматель не вправе произвести уменьшение суммы единого налога на вмененный доход на сумму расходов по приобретению контрольно – кассовой техники.

Индивидуальный предприниматель осуществляет деятельность в сфере бытовых услуг и 24.08.2018 оформляет трудовые отношения с работниками. Регистрацию ККТ осуществляет 20.09.2018, а 22.09.2018 расторгает трудовые отношения с работниками. Имеет ли право индивидуальный предприниматель воспользоваться налоговым вычетом по ЕНВД на сумму расходов на приобретение ККТ, и за какие налоговые периоды?

В приведенной ситуации индивидуальный предприниматель осуществляет деятельность с привлечением наемных работников, регистрацию ККТ произвел 20.09.2018 года. В силу абзацев 1 и 4 пункта 2.2 статьи 346.32 НК РФ такой налогоплательщик вправе произвести уменьшение единого налога на вмененный доход на сумму расходов по приобретению ККТ за налоговые периоды 2018 и 2019 годов, поскольку осуществляемый им вид деятельности (бытовые услуги) не входит в перечень, предусмотренный подпунктами 6 – 9 пункта 2 статьи 346.26 НК РФ.

Отдел налогообложения юридических лиц Управления ФНС России по Красноярскому краю

УРЕГУЛИРОВАНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПЛАТЕЛЬЩИКОВ СТРАХОВЫХ ВЗНОСОВ, НЕ ПРОИЗВОДЯЩИХ ВЫПЛАТ И ИНЫХ ВОЗНАГРАЖДЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

В соответствии с законодательством Российской Федерации гражданин обязан уплачивать страховые взносы с момента приобретения им статуса индивидуального предпринимателя, то есть с момента внесения в ЕГРИП записи о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, и до момента государственной регистрации при прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

Суммы страховых взносов за расчетный период уплачиваются плательщиками не позднее 31 декабря текущего календарного года. Страховые взносы, исчисленные с суммы дохода плательщика, превышающей 300 000 рублей за расчетный период, уплачиваются плательщиком не позднее 1 июля года, следующего за истекшим расчетным периодом.

В случае прекращения физическим лицом деятельности индивидуального предпринимателя, уплата страховых взносов такими плательщиками осуществляется не позднее 15 календарных дней с даты снятия с учета в налоговом органе.

Оплатить страховые взносы, узнать актуальную информацию о задолженности можно в сервисе «Личный кабинет индивидуального предпринимателя». Чтобы оплатить взносы, достаточно ввести реквизиты банковской карты или воспользоваться онлайн-сервисом одного из банков-партнёров ФНС России. Взносы также можно заплатить с помощью группы сервисов «Уплата налогов и пошлин», разделы «Индивидуальные предприниматели», «Физические лица».

Периоды деятельности включаются в страховой

стаж, необходимый для назначения пенсии, при условии фактической уплаты страховых взносов в бюджет Пенсионного фонда Российской Федерации.

Наличие непогашенного долга является основанием для применения мер принудительного взыскания и впоследствии обращения за его взысканием в службу судебных приставов, которые могут принять ограничительные меры (в том числе, приостановить операции на счетах должника в банке, арестовать его имущество, ограничить выезд должника за пределы Российской Федерации).

В случае отсутствия ведения финансово-хозяйственной деятельности в целях снятия налоговой нагрузки рекомендуется прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя в порядке, установленном законодательством о государственной регистрации.

При оформлении документов, необходимых для государственной регистрации прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, можно воспользоваться информацией (включая пошаговую инструкцию о действиях на этапах государственной регистрации при прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя), размещенной на сайте Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru) в разделе «Индивидуальные предприниматели», подраздел «Меня интересует», подраздел «Прекращение деятельности ИП».

Отдел работы с налогоплательщиками Управления ФНС России по Красноярскому краю

ОТДЕЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНЫХ НАЛОГОВЫХ РЕЖИМОВ – УСН, ПСН, НПД

Индивидуальный предприниматель (далее – ИП), применяющий упрощенную систему налогообложения (далее – УСН), осуществляет один вид деятельности – ремонт компьютеров и коммуникационного оборудования. С 01.04.2019 он перешел с УСН на патентную систему налогообложения (далее – ПСН) в отношении указанного вида деятельности.

Утрачивает ли ИП право на применение УСН? Обязан ли он представлять в налоговый орган по месту регистрации уведомление о прекращении предпринимательской деятельности, в отношении которой применялась УСН? Если да, то в какие сроки?

Если ИП перешел на ПСН в отношении вида деятельности, по которому применялась УСН, он не утрачивает право на применение УСН.

При этом отсутствие доходов от деятельности, не облагаемой ПСН, не обязывает его уведомлять о прекращении деятельности, в отношении которой применяется УСН (письмо Минфина России от 18.07.2014 № 03-11-09/35436 (направлено для сведения налогоплательщиков письмом ФНС России от 04.08.2014 № ГД-4-3/15196@)).

Если ИП планирует вести иную деятельность, не указанную в патенте, тогда он будет совмещать два режима

налогообложения: УСН и ПСН. В этом случае форма № 26.2-8 «Уведомление о прекращении предпринимательской деятельности, в отношении которой применялась упрощенная система налогообложения» (приложение № 8 к приказу ФНС России от 02.11.2012 № ММВ-7-3/829@) в налоговый орган не представляется.

Декларацию по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН, за период применения УСН,

ИП должен представить в срок, установленный п. 1 ст. 346.23 НК РФ, т. е. не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Если же никакой другой деятельности ИП осуществлять не планирует и решит закрыть свои налоговые обязательства в связи с применением УСН, тогда ему необходимо в соответствии с п. 8 ст. 346.13 НК РФ подать в налоговый орган по месту жительства указанное уведомление не позднее 15 дней со дня прекращения такой деятельности. Также он обязан представить в налоговый орган налоговую декларацию не позднее 25-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором прекращена предпринимательская деятельность, в отношении которой применялась УСН (п. 2 ст. 346.23 НК РФ).

ИП, применяющий УСН с объектом налогообложения в виде доходов, осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере IT. По договору с посреднической компанией, последняя заключает договоры с иностранными клиентами (заказчиками) об оказании услуг в сети Интернет и по посредническому договору передает заказы на исполнение ИП. После исполнения заказов посредник получает денежные средства от заказчиков и перечисляет их на расчетный счет ИП, удерживая сумму за оказание посреднических услуг.

С какой суммы необходимо уплачивать налог по УСН: с общей суммы договора, заключенного между посредником и иностранным клиентом, или с суммы, поступившей на расчетный счет ИП за оказание услуг в сети Интернет?

По агентскому договору одна сторона (агент) обязуется за вознаграждение совершать по поручению другой стороны (принципала) юридические и иные действия от своего имени, но за счет принципала либо от имени и за счет принципала (п. 1 ст. 1005 ГК РФ).

В соответствии с п. 1 ст. 346.15 НК РФ налогоплательщики при определении объекта налогообложения по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН, учитывают доходы, определяемые в порядке, установленном подпунктами 1 и 2 п. 1 ст. 248 НК РФ.

При определении объекта налогообложения не учитываются доходы, указанные в ст. 251 НК РФ (подп. 1 п. 1.1 ст. 346.15 НК РФ).

Статьей 251 НК РФ не предусмотрено уменьшение доходов принципала на сумму вознаграждений, уплачиваемых им агенту.

Пунктом 1 ст. 248 НК РФ установлено, что к доходам относятся доходы от реализации товаров (работ, услуг) и имущественных прав (далее – доходы от реализации) и внереализационные доходы. Доходы от реализации определяются в порядке, установленном ст. 249 НК РФ, а внереализационные доходы – ст. 250 НК РФ.

Так, доходами от реализации признаются выручка от реализации товаров (работ, услуг) как собственного производства, так и ранее приобретенных, выручка от реализации имущественных прав. Выручка от реализации

определяется исходя из всех поступлений, связанных с расчетами за реализованные товары (работы, услуги) или имущественные права, выраженные в денежной и (или) натуральной формах.

Учитывая изложенное, доходы принципала, применяющего УСН с объектом налогообложения в виде доходов, не уменьшаются на сумму агентского вознаграждения, удерживаемого агентом из выручки от реализации, поступающей на его расчетный счет, при ее перечислении принципалу.

Таким образом, в рассматриваемом случае доходом является вся сумма выручки от реализации товаров (работ, услуг), включая вознаграждение агента.



НАЛОГОВАЯ ПОЛИТИКА И ПРАКТИКА

УЧРЕДИТЕЛЬ — ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

Изменения в законодательстве заставляют представителей бизнеса искать надежные источники информации для получения разъяснений.

Официальное издание ФНС России журнал «Налоговая политика и практика» помогает избежать ошибок при осуществлении предпринимательской деятельности, предупреждает о предстоящих изменениях, оперативно разъясняет суть нововведений.

Наряду с налоговым законодательством, в нем освещаются вопросы бухгалтерского учета и отчетности, уплаты страховых взносов, правовые аспекты организации и ведения бизнеса.

Содержание и анонсы текущих номеров — на сайте журнала nalogkodeks.ru и на сайте ФНС России nalog.ru.

Оформление подписки:
(495) 417 6044;
(495) 416 3635;
info@nalogkodeks.ru

Авторитетная информация
о налогах



Организация, применяющая УСН с объектом налогообложения в виде доходов (ставка налога – 6%), зарегистрирована в регионе, где в отношении осуществляемой ею предпринимательской деятельности установлена пониженная ставка налога в размере 1%. У нее есть обособленное подразделение (не филиал) в регионе, где пониженная ставка не предусмотрена.

Как следует исчислять и уплачивать налог по УСН?

В соответствии с подп. 1 п. 1 ст. 346.23 НК РФ организация, применяющая УСН, по итогам налогового периода представляет налоговую декларацию в налоговый орган по месту своего нахождения.

При исчислении налога за налоговый период применяется налоговая ставка, предусмотренная п. 1 ст. 346.20 НК РФ или установленная на основании указанной статьи НК РФ законом субъекта Российской Федерации по месту нахождения организации.

Уплата налога и авансовых платежей производится по месту нахождения организации, т. е. по месту ее государственной


регистрации (п. 6 ст. 346.21 НК РФ).

Организация, применяющая УСН, ведет налоговый учет показателей своей деятельности, необходимых для исчисления налоговой базы и суммы налога, в целом по организации с учетом всех полученных доходов, в том числе обособленным подразделением.

Налог исчисляется по ставке, предусмотренной законом субъекта Российской Федерации, где находится головная организация (в данном случае по пониженной ставке – 1%).

По месту нахождения обособленного подразделения налог не уплачивается и налоговая декларация не представляется.

*В.В. Горбунова,
советник государственной гражданской службы РФ 2-го класса*



8-800-222-22-22

ТЕЛЕФОН ЕДИНОГО
КОНТАКТ-ЦЕНТРА
ФНС РОССИИ



ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И МИССИЯ КРАСНОЯРСКОЙ ТАМОЖНИ

Ровно год назад, 17 октября 2018 года, Красноярская таможня, первой в Сибири, получила статус «таможни фактического контроля». О том, какие изменения претерпела таможня, и как эта трансформация повлияет на участников внешнеэкономической деятельности, поговорим с начальником таможни Сергеем САНАКОЕВЫМ.

“ СЕРГЕЙ ЛЬВОВИЧ, ЧТО ПОДРАЗУМЕВАЕТ ПОД СОБОЙ САМО ПОНЯТИЕ «ТАМОЖНЯ ФАКТИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ»?

Строго говоря, такое наименование статуса таможни носит неофициальный характер. Оно призвано обозначить суть деятельности таможенного органа, разграничить его функционал от функционала электронных и, еще сохранившихся, полнофункциональных таможенных органов. В целом, это значит, что в обязанности таможни входит осуществление фактического таможенного контроля – таможенных досмотра, осмотра, наблюдения.

Красноярская таможня, будучи одной из крупнейших таможен Сибири, первой в Сибирском таможенном управлении, получила этот статус. На коллектив таможни была возложена очень ответственная и сложная миссия по переходу на другой порядок работы, накоплению нового опыта, в том числе, опыта по организации взаимодействия с центрами электронного декларирования.

“ ИНЫМИ СЛОВАМИ, ДЕКЛАРИРОВАНИЕ В КОМПЕТЕНЦИЮ КРАСНОЯРСКОЙ ТАМОЖНИ БОЛЬШЕ НЕ ВХОДИТ?

Не совсем так. Красноярская таможня «переживает» переходный период. Основной массив декларирования, конечно, перешел в центры электронного декларирования и, в недавно открывшуюся, Сибирскую электронную таможню, в

которой к концу 2020 года как раз и планируется сосредоточить весь декларационный массив Сибири. Однако, часть деклараций на товары продолжает оформляться в нашей таможне, преимущественно, на Красноярском таможенном посту.

Приведу несколько цифр: за 9 месяцев 2019 года в Красноярской таможне было оформлено 1016 деклараций на товары, что в 24 раза меньше, чем в аналогичном периоде 2018 года, когда их насчитывалось более 24 тысяч. Данные декларации в таможенный орган подали 73 участника внешнеэкономической деятельности, в то время как в 2018 году их было – 872.

При этом, в условиях смещения акцента на фактический таможенный контроль увеличился объем работы, связанный с организацией взаимодействия с центрами электронного декларирования, проведения сверок товаров, сведения о которых заявляются в декларациях, подаваемых в ЦЭДы.

“ КАК ЭТО ОТРАЗИТСЯ НА УЧАСТНИКАХ ВНЕШНЕ-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ?

Таможенный контроль «после выпуска товаров» существовал и ранее. Сейчас же концепция переноса таможенного контроля на этап «после выпуска товаров» находится в процессе активного развития. Поэтому, как и прежде, участники внешнеэкономической деятельности должны быть готовыми к тому, что в течение трех лет после того, как декларации на товары были выпущены таможенным органом, в отношении данных товаров может быть проведена проверка.

Так, только в январе – сентябре 2019 года Красноярской таможней проведено

46 форм таможенного контроля, по результатам которых доначислено таможенных платежей, пеней, утилизационных сборов и наложено взысканий на сумму более 127 миллионов рублей (вдвое больше, чем в 2018-м), довыскано таможенных платежей, пеней и штрафов на сумму более 92 миллионов рублей (в 8 раз превышает показатель аналогичного периода 2018 года).

“ СЕРГЕЙ ЛЬВОВИЧ, ПРИБЛИЖАЮТСЯ ЗНАКОВЫЕ ДЛЯ КРАСНОЯРСКОЙ ТАМОЖНИ ДАТЫ: 24 ОКТЯБРЯ – ДЕНЬ ОБРАЗОВАНИЯ ТАМОЖНИ И 25 ОКТЯБРЯ – ДЕНЬ ТАМОЖЕННИКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ. В ЗАКЛЮЧЕНИЕ НАШЕЙ

БЕСЕДЫ, ЧТО ВЫ ХОТЕЛИ БЫ ПОЖЕЛАТЬ КОЛЛЕКТИВУ ТАМОЖЕННОГО ОРГАНА?

В условиях реформирования российских таможенных органов, коллектив Красноярской таможни показал, что способен справиться с любыми задачами вне зависимости от того, как складываются обстоятельства. Поэтому я желаю всем должностным лицам дальнейшего профессионального развития и успешного достижения всех поставленных целей.

Отдельные слова благодарности хотелось бы выразить нашим дорогим ветеранам. Без их вклада в формирование опыта и традиций Красноярской таможни те результаты, которых мы достигли на сегодняшний день, были бы невозможны. От всей души желаю им долгих и счастливых лет жизни.

А всем читателям я хотел бы пожелать с уверенностью и оптимизмом принимать перемены, ведь они несут нам новые возможности и перспективы.



СИБИРСКАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ ТАМОЖНЯ (СЭТ) ПОДВОДИТ ПЕРВЫЕ ИТОГИ РАБОТЫ

За месяц работы Сибирского таможенного поста, открывшегося в структуре СЭТ 17 сентября 2019 года, им было выпущено порядка 900 деклараций на товары, поданных 200 участниками внешнеэкономической деятельности из 19 регионов Российской Федерации.

Доля автоматически зарегистрированных экспортных деклараций на товары составила 85,3%, импортных

– 51,1% от общего декларационного массива. Средний срок регистрации деклараций на товары составил 1 минуту 48 секунд, средний срок выпуска экспортных деклараций на товары – 1 час 9 минут, импортных – 1 час 42 минуты.

В ближайшей перспективе ожидается реализация автовыпуска деклараций на товары.



К ЧЕМУ ГОТОВИТЬСЯ ДОЛЖНИКАМ И КОЛЛЕКТОРАМ

Об итогах работы УФССП России по Красноярскому краю за минувшее полугодие рассказал руководитель Управления – главный судебный пристав Красноярского края Виталий Васильев.

“ ВИТАЛИЙ СЕРГЕЕВИЧ, СКОЛЬКО И КОМУ ЗАДОЛЖАЛИ ЖИТЕЛИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ? СТАНОВИТСЯ ЛИ ДОЛЖНИКОВ МЕНЬШЕ? ”

К сожалению, нет, растет и количество должников и их долги. В первом полугодии 2019 года количество исполнительных производств, находящихся на исполнении, если сравнивать с прошлым годом увеличилось на 16% и составило без малого 2 миллиона исполнительных документов. Однако, несмотря на рост количества исполнительных производств, результаты работы Красноярского Управления все же характеризуются положительной динамикой. В рамках принудительного исполнения судебными приставами Красноярского края взыскано более 8 миллиардов рублей. Это на 819 миллионов больше в сравнении с прошлым годом.

Отвечая на вопрос – кому задолжали жители края, надо сказать о высокой закредитованности населения. Банки выдают кредит без имущественного обеспечения, под высокий годовой процент. Всего в отчетном периоде на исполнении находилось 293 тысячи исполнительных производств о взыскании задолженности в пользу кредитных организаций. Это больше на 65 тысяч исполнительных документов. Взыскано с должников данной категории исполнительных производств более 2,3 миллиардов рублей.

Вот количество предъявленных на исполнение исполнительных документов в пользу предприятий жилищно-коммунального хозяйства уменьшилось на 11,7%. Должников этой категории исполнительных производств около 230 тысяч. Взыскано в пользу организаций и предприятий коммунальной сферы 7,5 миллионов рублей.

“ КАК ВОЗДЕЙСТВУЕТЕ НА ДОЛЖНИКОВ? ”

Наиболее результативной мерой принудительного исполнения, побуждающей

должников исполнить требования исполнительных документов, остается арест имущества. Общее количество исполнительных производств, в рамках которых наложен арест, приблизительно 4 тысячи. Сумма денежных средств, полученная от принудительной реализации имущества должников – 232 миллиона рублей. Не теряют свою эффективность и такие меры принудительного исполнения, как ограничение в праве выезда за пределы Российской Федерации – это более 151 тысячи должников, ограничение специального права здесь – 11 тысяч граждан.

Серьезной мерой для повышения эффективности принудительного исполнения является уголовно-правовой механизм воздействия на должников. В результате применения мер уголовно-правового принуждения в первом полугодии 2019 года окончено 35 исполнительных производств, взыскано около 1 миллиона рублей, на работу устроились должники по 67 исполнительным производством о взыскании алиментных платежей.

“ ДАВАЙТЕ ПЕРЕЙДЕМ К СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫМ КАТЕГОРИЯМ ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ – АЛИМЕНТЫ. ЗДЕСЬ КАК ИЗМЕНИЛАСЬ СИТУАЦИЯ? ”

Организации исполнения требований исполнительных документов социально значимых категорий уделяется особое внимание. Продолжается рост возбужденных исполнительных производств о взыскании алиментных платежей. На исполнении находилось 44,5 тысяч исполнительных производств. Но мы исходим из того, что не всегда за исполнительным производством находится один ребенок. Нередко это два, три маленьких гражданина нашей страны. И, если посчитать всех ребятшек, которые не получают необходимое для нормальной жизни содержание, то окажется, что их число примерно равно численности г. Лесосибирска

или г. Минусинска. Взыскано в пользу детей – более 300 миллионов рублей.

В отношении около 21 тысячи должников в рамках алиментных обязательств действуют ограничения в праве выезда за пределы Российской Федерации. 8 с половиной тысяч безответственных отцов и матерей ограничены в праве управления транспортными средствами. Возбуждено более 1 700 дел об административном правонарушении, предусмотренном ст. 5.35.1 КоАП РФ «Неуплата средств на содержание детей или нетрудоспособных родителей», 158 должникам назначено наказание в виде административного ареста, 1 505 – в виде обязательных работ.

Еще одним из важнейших направлений деятельности Службы остается взыскание задолженности по заработной плате. В пользу работников различных сфер деятельности судебные приставы взыскали более 95 миллионов рублей заработной платы.

“ ВИТАЛИЙ СЕРГЕЕВИЧ, ЧТО КАСАЕТСЯ ОБЯЗАННОСТИ ПО НАДЗОРУ ЗА ”

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ КОЛЛЕКТОРОВ, НАСКОЛЬКО АКТИВНО ВЕДЁТСЯ РАБОТА ПО ЭТОМУ НАПРАВЛЕНИЮ? ”

В первом полугодии 2019 года на рассмотрение в Управление поступило 669 обращений граждан о фактах нарушения кредиторами и лицами, действующими от их имени или в их интересах, требований законодательства о защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности. Возбуждено несколько десятков дел об административных правонарушениях. На их основании судами принято решение о привлечении недобросовестных взыскателей к административной ответственности в виде штрафов на сумму более 960 тысяч рублей.

“ КАК МОЖНО УЗНАТЬ О НАЛИЧИИ ДОЛГА? ”

Для тех, кто желает узнать о наличии или отсутствии задолженности существует сервис «Узнай о своих долгах», функционирующий на официальном

сайте УФССП России по Красноярскому краю (r24.fssprus.ru). Кстати, нельзя не упомянуть о мобильном приложении «ФССП».

Как в аппарате Управления, так и во всех территориальных отделах судебных приставов регулярно проводятся приемы граждан, где каждая из сторон исполнительного производства может получить максимально полный ответ на свои вопросы.

Кроме того, стороны исполнительного производства активно пользуются действующим на официальном сайте Управления электронным сервисом «Личный кабинет стороны исполнительного производства». Зарегистрированному на портале госуслуг гражданину нет необходимости стоять в очереди к судебному приставу, в рамках исполнительного производства, можно эффективно взаимодействовать в рамках электронного общения.

Записаться на прием в предложенное пользователю время к судебному приставу, начальнику отдела, руководству Управления также можно на сайте.

Записала Валентина Завизион, пресс-служба УФССП России по Красноярскому краю

Налог заплати - за границу лети!

Неоплаченная задолженность по налоговым платежам может стать причиной ограничения в праве выезда за пределы РФ.

Чтобы заграница всегда была для Вас открыта, не забудьте оплатить налоги!



- получить информацию о налогах, начислениях и задолженностях можно при помощи сервиса "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" на сайте www.nalog.ru



- убедиться в отсутствии неоконченных исполнительных производств о взыскании налоговых задолженностей, а при их наличии - оплатить онлайн, можно на сайте www.r24.fssprus.ru в сервисе "Банк данных исполнительных производств"

Узнать, есть ли в отношении Вас запрет на выезд из страны, можно по телефону: 8(391)222-01-10





Арендатор (дочерняя фирма) с согласия арендодателя (материнской фирмы) произвел неотделимые улучшения арендованного имущества. При этом по договору арендодатель не обязан возмещать стоимость этих вложений. Как неотделимые улучшения в арендованные ОС влияют на налог на прибыль?

Ответ на этот вопрос дал Минфин в письме от 29.08.2019 № 03-03-06/1/66443.

Стоимость капвложений в форме неотделимых улучшений арендо-

ванного имущества, произведенных арендатором, не учитывается в составе облагаемых доходов у арендодателя при определении налоговой базы по налогу на прибыль.

Вместе с тем капвложения в предоставленные в аренду объекты основных средств в форме неотделимых улучшений, произведенных арендатором с согласия арендодателя, признаются амортизируемым имуществом.

При этом капвложения, произведенные арендатором с согласия арендодателя, стоимость которых не возмещается арендодателем, амортизируются арендатором в течение срока действия договора аренды, исходя из сумм амортизации, рассчитанных с учетом срока полезного использования, определяемого для арендованных

объектов ОС или для капвложений в указанные объекты в соответствии с классификацией основных средств.

В этой связи, если стоимость капитальных вложений в форме неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных арендатором с согласия арендодателя, не подлежит возмещению арендодателем, то такие капвложения не амортизируются у арендодателя.

После истечения срока договора аренды либо расторжения договора аренды у собственника имущества (арендодателя) отсутствуют основания для повторной классификации и учета доходов, ранее определенных как доходы, не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль.



Обязан ли гражданин платить НДФЛ с лесных грибов и ягод?

Обязанность платить налоги распространяется на всех налогоплательщиков в качестве безусловного требования государства, в том числе на физических лиц, получающих доходы как в денежной, так и в натуральной формах.

Об этом напоминает Минфин в письме от 09.09.2019 № 03-04-05/69335.

Согласно пункту 15 статьи 217 НК РФ освобождаются от НДФЛ доходы, получаемые от реализации заготовленных физлицами дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов и других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), недревесных лесных ресурсов для собственных нужд.

Таким образом, доходы физлица, полученные от реализации заготовленных для собственных нужд дикорастущих плодов, ягод и грибов, возможность заготовки которых предусмотрена Лесным кодексом, освобождаются от НДФЛ.



Какой лимит по доходам установлен для УСН в 2019 году?

В настоящее время применять УСН могут налогоплательщики, у которых размер дохода не превышает 150 млн. рублей.

Если доходы превысили 150 млн рублей, такой налогоплательщик считается утратившим право на применение УСН с начала того квартала, в котором допущено указанное превышение.

При этом индексация на коэффициент-дефлятор указанной величины предельного размера доходов налогоплательщика (150 млн. рублей) приостановлена до 2020 года.

Основными направлениями бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2019 г. и плановый период 2020 и 2021 гг. увеличение предельного дохода налогоплательщика по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, не предусмотрено.

Об этом напоминает Минфин в письме от 05.09.2019 № 03-11-11/68565.

Вместе с тем Минфином подготовлены и внесены в Правительство РФ предложения по установлению переходного периода, позволяющего продолжать применять названный режим налогообложения в случае превышения ограничений по доходам

и средней численности работников налогоплательщика.

В течение переходного периода налогоплательщик применяет УСН с учетом некоторых особенностей. В частности, налоговая ставка для налогоплательщиков, уплачивающих налог с доходов, увеличивается с 6 до 8 %, а для налогоплательщиков, у которых объектом налогообложения является «доходы минус расходы», – с 15 до 20 %.

Налогоплательщик утратит право на применение УСН, если его доходы превысят 200 млн рублей или средняя численность работников превысит установленное ограничение более чем на 30 человек.



Как проверить зарегистрирована ли на мое имя фирма или ИП?

В последнее время участились случаи фиктивной регистрации, то есть на гражданина без его ведома регистрируется юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, от его имени представляется налоговая декларация.

Проверить информацию об участии в организации можно в профиле «Личного кабинета налогоплательщика». Если на Ваше имя незаконно зарегистрировано юридическое лицо, следует сразу же составить заявление в произвольной форме, в котором прописать реквизиты компании (ее наименование, ИНН, КПП, ОГРН), а также данные и описание обстоятельств, которые свидетельствуют о вашей непричастности к ее созданию.

- А именно:
- вы не учреждали данное юридическое лицо;
 - вы не подписывали документы для его регистрации (в том числе

электронной подписью и в электронном виде для направления в регистрирующий орган);

- вы не получили сертификат ключа электронной подписи.

Нотариальное удостоверение подписи на таком заявлении не требуется. Обратиться надо лично в регистрирующий орган по месту учета юридического лица с документом, удостоверяющим личность.

Кроме того, чтобы в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) появилась информация о недостоверности данных о физическом лице, как о руководителе и (или) учредителе (участнике), в регистрирующий орган по месту нахождения юридического лица необходимо представить заявление по форме № 34001 «Заявление физического лица о недостоверности сведений о нем в Едином государственном реестре юридических лиц», утвержденной Приказом ФНС России от 11.02.2016 № ММВ-7-14/72@.

Если заявление по форме № 34001 будет отправляться по почте, подлинность подписи физического лица должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

Получив ответ от регистрирующего органа, обратитесь в удостоверяющий центр, выдавший сертификат ключа электронной подписи, с заявлением об отзыве электронной подписи. Одновременно возможно запросить копии документов, на основании которых была оформлена электронная подпись. Информация о реквизитах и адресе удостоверяющих центров доступна на официальном сайте Минкомсвязи.

Кроме того, при обнаружении указанных выше фактов мошеннических действий, можно обратиться в правоохранительные органы с заявлением о совершении в отношении гражданина противоправных действий. К обращению следует приложить копии документов, на основании которых была оформлена электронная подпись.



Каким должен быть документ из гостиницы для командировочных?

Расходы на командировку должны отвечать критериям пункта 1 статьи 252 НК РФ, а именно:

- должны быть экономически обоснованы;
- подтверждены документами, оформленными в соответствии с законодательством РФ;
- произведены для осуществления деятельности, направленной на получение дохода.

При этом для целей налога на прибыль организаций под документально подтвержденными расходами понимаются затраты, подтвержденные документами, оформленными в соответствии с законодательством РФ.

Об этом напоминает Минфин в письме № 03-03-06/1/74132 от 26.09.2019.

Таким образом, для целей налогообложения прибыли расходы на проживание работника в гостинице при пребывании в служебной командировке должны быть подтверждены документами, свидетельствующими о фактически осуществленных затратах (подтверждающими оплату проживания) и оформленными в соответствии с законодательством РФ.

При этом нарушение гостиницей соответствующих норм отраслевого законодательства РФ само по себе не свидетельствует об отсутствии расходов налогоплательщика.

УЧРЕДИТЕЛЬ СМИ: Местный орган общественной самодеятельности «СОЮЗ РАБОТНИКОВ НАЛОГОВЫХ ОРГАНОВ г. КРАСНОЯРСКА», 660133, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, 46.
Главный редактор: БУРЫХ Л.Г.
Технический редактор: ДУРАСОВ Е.С.
Адрес редакции: 660133, ул. Партизана Железняка, 46.
Тел.: (391) 263-90-60, e-mail: vestibur@bk.ru

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА:
БУРАКОВ Дмитрий Сергеевич, руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю;
Члены редакционного совета:
БУЧАЦКАЯ Ольга Валентиновна, замруководителя Управления Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю;
ПЕТРИК Александр Анатольевич, замруководителя Управления Федеральной налоговой службы по Красноярскому краю;
САНАКОВ Сергей Львович, начальник Красноярской таможни;
БЫЧЕНКОВ Владимир Викторович, руководитель Управления Федерального казначейства по Красноярскому краю;
МАЙБОРОДА Денис Александрович, управляющий отделением Пенсионного фонда по Красноярскому краю;
МОСКВИН Сергей Александрович, управляющий Красноярского регионального отделения Фонда социального страхования РФ;
КОНДРАТЬЕВ Александр Юрьевич, председатель коллегии МОСО «Союз работников налоговых органов г. Красноярск».

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ СЕРИИ ПИ № ТУ24-00809, ВЫДАНО 05.06.2014 ГОДА ЕНИСЕЙСКИМ УПРАВЛЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ.
Подписной индекс: ПР753.
Цена свободная. Электронную версию номера читайте на сайте nalog.ru.

ПЕРЕПЕЧАТКА МАТЕРИАЛОВ, ОПУБЛИКОВАННЫХ В ГАЗЕТЕ «НАЛОГОВЫЕ ВЕСТИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ», ДОПУСКАЕТСЯ ТОЛЬКО С ПИСЬМЕННОГО СОГЛАСИЯ РЕДАКЦИИ.
Материалы, отмеченные знаком ©, публикуются на правах рекламы.
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов.
Газета «Налоговые вести Красноярского края» – является периодическим печатным изданием, специализирующемся на распространении информации производственно-практического характера.

Налоговый консультант — ваша будущая профессия!

**ПРИГЛАШАЕМ ПРОЙТИ
ОБУЧЕНИЕ ПО УНИКАЛЬНОЙ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ**

**«НАЛОГОВОЕ КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ»
И СТАТЬ СПЕЦИАЛИСТОМ
В ОБЛАСТИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

ПРОГРАММА СОСТОИТ ИЗ ШЕСТИ РАЗДЕЛОВ:

1. Налоговое право;
2. Налогообложение юридических и физических лиц;
3. Правовое регулирование экономической деятельности;
4. Бухгалтерский учет и отчетность;
5. Финансово-экономический анализ для целей налогового консультирования;
6. Организация и методика налогового консультирования.

**ПОСЛЕ СДАЧИ КВАЛИФИКАЦИОННОГО
ЭКЗАМЕНА СПЕЦИАЛИСТ ПОЛУЧАЕТ
СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ,
ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ЕГО СООТВЕТСТВИЕ
КВАЛИФИКАЦИИ «КОНСУЛЬТАНТ ПО
НАЛОГАМ И СБОРАМ»:**

- Квалификационный аттестат «Консультант по налогам и сборам»;
- Членский билет Палаты налоговых консультантов;

- Диплом о профессиональной переподготовке.

**НАЛОГОВЫЕ КОНСУЛЬТАНТЫ СПОСОБНЫ
КОМПЕТЕНТНО, С УЧЕТОМ
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ
ОСОБЕННОСТЕЙ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА:**

- Вести налоговый учет, формировать и представлять налоговую отчетность;
- Планировать налоговые последствия бизнеса, сделок, отдельных операций;
- Оптимизировать налоговую нагрузку (в правовом поле), минимизировать налоговые риски;
- Представлять и защищать законные права и интересы налогоплательщиков на досудебной стадии урегулирования налоговых споров и в суде;
- Оказывать услуги в форме устных и письменных налоговых консультаций.



**ООО «ЦЕНТР ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО НАЛОГОВОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
ЗАПИСЬ НА ОБУЧЕНИЕ ПО ТЕЛЕФОНАМ:**

+7 (391) 26-39-091, +7 (391) 26-39-079. E-MAIL: PALATA-NK.KRK@MAIL.RU

(лицензия на осуществления образовательной деятельности от 03.08.2018 г. № 9624-л)

НАЛОГОВАЯ ПОМОЩЬ

**ЕНВД, УСНО,
6-НДФЛ
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ**

**ЗАПОЛНЕНИЕ
3-НДФЛ ДЕКЛАРАЦИЙ!**

